

Finanzierung des Umbaus:

hiervon 2011

Anlage 5

Altdarlehen:

Zinsen:	23.000,00 €	23.000 €
Tilgung:	33.000,00 €	33.000 €

Bauspardarlehen Sparkasse (ab 2009)

	Betrag:	gerundet:
Summe:	215.440,41 €	215.000 €
Zinssatz:	4,00%	
Zinsen:	8.617,62 €	9.000 €
Tilgung:	18.382,38 €	18.000 €
Annuität:	27.000 €	

Bayerisches Modernisierungsprogramm:

	Betrag:	gerundet:
Summe:	1.485.400,00 €	1.485.000 €
Zinssatz:	3,30%	
Zinsen:	49.018,20 €	49.000 €
Tilgung:	22.281,00 €	23.000 €

Das Disagio von einem Prozent blieb bei den Berechnungen unberücksichtigt.

CO²-Programm:

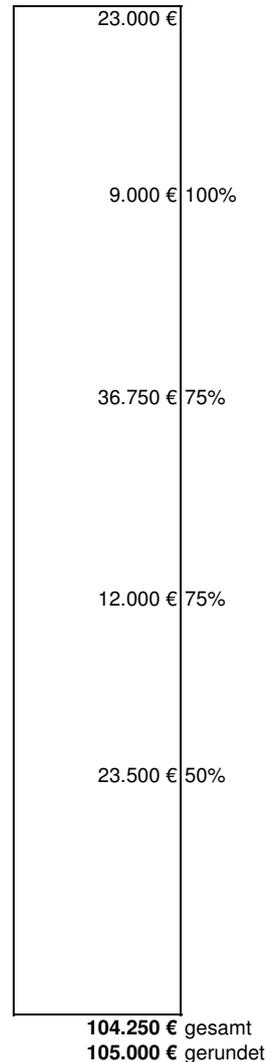
	Betrag:	gerundet:
Summe:	1.614.600,00 €	1.615.000 €
Zinssatz:	1,00%	
Zinsen:	16.146,00 €	16.000 €
Tilgung:	24.219,00 €	24.000 €

Restfinanzierung 2011 (Ermächtigung aus 2010)

	Betrag:	gerundet:
Summe:	1.198.500,00 €	
Zinssatz:	3,90%	
Zinsen:	46.741,50 €	47.000 €
Tilgung:	47.940,00 €	48.000 €

Gesamtbetrachtung

	Zinsen:	Tilgung:
Bauspardarlehen	9.000 €	18.000 €
Modernisierung	49.000 €	23.000 €
CO ²	16.000 €	24.000 €
Altdarlehen	23.000 €	33.000 €
Rest 2011	47.000 €	48.000 €
Summe:	144.000 €	146.000 €



Investitionen Umbau (Mittelabfluss):

hiervon 2008	334.000 €
2009	928.000 €
2010	1.842.000 €
2011	1.734.000 €
2012	0 €
Summe:	4.838.000 €