

Projektgenehmigung gem. Ziff. 2.5. der Richtlinie für die Einleitung und Abwicklung städtischer Bauvorhaben

Erläuterungen zur Beschlussvorlage für die Bauausschusssitzung am 24.07.2002

Überblick / Zusammenfassung

Das GrfA plant 2002 den Neubau der Außenanlagen für den Kinderhort I in der Karl-Hauptmannl-Straße in Fürth Stadeln. Der Kinderhort wurde vom Hochbauamt saniert und im nördlichen Bereich durch einen Anbau erweitert. Im August 2002 erfolgt die Altlastensanierung auf dem Grundstück. Im Anschluss daran soll der eigentliche Ausbau der Außenanlagen erfolgen.

- Baugenehmigung erteilt am 29.06.2000
- Zustimmungsbescheid vom TfA/E zur Einleitung von Niederschlagswasser in das vorhandene Kanalsystem erteilt am 18.06.2002
- Das Grundstück liegt in Teilbereichen auf einer Altlastenfläche. Die erforderliche Altlastensicherung wurde mit den zuständigen Fachbehörden, OA, UpL, WwA und Gesundheitsamt, abgestimmt.

Die Projektgenehmigung zur Durchführung der Altlastensanierung wurde am 05.06.2002 erteilt.

Die Arbeiten werden im August 2002 durchgeführt.

- Kosten
Die Kostenberechnung nach DIN 276 liegt der Beschlussvorlage bei.

Es wird darauf hingewiesen, dass die im Entwurf geplanten Ausbaumaßnahmen in Abhängigkeit zu den tatsächlich anfallenden Kosten zur Sicherung der vorhandenen Altlastensituation zu sehen sind.

Aufgrund der zur Zeit noch unsicheren Kostensituation für die Altlastensicherung und des insgesamt knappen Haushaltsansatz wurde seitens des Fördervereins vom Kinderhort eine zusätzliche Finanzierung bis ca. 10.000,- Euro in Aussicht gestellt. Die Möglichkeiten für eine sinnvolle Verwendung der angebotenen Mittel ist der beiliegenden Kostenberechnung zu entnehmen.

- Entwurf
Die aus der Entwurfinstruktion eingegangenen Einwände wurden in Form einer Entwurfsänderung in die Planung integriert. Die Planung, einschließlich aller notwendigen Änderungen wurden in Abstimmung mit dem JgA und der Kinderhortleitung vorgenommen.
- Terminplanung
Voraussichtlicher Baubeginn / Fertigstellung: September / Oktober bis Dezember 2002
Voraussichtliches Ende der Fertigstellungspflege: Herbst 2003

Fürth, 02.07.2002
Baureferat