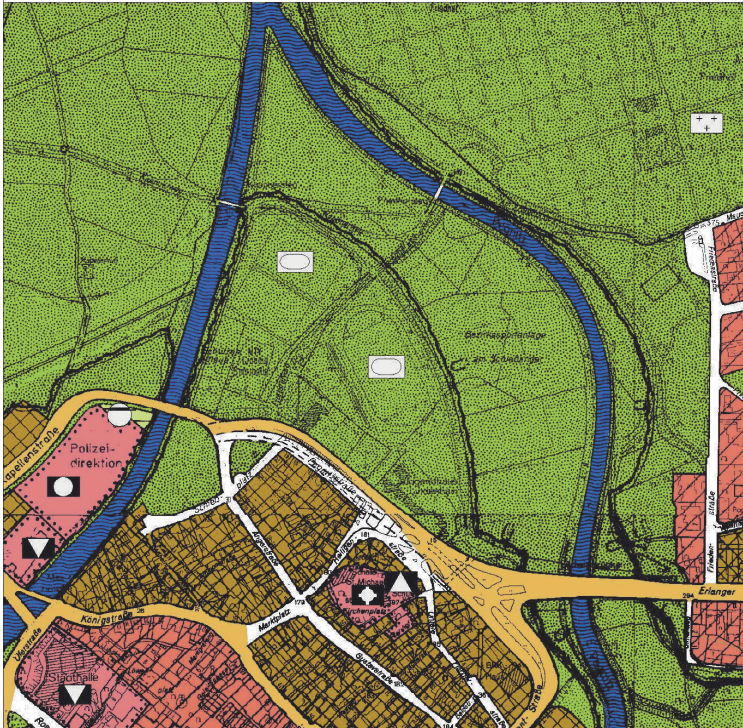
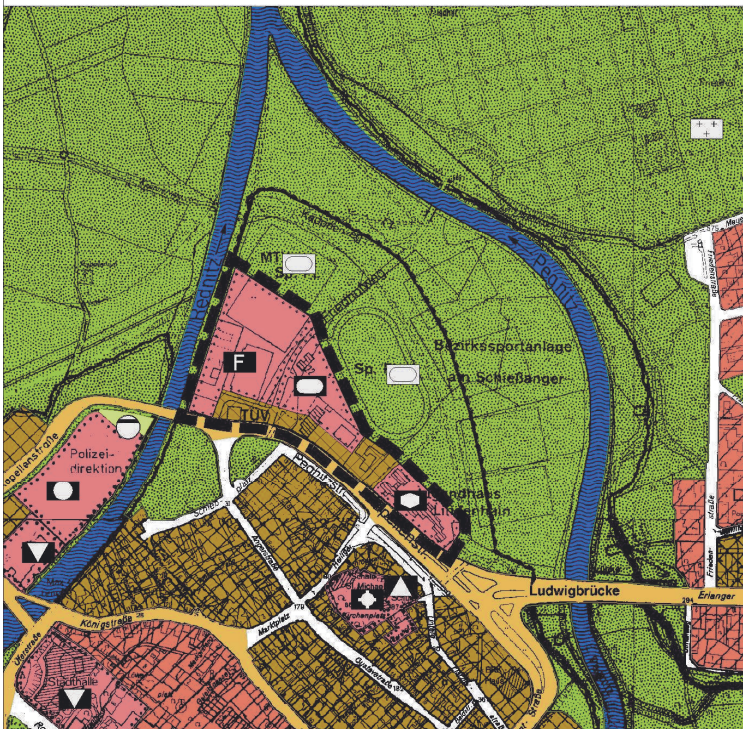


Wirksame Darstellung



Geplante Darstellung



LEGENDE:



WOHNBAUFLÄCHEN



GEMISCHTE BAUFLÄCHEN



FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF



ÖFFENTLICHE VERWALTUNGEN



SCHULE



KIRCHEN UND KIRCHLICHEN ZWECKEN DIENENDE GEBÄUDE UND EINRICHTUNGEN



SOZIALEN ZWECKEN DIENENDE GEBÄUDE UND EINRICHTUNGEN



KULTURELLEN ZWECKEN DIENENDE GEBÄUDE UND EINRICHTUNGEN



SPORTLICHEN ZWECKEN DIENENDE GEBÄUDE UND EINRICHTUNGEN



FEUERWEHR



FLÄCHE FÜR VERSORGUNGSANLAGEN



ABWASSER



STASSENVERKEHRSFLÄCHEN



GRÜNFLÄCHEN



SPORTPLATZ



FRIEDHOF



WASSERFLÄCHEN



ÜBERSCHWEMMUNGSGEBIET



ÄNDERUNGSBEREICH

IMMISSIONSSCHUTZANFORDERUNGEN



IMMISSIONSSCHUTZANFORDERUNGEN ZWISCHEN FLÄCHEN, DEREN NUTZUNGEN SICH GEGENSEITIG BEEINTRÄCHTIGEN KÖNNEN, SIND ZU UNTERSUCHEN UND IN DEN NACHGEORDNETEN VERFAHREN ZU PRÄZISIEREN.



DIES IST VOR ALLEM DER FALL BEI WOHNBAUFLÄCHEN, GEMISCHTENBAUFLÄCHEN BZW. KLEINGARTENFLÄCHEN EINERSEITS UND ANGRENZENDEN GEWERBLICHEN BAUFLÄCHEN, SONDERBAUFLÄCHEN, FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF BZW. GRÜNFLÄCHEN MIT DEN ZWECKBESTIMMUNGEN FREIZEITANLAGEN, SPORTANLAGEN UND FESTPLATZ ANDERERSEITS.