

Baureferat

V/TfA/StrN/Gi

I. Vorlage

- zur Beschlussfassung
 als Bericht

Gremium

Sitzungsteil

Datum

	bisherige Beratungsfolge	Sitzungs- termin	Abstimmungsergebnis				
			einst.	mit Mehrheit		Ja- Stimmen	Nein- Stimmen
				angen.	abgel.		
1	Bauausschuss	17.03.2004					
2							
3							

Betreff

Ausbau der Stichstraße zur Albert-Schweitzer-Straße
 Projektgenehmigung gem. Ziff. 2.5 der Richtlinien für die Einleitung und Abwicklung städtischer Bauvorhaben

Zum Schreiben/Zur Vorlage der Verwaltung vom
 06.09.2004

Anlage
 Entwurfsplanung

Beschlussvorschlag

Die Vorlage des Baureferates wurde zur Kenntnis genommen.

Der Bauausschuss empfiehlt dem Stadtrat die Erteilung der Projektgenehmigung zum Ausbau der Stichstraße zur Albert-Schweitzer-Straße.

Sachverhalt

Nachdem die Firma Wohnbau Rost im Anschluss an die Stichstraße einen Wohnweg zur Erschließung der Reihenhauswohnanlage errichtet hat, besteht seitens der Anlieger nun der Wunsch, die noch nicht ausgebaute Restfläche zu befestigen.

Die Stichstraße zur Albert-Schweitzer-Straße liegt innerhalb des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes Nr. 376. Abweichend von den Festsetzungen des Bebauungsplanes wurde der Rückgabe der Dreiecksflächen 337/17 und 336/17 (gelbe Flächen) an die jeweiligen Grundstückseigentümer seitens der Verwaltung zugestimmt. Da der Ausbau innerhalb der festgesetzten Straßenbegrenzungslinien erfolgt, berührt der geplante Ausbau nicht die Grundzüge des Bebauungsplanes. Die Notwendigkeit der Durchführung einer Bürgerbeteiligung und der Beschluss der Vorplanung wurde deshalb entbehrlich.

Aufgrund der vorhandenen Zwangspunkte (Eingangsbereiche, bereits hergestellte Anschlussflächen der Eigentümer) ist eine zweizeilige Entwässerungsrinne auf der Südseite vorgesehen. Die Fläche wird in H-Verbundpflaster hergestellt. Es handelt sich dabei um das gleiche Material, das auch für den Erschließungsweg verwendet wurde, um ein einheitliches Gesamtbild zu erreichen.

Finanzielle Auswirkungen <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> ja Gesamtkosten 12.000,-- €		jährliche Folgekosten <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja €	
Veranschlagung im Haushalt <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> ja bei Hst. 6400.9500000 Budget-Nr.		Im <input type="checkbox"/> Vwhh <input checked="" type="checkbox"/> Vmhh	
Wenn nein, Deckungsvorschlag:		Wohnstraßenprogramm: 6400.9500000 HR 39.000,-- € 6400.9500000 255.000,-- €	
Zustimmung der Käm liegt vor: <input type="checkbox"/>	Beteiligte Dienststellen: RA <input type="checkbox"/> RpA <input type="checkbox"/> weitere: <input type="checkbox"/>		

II. BvA Zur Versendung mit der Tagesordnung

III. TfA

Fürth, 06.09.2004

Unterschrift des Referenten

Sachbearbeiter/in:

Tel.: