

I. Vorlage

- ☒ zur Beschlussfassung
☐ als Bericht

Gremium

Sitzungsteil

Datum

bisherige Beratungsfolge		Sitzungs- termin	Abstimmungsergebnis			
			einst.	mit Mehrheit		Ja- Stimmen
				angen.	abgel.	
1	Bauausschuss	14.07.04	x			
2	Stadtrat	28.07.04	x			
3	Bauausschuss	01.12.04				

Betreff

Hauptschule Soldnerstr. 60 – Umbau und Erweiterung zu einer Ganztagschule

Zum Schreiben/ Zur Vorlage der Verwaltung vom

Anlagen

- 1) Planunterlagen (Lageplan aus Brandschutzkonzept, Erdgeschoss 29.11.04)
 3) Kostenberechnung Stand 29.11.04

Beschlussvorschlag

Das Baureferat erhält den Auftrag, den unter 1) beschriebenen Änderungsantrag bei der Regierung v.Mfr. zu stellen.

Zur Wahrung der Fristen dürfen die Planungsaufträge zu Punkt 2), 3) und 4) erteilt werden.

Im Bauausschuss Januar 2005 ist über den Fortgang der Maßnahme zu berichten.

Sachverhalt

Den Antrag für die IZBB-Förderung (Investitionsprogramm Zukunft Bildung und Betreuung) in Höhe von 2.490.300,-€ hat die Regierung v.Mfr. mit dem Zuwendungsbescheid vom 14.07.04 mit einer Fördersumme von 1.976.000,-€ genehmigt (1.Bauabschnitt).

Am 20.08.04 erhielt GWF das Brandschutzkonzept des ABK.

Die beteiligten Ingenieure haben die Vorgaben des Brandschutzkonzeptes in ihre Planung für den 1. Bauabschnitt eingearbeitet. Dadurch ergab sich eine Kostenerhöhung von insgesamt ca. 35.000,-€ (Erhöhung durch Brandschutz abzüglich Einsparungen durch Umplanung).

Nach mehreren Gesprächen mit der Regierung v.Mfr. wurde festgelegt, dass nur die direkt mit der IZBB-Maßnahme in Verbindung stehenden Kosten für den Brandschutz über IZBB gefördert werden können.

Außerdem ist es bei IZBB-Förderungen nicht möglich, einen Nachtrag auf bereits bewilligte Zuwendungen zu gewähren.

Die Mehrkosten für die Brandschutzmaßnahmen im gesamten Gebäude (außer 1.Bauabschnitt) in Höhe von ca. 550.000,-€ werden von der Regierung als unterlassener Bauunterhalt gewertet und können nur über FAG gefördert werden.

Deshalb schlägt GWF in Abstimmung mit der Regierung v.Mfr. folgende Vorgehensweise vor:

- 1) Die Kosten für einen Teil der Ausstattung (aus KoGr.4) in Höhe von 35.000,- € werden im Zuge eines **Änderungsantrages** aus dem ersten Bauabschnitt herausgenommen.
Dafür werden die für den 1.Bauabschnitt relevanten Kosten für die Brandschutzmaßnahmen eingesetzt.
- 2) In einem eigenen **IZBB-Antrag für die Ausstattung** werden die unter 1) genannten Kosten separat beantragt. Dieser muss bis Ende Januar 2005 bei der Regierung v.Mfr. eingereicht werden. Die Förderzusage kann dann bis Sommer 2005 erfolgen.
- 3) Bis Ende Januar 2005 muss die Vorplanung für den **2. Bauabschnitt (IZBB-Antrag)** bei der Regierung eingereicht sein, die HU-Bau muss bis Ende April 2005 vorliegen.
Dafür entstehen Planungskosten in Höhe von ca. 60.000,- €
Grundlage ist die Planung für die notwendigen Klassenzimmer und die Aula.
- 4) Die **Brandschutzmaßnahmen** für das restliche Gebäude in Höhe von ca. 550.000,- € müssen zeitnah, nach Fertigstellung des 1.Bauabschnittes, durchgeführt werden.
Dafür muss ebenfalls ein **Antrag (FAG)** gestellt werden.
Die Planungskosten hierfür belaufen sich auf ca. 37.000,- €

Für den Haushalt sind 2.891.000,- € eingestellt (1.Bauabschnitt). Die Differenz von 400.700,-€ zu den Kosten des 1.Bauabschnittes kann zur Deckung des 2.Bauabschnittes oder für die FAG - Maßnahme verwendet werden.

Finanzielle Auswirkungen: ☐ nein ☒ ja, Gesamtkosten 2.891.000,- €		jährliche Folgekosten ☐ nein ☒ ja, siehe MIP €	
Veranschlagung im Haushalt: ☐ nein ☒ ja, bei Hst. 2152.9400		Budget-Nr.	im ☐ Vwhh ☒ Vmhh
wenn nein, Deckungsvorschlag:			
Zustimmung der Käm liegt vor: ☐ nein ☒ ja		Beteiligte Dienststellen: ☐ RA ☐ RpA ☐	
Beteiligung der Pflegerin/ des Pflegers erforderlich ☐ nein ☒ ja		Falls ja: Pflegerin/ Pfleger wurde beteiligt ☐ nein ☒ ja	

II. BMPA/StR/SD zur Versendung mit der Tagesordnung

III. Ref V

Fürth, 14.12.2004

Unterschrift des Referenten

Sachbearbeiter/ in: Fr. Träger

Tel.: -28 24
