

Barwertgenerierung aus langlaufenden Niedrigzins-Darlehen

Realisierung eines Zinsvorteils aus sehr langfristigen Verbindlichkeiten



- Sofortige Realisierung eines Barwertvorteils aus niedrig verzinslichen Darlehen möglich. **Beispiel** oben: Sofortige Einmalzahlung ca. **EUR 130**
- Der Zinssatz in den kommenden Jahren bleibt unverändert; Umstellung Anteils, der über 2010 hinaus geht, auf variable Verzinsung (entspricht wirtschaftlich Zinsanpassung). Diese bezieht sich dann allerdings nur a dann bereits deutlich getilgte Darlehen.
- Während der Laufzeit ist in einer ggf. erneuten Niedrigzinsphase auch wieder die Umstellung auf den dann gültigen Festzins jederzeit möglich