

ANLAGE 6

REICHSBODENFELD – SÜD

Brunner / Dr. Kaufmann GbR



← Projekte mit Verstand

Fax 974-1053
H. KraußFax 974-2677
H. Schöner**Projekt über eine Nahversorgungseinrichtung in**

Stadtplanungsamt Eingang		
17. NOV. 2004		
Vw	PI	
Vpl	Sf	Vm

Fürth Dambach / Unterfürberg
Breslauer Straßemk 17.11.04
djm**„SORTIMENTSDESCHEIBUNG“**

Der Flächenbedarf wird mit dem zulässigen, zentralrelevanten Sortimenten, entsprechend dem durch die Stadt Fürth beauftragten Gutachten durch CIMA, München sowie einem im Rahmen einer landesplanerischen Überprüfung erstellten Gutachten durch die Regierung von Mittelfranken, im einvernehmen mit dem jeweiligen Anforderungsprofil der interessierten Filialisten bzw. Einzelhändler im Zentrum harmonisch platziert:

Sortiment	Verkaufsfläche
Vollsortimenter (einschl. Bäcker/Metzger/Obst-Gemüse)	ca. 1.200 m ²
Getränkemarkt	ca. 550 m ²
Zwischensumme	ca. 1.750 m ²
Discounter (Ersatzfläche wegen Aufgabe Würzburger Str.)	ca. 800 m ²
Gesamtverkaufsfläche	ca. 2.550 m ²

NVZ
I.BK**Dienstleister**

Poststelle / Bankomat	ca. 150 m ²
Friseur	ca. 200 m ²
Gastronomie/Fast Food	ca. 500 m ²
Cafe / Eis	ca. 150 m ²
	ca. 1.100 m ²

vis à vis
II.BK
I-2

Fürth im August/September 2004

Bank: Sparkasse Fürth
Konto: 9627241
BLZ: 762 500 00

Mobil: 0171 / 6739007
Mail: A.Brunner@gossler-biegel.de
Fax: 0911 / 729998

Ruf: 0911 / 722027
Fax: 0911 / 729998

REICHSBODENFELD - SÜD
Brunner / Dr. Kaufmann GbR
Unterfürberger Str. 20
90768 Fürth