

I. Vorlage zur Beschlussfassung

Beratungsfolge - Gremium Beirat für Sozialhilfe, Sozial- und Seniorenangelegenheiten	Termin 19.10.2011	Status öffentlich - Kenntnisnahme	Ergebnis
------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------	------------------------------------------------	-----------------

Fortschreibung des Fürther Mietspiegels von 2007

Aktenzeichen / Geschäftszeichen	
Anlagen: -1-	

Beschlussvorschlag:

Der Beirat für Sozialhilfe, Sozial- und Seniorenangelegenheiten empfiehlt das Einvernehmen zu dem zwischen Haus und Grund Fürth und dem Mieterverein Fürth und Umgebung e.V. fortgeschriebenen Mietspiegel von 2007 zu erteilen.

Sachverhalt:

Der Fürther Mietspiegel resultiert aus dem Jahr 2007 und ist mittlerweile veraltet. Gemäß § 558 c Abs.3 BGB sollen Mietspiegel im Abstand von zwei Jahren der Marktentwicklung angepasst werden. Aus diesem Grund haben Haus und Grund Fürth sowie der Mieterverein Fürth und Umgebung e.V. sich auf eine lineare Erhöhung entsprechend der allgemeinen Mietentwicklung geeinigt. Dabei ist für die Baujahre bis einschließlich 1948 eine Erhöhung von 4,6 % vorgenommen worden und bei den Baujahren ab 1948 eine Erhöhung um 4,1 %.

Finanzierung:

Finanzielle Auswirkungen		jährliche Folgekosten	
<input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	Gesamtkosten	€
		<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Veranschlagung im Haushalt		Budget-Nr.	
<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	bei Hst.	im <input type="checkbox"/> Vwhh <input type="checkbox"/> Vmhh
wenn nein, Deckungsvorschlag:			

Beteiligungen

- II. BMPA / SD zur Versendung mit der Tagesordnung
- III. Beschluss zurück an **Sozialamt**

Fürth, 14.12.2011

Unterschrift des Referenten

Sozialamt Frau Michaela Vogelreuther

Telefon: (0911) 974-1760
