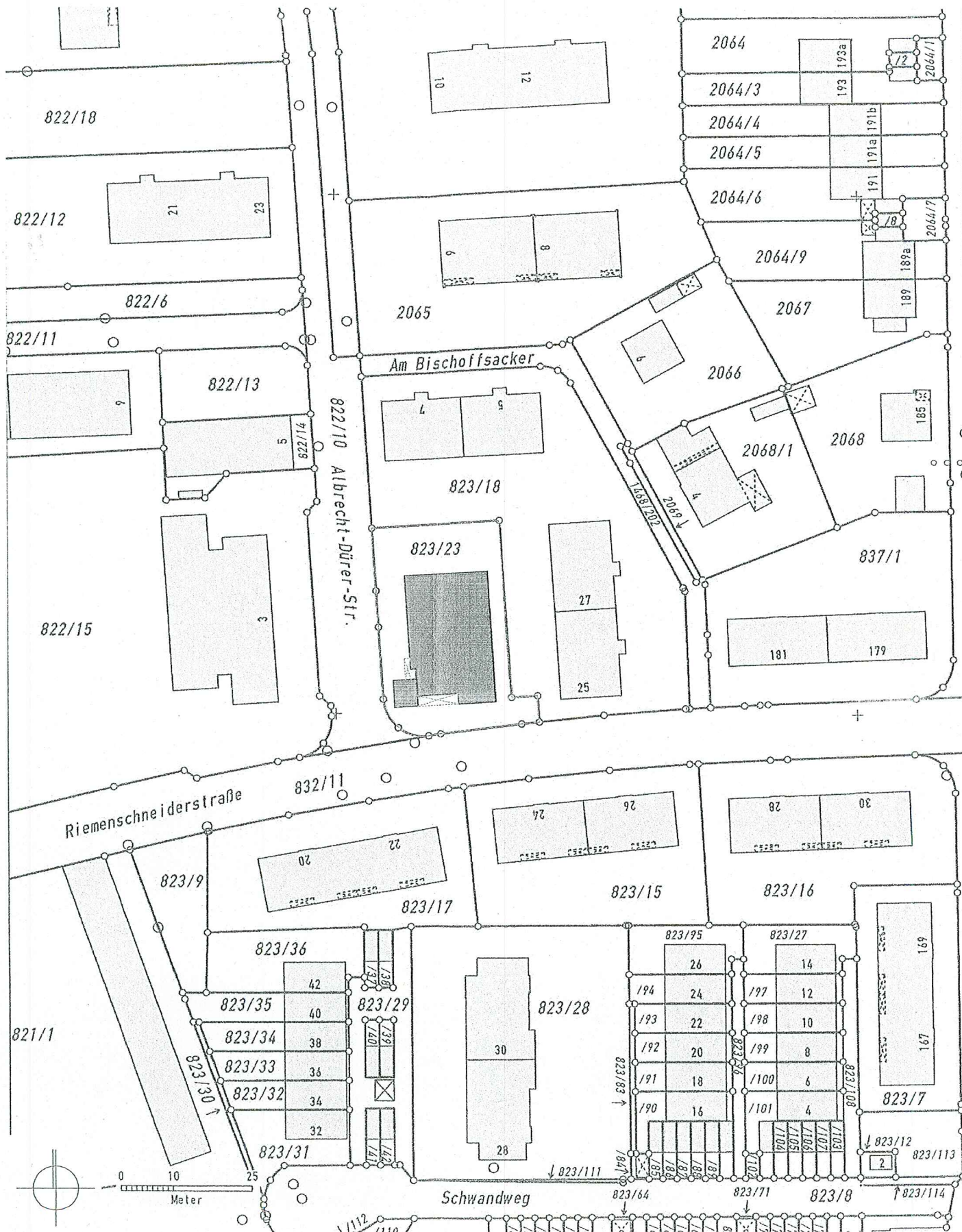
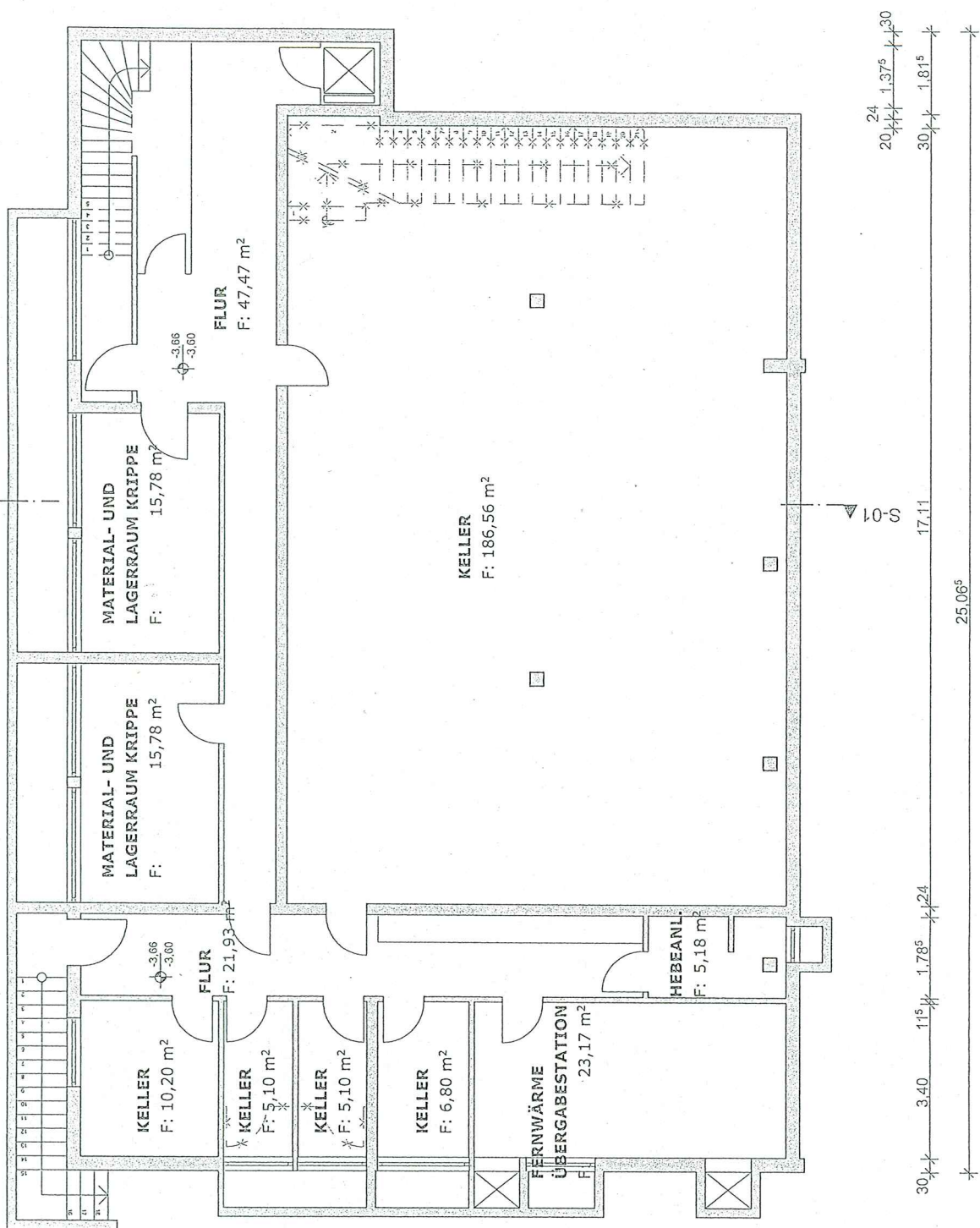


Krippe  
Albrecht-Dürer-St. 2

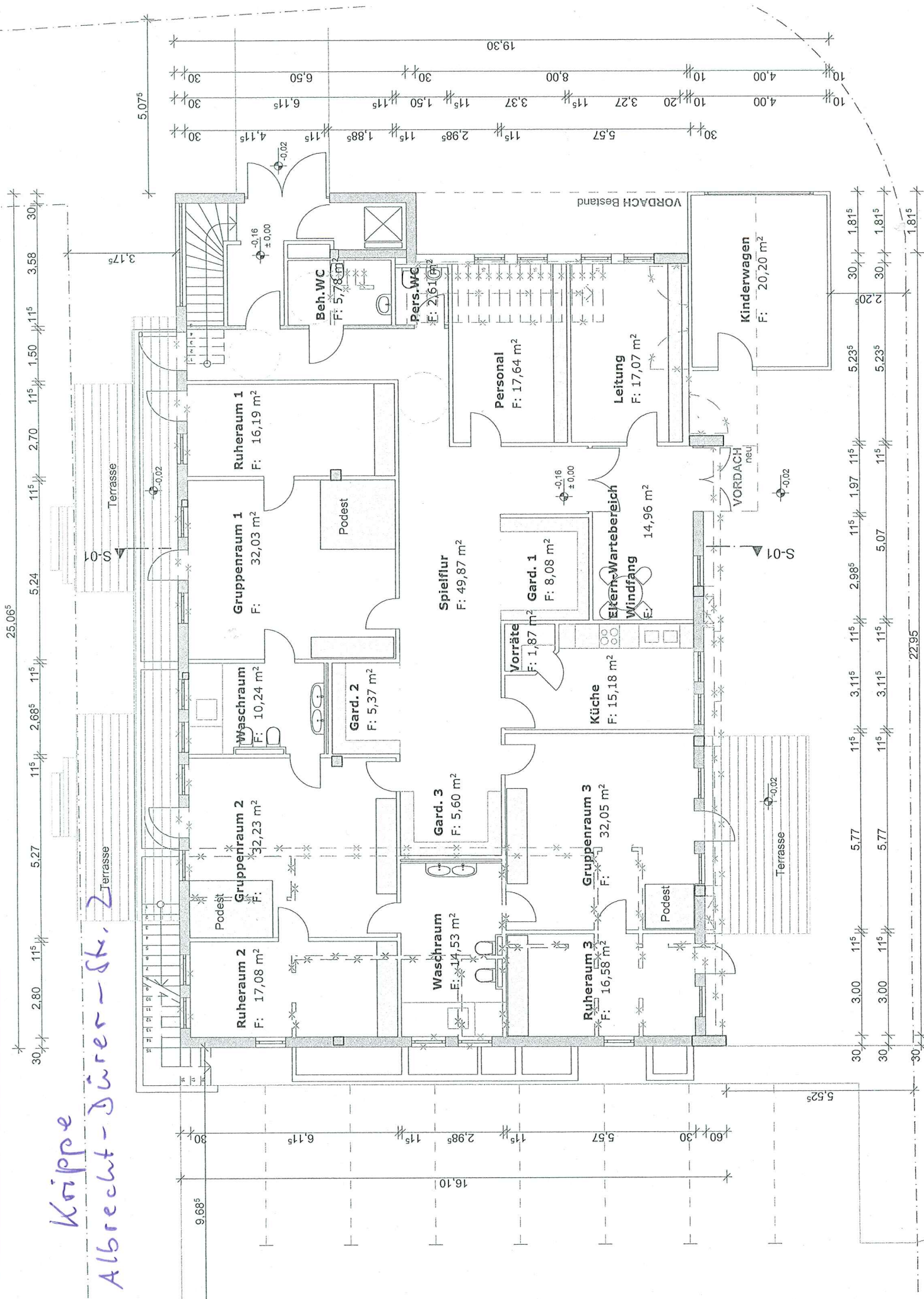


[illegible]

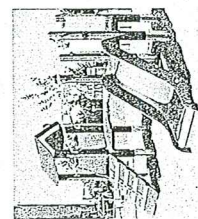
N

Kippe

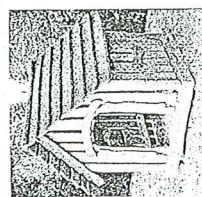
Albrecht-Dürer-Str. 2



# Krippe Abrecht - Dürer - Str. 2



Beispiel für  
Spielstruktur



Ausstellung aus natürlichen Materialien  
mit organischen Formen



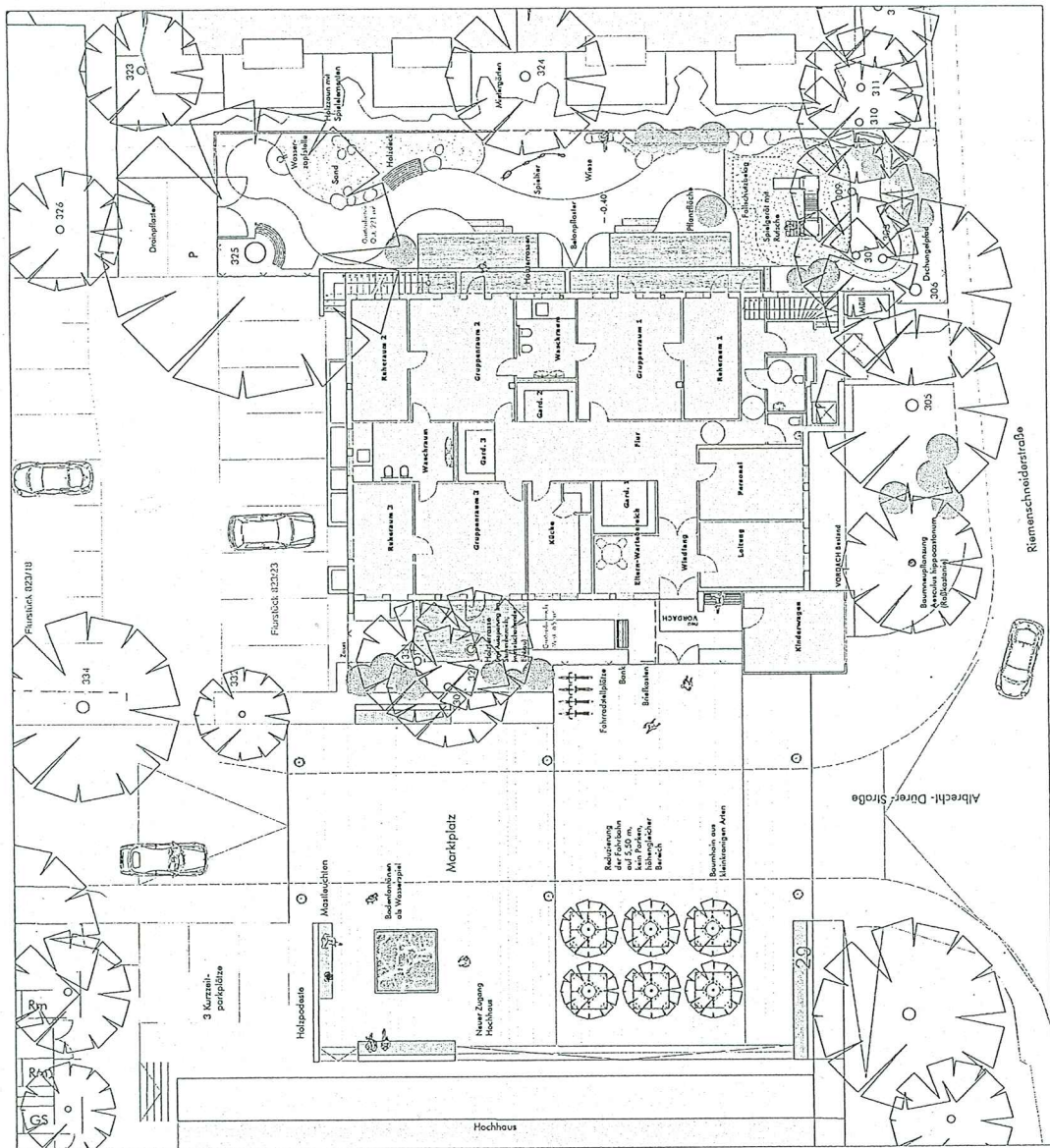
Wasserspieler



Holzhaus  
mit Spielkammer



Spiegel



Baumbestand auf den Flurstücken 823/23 und 823/18

| Nr. | Name           | Botanischer Name      | Stammumfang      |
|-----|----------------|-----------------------|------------------|
| 305 | Gleditsie      | Gleditsia triacanthos | 203 cm           |
| 306 | Amerik. Reiche | Quercus rubra         | 103 cm           |
| 307 | Eberesche      | Sorbus aucuparia      | 55, 57, 52 cm    |
| 308 | Alnus          | Alnus incana          | 55, 57, 52 cm    |
| 309 | Schwarzleibere | Sorbus intermedia     | 69, 60, 43 cm    |
| 310 | Hainbuche      | Carpinus betulus      | 77 cm            |
| 311 | Hainbuche      | Carpinus betulus      | 87 cm, 76, 26 cm |
| 312 | Eberesche      | Sorbus aucuparia      | 55, 57, 52 cm    |
| 313 | Hainbuche      | Carpinus betulus      | 90, 92 cm        |
| 314 | Hainbuche      | Carpinus betulus      | 88 cm            |
| 315 | Hainbuche      | Carpinus betulus      | 84 cm            |
| 316 | Hainbuche      | Carpinus betulus      | 71, 56 cm        |
| 317 | Hainbuche      | Carpinus betulus      | 91, 65 cm        |
| 318 | Hainbuche      | Carpinus betulus      | 40, 32 cm        |
| 319 | Hainbuche      | Carpinus betulus      | 87 cm            |
| 320 | Hainbuche      | Carpinus betulus      | 87 cm            |
| 321 | Hainbuche      | Carpinus betulus      | 87 cm            |
| 322 | Hainbuche      | Carpinus betulus      | 87 cm            |
| 323 | Hainbuche      | Carpinus betulus      | 87 cm            |
| 324 | Hainbuche      | Carpinus betulus      | 87 cm            |
| 325 | Hainbuche      | Carpinus betulus      | 87 cm            |
| 326 | Hainbuche      | Carpinus betulus      | 87 cm            |
| 327 | Hainbuche      | Carpinus betulus      | 87 cm            |
| 328 | Hainbuche      | Carpinus betulus      | 87 cm            |
| 329 | Hainbuche      | Carpinus betulus      | 87 cm            |
| 330 | Hainbuche      | Carpinus betulus      | 87 cm            |
| 331 | Hainbuche      | Carpinus betulus      | 87 cm            |
| 332 | Hainbuche      | Carpinus betulus      | 87 cm            |
| 333 | Hainbuche      | Carpinus betulus      | 87 cm            |
| 334 | Hainbuche      | Carpinus betulus      | 87 cm            |

ESW Bayern  
Hens-Sachs-Platz 10  
90403 Nürnberg

Kinderkrippe Fürth Finkenpark

Freiflächen-gestaltungsplan

| Stand:      | 2011/12 | Standort:    | 1/11 | Maßstab: | 1:100 |
|-------------|---------|--------------|------|----------|-------|
| Entwurf:    |         | Verarbeitet: |      | Entwurf: |       |
| Gezeichnet: |         | Gezeichnet:  |      | Stand:   |       |
| Gezeichnet: |         | Gezeichnet:  |      | Stand:   |       |

FÜHRES  
Landschaftsarchitektur BDA  
Prof. Dr. 0811 20266-0  
fues@fues.de  
www.fues.de

# Kindertagesstätte - Fürth, Albrecht-Dürer-Straße 2

## I. Eckdaten / Raumbedarf

|                                    | Kinderkrippe | Kindergarten | Kinderhort | Gesamt |
|------------------------------------|--------------|--------------|------------|--------|
| Gruppenanzahl                      | 3,00         |              |            |        |
| Anzahl der Betreuungsplätze        | 36,00        |              |            | 36,00  |
| Hauptnutzflächen                   | 261,98       |              |            | 261,98 |
| Nebennutzflächen                   | 104,41       |              |            | 104,41 |
| Gesamtfläche der Kindertagesstätte | 366,39       |              |            | 366,39 |

## II. Baukosten der Kindertagesstätte

|                                                                                        |               |                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------|
| KGr. 100 - Grundstück                                                                  | - €           | ohne Ansatz                                                |
| KGr. 200 - Herrichten & Erschließen                                                    | - €           | ohne Ansatz                                                |
| KGr. 300 - Bauwerk - Baukonstruktion                                                   | 665.500,00 €  | (KGr. 300 + 400)                                           |
| KGr. 400 - Bauwerk - Techn. Anlagen                                                    | - €           | in KGr. 300                                                |
| KGr. 500 - Außenanlagen                                                                | 68.000,00 €   |                                                            |
| KGr. 600 - Ausstattung & Kunstwerke Krippe                                             | 45.000,00 €   | => bei Krippe mit Zuschuss für Erstaussstattung abgegolten |
| KGr. 700 - Baunebenkosten                                                              |               |                                                            |
| KGr. 730 - Genehmigung, Prüfungen, Gutachten, Architekten- und Fachingenieurleistungen | 183.375,00 €  | 25 % der Kostengruppe 300 - 500                            |
|                                                                                        | 93.420 = 12 % |                                                            |
| Summe Gesamtkosten KiTA                                                                | 961.875,00 €  |                                                            |

## III. Berechnung der Kinderkrippenförderung nach Kostenrichtwert

|                                       |                                                    |                                                         |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Kostenrichtwert                       | 3.420,00 €                                         |                                                         |
| m² pro Kind                           | 9,00 m² ab 13 Kinder (bis 13 Kinder sind es 10 m²) |                                                         |
| Zuwendungsfähige Maximal-Baukosten    | 1.108.080,00 €                                     | ✓ Gesamtkosten der KiTA unterhalb des Kostenrichtwertes |
| => Baukostenzuschuss                  | 946.300,32 €                                       | (85,4 % Investitionskostenzuschuss)                     |
| => Zuschuss Kita für Erstaussstattung | 45.000,00 €                                        | (1.250 € pro Betreuungsplatz)                           |
| = Gesamtförderung der Kinderkrippe    | 991.300,32 €                                       |                                                         |

## IV. Berechnung der Kinderkrippenförderung nach Schätzkosten

|                                                                                        |              |                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------|
| KGr. 300 - Bauwerk - Baukonstruktion                                                   | 665.500,00 € | (KGr. 300 + 400)                    |
| KGr. 400 - Bauwerk - Techn. Anlagen                                                    | - €          | (in KGr. 300)                       |
| KGr. 500 - Außenanlagen                                                                | 68.000,00 €  |                                     |
| KGr. 700 - Baunebenkosten                                                              |              |                                     |
| KGr. 730 - Genehmigung, Prüfungen, Gutachten, Architekten- und Fachingenieurleistungen | 183.375,00 € | 25 % der Kostengruppe 300 - 500     |
| Summe Gesamtkosten (Kinderkrippe)                                                      | 916.875,00 € |                                     |
| => Baukostenzuschuss                                                                   | 783.011,25 € | (85,4 % Investitionskostenzuschuss) |
| => Zuschuss Kita für Erstaussstattung                                                  | 45.000,00 €  | (1.250 € pro Betreuungsplatz)       |
| = Gesamtförderung der Kinderkrippe                                                     | 828.011,25 € |                                     |

ESW Evangelische Stadtjugendwerk in Bayern  
Plan- und Leistungsgesellschaft mbH  
Hans-Sachs-Platz 10, 90463 Nürnberg  
Telefon 0911/2800-0  
Telefax 0911/2800-166

02. April 2012 i.V.

# Kostenrahmenermittlung

Bauvorhaben: Kinderkrippe, 36 Plätze  
Fürth Finkenpark  
Albrecht-Dürer-Straße 2

Bauherr: Evang. Siedlungswerk in Bayern  
Hans-Sachs-Platz 10  
90403 Nürnberg

| 1                                  | 2                                           | 3               |
|------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------|
| Kostengruppe                       | Bezeichnung                                 | Kostenschätzung |
| 100                                | Grundstück                                  | oh. Ansatz      |
| Summe 100                          |                                             | 0 €             |
| 200                                | Herrichten und Erschließen                  |                 |
| 210                                | Erschließung                                | oh. Ansatz      |
| Summe 200                          |                                             | 0 €             |
| 300                                | Bauwerk- Baukonstruktion und                |                 |
| 400                                | Bauwerk- Technische Anlagen                 |                 |
|                                    | 262m² HNF, 366m² NF                         |                 |
|                                    | mit Teilsanierung KG                        | 570.000 €       |
|                                    | Feste Möblierung                            | 35.000 €        |
|                                    | 10% Sicherheit                              | 60.500 €        |
| Summe 300+400                      |                                             | 665.500 €       |
| 500                                | Außenanlagen                                |                 |
|                                    |                                             | 68.000 €        |
| Summe 500                          |                                             | 68.000 €        |
| 600                                | Ausstattung und Kunstwerke                  |                 |
|                                    | 36 Plätze,                                  |                 |
|                                    | 1.250 €/Platz²                              | 45.000 €        |
| Summe 600                          | nicht enthalten, wird separat ausgewiesen   | 45.000 €        |
| 700                                | Baunebenkosten                              |                 |
| 730                                | Genehmigung, Prüfungen, Gutachten           |                 |
|                                    | Architekten- und Fachingenieurleistungen*** | 25% 194.625 €   |
| Summe 700                          |                                             | 194.625 €       |
| Gesamtkosten Bauwerk (KG 100- 700) |                                             | 973.125 €       |

Planstand 22.11.2011

\* Altlasten nicht bekannt

Nürnberg, den 30.03.2012

ESW BP

ESW Evangelisches Siedlungswerk in Bayern  
Bau- und Siedlungsgesellschaft mbH  
Hans-Sachs-Platz 10, 90403 Nürnberg  
Telefon 0911/2003-0  
Telefax 0911/2003-156