1126 Kita Fürth Neumannstraße

Kostenschätzung

Datenstand: 20.04.2012 Kostenstand: 3.Quartal 2011, DIN 276-1 : 2008-12

Zusammenfassung Kosten nach DIN 276					Seite: 1
Kostengruppe	Menge	Einheit	KKW [€]	Kosten [€]	Summe [€]
110 Grundstückswert					
120 Grundstücksnebenkosten					
130 Freimachen					
100 Grundstück	828,000	FBG	14,49		12.000,00
210 Herrichten					
220 Öffentliche Erschließung					
230 Nichtöffentliche Erschließung					
240 Ausgleichsabgaben					
250 Übergangsmaßnahmen					
200 Herrichten und Erschließen	828,000	FBG	11,23		9.300,00
310 Baugrube	458,000	m³	12,00	5.496,00	
320 Gründung	458,000	m²	210,00	96.180,00	
330 Außenwände	360,000	m²	420,00	151.200,00	
340 Innenwände	380,000	m²	210,00	79.800,00	
350 Decken	458,000	m²	320,00	146.560,00	
360 Dächer	458,000	m²	270,00	123.660,00	
370 Baukonstruktive Einbauten	458,000	BGF	82,97	38.000,00	
390 Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen	458,000	BGF	15,83	7.250,14	
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	458,000	BGF	1.415,17		648.146,14
410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	458,000	BGF	34,00	15.572,00	
420 Wärmeversorgungsanlagen	458,000	BGF	39,00	17.862,00	
430 Lufttechnische Anlagen	458,000	BGF	22,00	10.076,00	
440 Starkstromanlagen	458,000	BGF	46,00	21.068,00	
450 Fernmelde- und Informationstechnische Anlagen	458,000	BGF	4,26	1.951,08	
460 Förderanlagen	458,000	BGF			
470 Nutzungsspezifische Anlagen	458,000	BGF	14,00	6.412,00	
480 Gebäudeautomation	458,000	BGF			
490 Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen	458,000	BGF			
400 Bauwerk - Technische Anlagen	458,000	BGF	159,26		72.941,08
510 Geländeflächen	400,000	m²	65,00	26.000,00	
520 Befestigte Flächen	425,000	m²	51,56	21.913,00	
530 Baukonstruktionen in Außenanlagen	828,000	AUF	3,86	3.196,08	
540 Technische Anlagen in Außenanlagen					
550 Einbauten in Außenanlagen	828,000	AUF	15,00	12.420,00	
560 Wasserflächen					
570 Pflanz- und Saatflächen					
590 Sonstige Außenanlagen					
500 Außenanlagen	828,000	AUF	76,73		63.529,08
610 Ausstattung					
620 Kunstwerke					
600 Ausstattung und Kunstwerke	458,000	BGF	113,54		52.000,00
710 Bauherrenaufgaben					
720 Vorbereitung der Objektplanung					
730 Architekten- und Ingenieurleistungen					
740 Gutachten und Beratung					
750 Künstlerische Leistungen					
760 Finanzierungskosten					
770 Allgemeine Baunebenkosten					
790 Sonstige Baunebenkosten					
700 Baunebenkosten	458,000	BGF	200,00		91.600,00

1126 Kita Fürth Neumannstraße
Kostenschätzung

Datenstand: 20.04.2012 Kostenstand: 3.Quartal 2011, DIN 276-1 : 2008-12

Zusammenfassung Kosten nach DIN 276					Seite: 2
Kostengruppe	Menge	Einheit	KKW [€]	Kosten [€]	Summe [€]

Zusammenstellung	Kosten	Zuschlag	Aufrundung	Summe
100 Grundstück	12.000,00			12.000,00
200 Herrichten und Erschließen	9.300,00			9.300,00
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	648.146,14			648.146,14
400 Bauwerk - Technische Anlagen	72.941,08			72.941,08
500 Außenanlagen	63.529,08			63.529,08
600 Ausstattung und Kunstwerke	52.000,00			52.000,00
700 Baunebenkosten	91.600,00			91.600,00
Gesamtkosten				949.516,30
Kosten des Bauwerks				721.087,22
Alle Kosten inkl. Mehrwertsteuer				

Zusammenstellung Mehrwertsteuer	Netto	MwSt. Satz	MwSt.	Brutto
100 Grundstück	12.000,00			12.000,00
200 Herrichten und Erschließen	7.815,13	19,00	1.484,87	9.300,00
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	544.660,61	19,00	103.485,53	648.146,14
400 Bauwerk - Technische Anlagen	61.295,02	19,00	11.646,06	72.941,08
500 Außenanlagen	53.385,78	19,00	10.143,30	63.529,08
600 Ausstattung und Kunstwerke	43.697,48	19,00	8.302,52	52.000,00
700 Baunebenkosten	76.974,79	19,00	14.625,21	91.600,00
Gesamtkosten	799.828,81		149.687,49	949.516,30
Kosten des Bauwerks	605.955,63		115.131,59	721.087,22

Bauherr

Architekt

Ort, Datum, Unterschrift

Ort, Datum, Unterschrift