

I. Vorlage

Beratungsfolge - Gremium	Termin	Status	Ergebnis
Stadtrat	21.11.2012	öffentlich - Beschluss	

**Kath. Kindergarten St. Nikolaus, Kolpingstr. 17 -
Kostensteigerung bei der Generalsanierung**

Aktenzeichen / Geschäftszeichen

Anlagen:

Neue Kostenberechnung vom 24.08.2012 des Architekten

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat stimmt der Kostensteigerung unter Zugrundelegung der gesetzlichen Förderung nach Art. 27 BayKiBiG zu. Der erhöhte städtische Nettoanteil wird in der MIP berücksichtigt und im Haushalt 2013 aufgenommen.

Einverständniserklärung und Eigenmittelnachweis über den erhöhten Trägeranteil hat zeitnah gegenüber der Kämmerei zu erfolgen.

Die Auszahlung erfolgt vorbehaltlich eines genehmigten Haushalts und verfügbarer Haushaltsmittel.

Sachverhalt:

Der Stadtrat hat am 26.10.2011 der Generalsanierung des kath. Kindergartens St. Nikolaus mit der gesetzlichen Förderung nach Art. 27 BayKiBiG zugestimmt.

Aufgrund neuer Anforderungen des Brandschutzes, der neuen EneV und der allgemeinen Preissteigerung in der Baubranche ergibt sich eine Kostensteigerung und somit ein neuer voraussichtlicher Finanzierungsplan:

Beschlussvorlage

Bezeichnung	Berechnung alt		Berechnung 2012		Mehrkosten
	Kosten	davon förderf. Kosten	Kosten	davon förderf. Kosten	
Grundstück	0,00 €	0,00 €	0,00 €		
Herrichten	0,00 €	0,00 €	0,00 €		
Bauwerk	333.567,50 €	333.657,50 €	382.767,50 €	382.767,50 €	
Technische Anlagen	115.530,00 €	115.530,00 €	152.820,00 €	152.820,00 €	
Außenanlagen 1)	40.820,00 €	40.820,00 €	40.820,00 €	40.820,00 €	
Ausstattung	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
Baunebenkosten	73.487,63 €	53.902,50 €	148.592,50 €	69.168,90 €	
Gesamtsumme	563.405,13 €	543.910,00 €	725.000,00 €	645.576,40 €	161.595 €
2/3 Anteil der Stadt Fürth		362.606,67 €		430.384,27 €	
Staatlicher Anteil (40%)		145.042,67 €		172.153,71 €	27.111 €
Städtischer Nettoanteil		217.564,00 €		258.230,56 €	40.667 €
Anteil Kirche		200.798,46 €		294.615,73 €	93.817 €
					161.595 €

1) Sollten die Außenanlagen nicht förderfähig sein, sind auch diese Kosten zu 100% vom Träger zu tragen

In der MIP 2013 sind derzeit für die Generalsanierung als städt. Nettoanteil 219.000 € eingestellt. Durch die Kostenneuberechnung würde sich der Betrag auf 260.000 € erhöhen. Für die Stadt Fürth ergeben sich somit Mehrkosten von rund 41.000 €. Für die kath. Kirche entsteht eine Mehrbelastung von rund 94.000 €.

Die Finanzierung ist aktuell noch nicht gesichert, da sich die Kirchenstiftung bislang außerstande gesehen hat, einen Eigenmittelnachweis über den erhöhten Trägeranteil vorzulegen.

Finanzierung:

Finanzielle Auswirkungen	jährliche Folgekosten	
<input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> ja Gesamtkosten siehe oben €	<input checked="" type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja €	
Veranschlagung im Haushalt		
<input checked="" type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja Hst. Budget-Nr. im <input type="checkbox"/> Vwhh <input type="checkbox"/> Vmhh		
wenn nein, Deckungsvorschlag:		

Beteiligungen

- II. BMPA / SD zur Versendung mit der Tagesordnung
- III. Beschluss zurück an **Jugendamt**

Fürth, 09.11.2012

Unterschrift der Referentin bzw.
des Referenten

Jugendamt
Herr Hermann Schnitzer

Telefon:
(0911) 974-1510