Projekt: **Kindergarten III - Sacker Hauptstraße 38**
Generalsanierung der Außenanlagen

Proj.-Nr. 1131-420

Kosten Kostenberechnung zum Entwurf nach DIN 276

Datum 26.02.2013

ZUSAMMENSTELLUNG

500 Außenanlagen			
510	Geländeflächen		18.467,00 €
520	Befestigte Flächen		57.147,00 €
530	Baukonstruktionen in Außenanlagen		14.720,00 €
540	Technische Anlagen in Außenanlagen		3.645,00 €
560	Wasserflächen		0,00 €
570	Pflanz- und Saatflächen		0,00 €
590	Sonstige Maßnahmen in Außenanlagen		19.875,50 €
500	Summe Außenanlagen netto		113.854,50 €

700 Baunebenkosten			
710	Bauherrenaufgaben		2.849,87 €
720	Vorbereitung der Objektplanung		0,00 €
730	Architekten- und Ingenieurleistungen		14.676,81 €
740	Gutachten und Beratung		2.500,00 €
750	Künstlerische Leistungen		0,00 €
770	Allgemeine Baunebenkosten		500,00 €
700	Summe Baunebenkosten, netto		20.526,68 €

Summe Kgr. 500 und 700 netto			134.381,18 €
zzgl. Mehrwertsteuer aus Fremdvergaben	19%	116.354,50 €	22.107,36 €
ohne Mehrwertsteuer aus Eigenleistungen	0%	18.026,68 €	0,00 €
Summe Baukosten und Baunebenkosten brutto			156.488,54 €

Mittelbedarf gerundet			160.000,00 €
------------------------------	--	--	---------------------

Durchschnittlicher Quadratmeterpreis Baukosten netto	1.754 m ²	113.854,50 €	64,91 €
Durchschnittlicher Quadratmeterpreis Gesamtkosten brutto	1.754 m ²	160.000,00 €	91,22 €

Vergleichswerte

Arithmetisches Mittel aus 10 Maßnahmen 2000-2009 (Baukosten netto) 66,27 €

Finanzierung

4640.9506.0000HR (2012)	50.000,00 €
4640.9506.0000 (2013)	113.500,00 €
Drittmittel (Spenden, Sponsoring)	25.000,00 €
Summe	188.500,00 €