

Niederschrift zur Sitzung des Bau- und Werkausschusses

Sitzungstermin: Mittwoch, den 06.03.2013
Sitzungsbeginn: 15:00 Uhr
Sitzungsende: 17:00 Uhr
Ort, Raum: Sitzungssaal des Technischen Rathauses, Hirschenstraße
2

Alle Mitglieder des Bau- und Werkausschusses wurden gem. § 30 GeschO ordnungsgemäß zur Sitzung geladen.

Entschuldigt bzw. nicht anwesend waren:

Beratende Mitglieder
Mayer, Alexander Dr.

Das Gremium (Bau- und Werkausschuss) war beschlussfähig.
Vor Eintritt in die Tagesordnung begrüßt der Oberbürgermeister den Vorsitzenden des neu gewählten Behindertenrates, Herrn Einschütz, der sich kurz vorstellt.

Eine Anfrage von Herrn StR Riedel wird im nichtöffentlichen Teil der Sitzung behandelt. Eine Anfrage von Herrn StR Stich wird im öffentlichen Teil beantwortet.
Weitere Anfragen und Anträge wurden nicht gestellt, damit wurde die Tagesordnung vom Vorsitzenden festgestellt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

Bauausschuss

1. Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 06.02.2013
2. ExWoSt-Forschungsfeld "Kooperationen Konkret";
Modellvorhaben "Gesund und fit in der Stadt Fürth - Aufbau und Verstetigung der Gesundheitsförderung und Prävention in Schwerpunktstadtteilen"
3. Helmstraße 5: Generalsanierung
4. Sachstandsbericht über künftige Maßnahmen an den Ingenieurbauwerken im Stadtgebiet Fürth
5. BW 049 - Brücke über die Straße Am Europakanal, Instandsetzung des nördlichen Teilbauwerkes. Projektgenehmigung gem. Ziffer 2.5. der Richtlinien für die Einleitung und Abwicklung städtischer Bauvorhaben.
6. Ausbau der Rosenstraße zwischen Theaterstraße und Hirschenstraße – Beschluss der Vorplanung
7. Radfahren in Fürth: Erweiterung der Fahrradabstellanlage Fürth Hauptbahnhof Südseite in der Ludwigstraße, Ergebnis der Vorplanung
- 7.1. Änderungsantrag der Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 05.03.2013 - Zu TOP 7 -ö- des BWA am 06.03.2013 - Fahrradabstellanlage in der Ludwigstraße
8. Radfahren in Fürth: Erweiterung der Fahrradabstellanlage Fürth Hauptbahnhof Südseite in der Ludwigstraße; Projektgenehmigung gem. Ziff. 2.5 der Richtlinien für die Einleitung und Abwicklung städtischer Baumaßnahmen
9. ADFC-Fahrradklima-Test 2012: Ergebnisse für die Stadt Fürth
10. Erster Zwischenbericht zur Einführung von Schutzstreifen für den Radverkehr in Fürth
11. Anfrage der CSU-Stadtratsfraktion vom 05.02.2013 - Einrichtung von Fahrrad-Schutzstreifen im Stadtgebiet

Vorlage zur Anfrage der CSU-Stadtratsfraktion vom 05.02.2013 - Einrichtung von Fahrrad-Schutzstreifen im Stadtgebiet
- 11.1.
12. Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 27.02.2013 - Überprüfung der Fahrradstellplätze in der Gustavstraße
13. Antrag der Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 26.02.2013 - Autobahnverbindungsstraße Königsmühle-Unterfarnbach - Herausnahme der "Trassenvariante in Prüfung" - Zeitplan für Änderung des FNP der Stadt Fürth

13.1. Antrag von Herrn Stadtrat Schönweiß, DIE LINKE vom 27.02.2013 - "Sozialbaracken" in der Heilstättensiedlung

14. Information zum BWA-Beschluss vom 07.07.2010 zum Mindestabstand zwischen großformatigen be- und hinterleuchteten Werbeanlagen und beleuchteten Litfaßsäulen

15. Mitteilungen

16. Bebauungsregelungen

17. Arbeitsvergaben VOB sowie Kenntnisnahme von dringlichen Anordnungen; Ref. V

Werkausschuss

18. Festsetzung der Abwassergebühren für Schmutz- und Niederschlagswasser im Stadtgebiet Fürth für die Zeit ab 01.01.2013

19. Bericht der Werkleitung

20. Arbeitsvergaben VOB sowie Kenntnisnahme von dringlichen Anordnungen; Ref. V

Protokoll:

Öffentlicher Teil

Bauausschuss:

TOP 1	Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 06.02.2013
	Protokollvermerk:
	Beschluss:
SP-Nr. 938	Das Protokoll der Sitzung des Bau- und Werkausschusses vom 06.02.2013 hat in der Sitzung vom 06.03.2013 aufgelegt. Einwendungen wurden nicht erhoben.
	einstimmig beschlossen

TOP 2	ExWoSt-Forschungsfeld "Kooperationen Konkret"; Modellvorhaben "Gesund und fit in der Stadt Fürth - Aufbau und Verstetigung der Gesundheitsförderung und Prävention in Schwerpunktstadtteilen"
SP-Nr. 939	Protokollvermerk:
	Im Rahmen dieses Punktes berichtet der Baureferent, dass am 20.06.2013 in Fürth eine zentrale Veranstaltung des Bundesbauministeriums zum Thema „ExWoSt-Forschungsfeld „Kooperationen Konkret“ stattfinden wird. Das Thema soll möglicherweise Einfluss nehmen auf die Neuausrichtung der Landesentwicklungsplanung. Herr Krauße teilt außerdem mit, dass die Fürther Projektleiterin Frau Eva Göttlein am 06.03.2013 den Carola-Gold-Preis für gesundheitliche Chancengleichheit in Berlin verliehen bekommt.
	Beschluss:
	Der Bau- und Werkausschuss beauftragt die Verwaltung, die folgenden Maßnahmen mit Mitteln des ExWoSt-Forschungsfeld „Kooperationen Konkret“ (HSt. 6100.6380) zu realisieren.
	1. FSJ-Stelle zur Schwimmförderung an Schulen u. a. in den Schwerpunktstadtteilen in 2013, max. 6.000,-- €
	2. Multifunktions-/Allwetterplatz – Hans-Böckler-Schule/Jugendzentrum alpha1, im Stadtteil Südstadt, Ausführung mit Tennen-Belag, max. 55.000,-- €
	3. Boulderanlage im Stadtteil Eigenes Heim, Standort voraussichtlich Spielplatz Am Finkenschlag neben LAC-Sporthalle, max. <u>26.000,-- €</u>
	Summe: 87.000,-- €
	einstimmig beschlossen

TOP	Helmstraße 5: Generalsanierung
------------	---------------------------------------

3	Protokollvermerk: Der Baureferent weist auf einen Schreibfehler im Beschluss hin. Die dort genannte Zahl lautet richtig: 69.600,00 Euro. Herr StR Riedel bittet um Auflistung über Inhalt und Mittelabfluss des Förderprogramms „Soziale Stadt“. Die Verwaltung sichert einen entsprechenden Sachstandsbericht im nächsten Bauausschuss zu.
SP-Nr. 940	Beschluss: 1. Von den Ausführungen der Verwaltung wird zustimmend Kenntnis genommen. 2. Der Bau- und Werkausschuss beschließt, die Generalsanierung des Anwesens Helmstraße 5 mit max. 69.600,00 € zu fördern. 3. Der Beschluss ergeht vorbehaltlich der Bewilligung entsprechender Zuwendungen zugunsten der Stadt Fürth. Die benötigten Haushaltsmittel sind bei Bedarf vorzeitig freizugeben. einstimmig beschlossen

TOP 4	Sachstandsbericht über künftige Maßnahmen an den Ingenieurbauwerken im Stadtgebiet Fürth
SP-Nr. 941	Beschluss: Der Bauausschuss nimmt Kenntnis von dem Sachstandsbericht der künftigen Maßnahmen an den Ingenieurbauwerken im Stadtgebiet Fürth. einstimmig beschlossen

TOP 5	BW 049 - Brücke über die Straße Am Europakanal, Instandsetzung des nördlichen Teilbauwerkes. Projektgenehmigung gem. Ziffer 2.5. der Richtlinien für die Einleitung und Abwicklung städtischer Bauvorhaben.
SP-Nr. 942	Beschluss: Die Vorlage des Baureferats wurde zur Kenntnis genommen. Der Bau- und Werkausschuss empfiehlt dem Stadtrat die Erteilung der Projektgenehmigung für die Instandsetzung des nördlichen Teilbauwerkes. einstimmig beschlossen

TOP 6	Ausbau der Rosenstraße zwischen Theaterstraße und Hirschenstraße – Beschluss der Vorplanung
SP-Nr. 943	Beschluss: Der Vortrag des Baureferenten diene zur Kenntnis. Der Plan Rosenstraße zwischen Theaterstraße und Hirschenstraße SpA Nr.

0754 vom 20.12.2012 / 13.02.2013 wird als Vorplanung beschlossen.
einstimmig beschlossen

TOP 7	Radfahren in Fürth: Erweiterung der Fahrradabstellanlage Fürth Hauptbahnhof Südseite in der Ludwigstraße, Ergebnis der Vorplanung
SP-Nr. 944	Beschluss: Der Vortrag des Baureferenten diene zur Kenntnis. Die Mitglieder des Bau- und Werkausschusses sehen weiteren Beratungsbedarf und beschließen einstimmig die Vertagung dieses Tagesordnungspunktes. Die Verwaltung wird beauftragt, bis zur nächsten Sitzung folgende Fragen zu klären: <ol style="list-style-type: none">1. Existiert eine Bagatellgrenze für Fördermittel und wie hoch ist diese ggf.?2. Werden Fahrradständer mit einem Abstand von 40 cm Abstellraster gefördert?3. Wie viele Pkw-Stellplätze würden bei einem Abstand von 50 cm Abstellraster entfallen? einstimmig beschlossen

TOP 7.1	Änderungsantrag der Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 05.03.2013 - Zu TOP 7 -ö- des BWA am 06.03.2013 - Fahrradabstellanlage in der Ludwigstraße
SP-Nr. 945	Protokollvermerk: Dieser TOP wurde vertagt (siehe Beschluss zu TOP 7)

TOP 8	Radfahren in Fürth: Erweiterung der Fahrradabstellanlage Fürth Hauptbahnhof Südseite in der Ludwigstraße; Projektgenehmigung gem. Ziff. 2.5 der Richtlinien für die Einleitung und Abwicklung städtischer Baumaßnahmen
SP-Nr. 946	Protokollvermerk: siehe Beschluss zu TOP 7 Beschluss: Die Vorlage des Baureferates wurde zur Kenntnis genommen. Der Bauausschuss erteilt die Projektgenehmigung für die Erweiterung der Fahrradabstellanlage Fürth Hauptbahnhof Südseite in der Ludwigstraße. zurückgestellt

TOP	ADFC-Fahrradklima-Test 2012: Ergebnisse für die Stadt Fürth
------------	--

9

**SP-Nr.
947**

Beschluss:

Der Vortrag des Baureferenten diene zur Kenntnis.

Um die drei am schlechtesten bewerteten Gesichtspunkte des Fürther Radverkehrs genauer unter die Lupe zu nehmen, wird die Verwaltung beauftragt, folgende Untersuchungsabsichten in das geplante Radverkehrskonzept aufzunehmen: Parken auf Radwegen, Ampelschaltungen und Führung von Radfahrern an Baustellen.

einstimmig beschlossen

**TOP
10**

Erster Zwischenbericht zur Einführung von Schutzstreifen für den Radverkehr in Fürth

**SP-Nr.
948**

Beschluss:

Der Vortrag des Baureferenten diene zur Kenntnis.

Der „Erste Zwischenbericht zur Einführung von Schutzstreifen für den Radverkehr in Fürth“ wird zustimmend zur Kenntnis genommen. Die Verwaltung wird gebeten, in geeigneten Abständen erneut über die Erfahrungen mit den neuen Schutzstreifen zu berichten und Optimierungen an den Markierungen vorzunehmen, wenn diese erforderlich werden.

Die Verwaltung wird zudem beauftragt, ein Konzept für die gezielte Information der Öffentlichkeit über die verkehrsrechtlichen Regelungen des Radverkehrs zu entwickeln. Zur Finanzierung des Konzepts sollen voraussichtlich Mittel aus dem Budget „Radfahren in Fürth“ verwendet werden.

einstimmig beschlossen

**TOP
11**

Anfrage der CSU-Stadtratsfraktion vom 05.02.2013 - Einrichtung von Fahrrad-Schutzstreifen im Stadtgebiet

SP-Nr.

**TOP
11.1**

Vorlage zur Anfrage der CSU-Stadtratsfraktion vom 05.02.2013 - Einrichtung von Fahrrad-Schutzstreifen im Stadtgebiet

**SP-Nr.
950**

Protokollvermerk:

Herr StR Dr. Schmidt bedankt sich im Namen der CSU-Fraktion bei Herrn Hartung vom Stadtplanungsamt für die profunde Antwort auf die Anfrage.

Beschluss:

Der Vortrag des Baureferenten diene zur Kenntnis.
Die Anfrage ist damit abschließend bearbeitet.

einstimmig beschlossen

TOP 12	Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 27.02.2013 - Überprüfung der Fahrradstellplätze in der Gustavstraße
SP-Nr. 951	Protokollvermerk: Der Baureferent berichtet, dass die Prüfung der möglichen Fahrradabstellflächen in der Gustavstraße noch nicht abgeschlossen ist.
	Beschluss: Der Vortrag des Baureferenten diene zur Kenntnis. Die Verwaltung wird beauftragt, in einer der nächsten Sitzungen des Bauausschusses einen schriftlichen Bericht über das Ergebnis der Prüfung vorzulegen.
	einstimmig beschlossen

TOP 13	Antrag der Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 26.02.2013 - Autobahnverbindungsstraße Königsmühle-Unterfarnbach - Herausnahme der "Trassenvariante in Prüfung" - Zeitplan für Änderung des FNP der Stadt Fürth
SP-Nr. 952	Beschluss: Der Vortrag des Baureferenten diene zur Kenntnis. Die Verwaltung wird beauftragt, in einer der nächsten Sitzungen des Bauausschusses einen schriftlichen Bericht vorzulegen.
	einstimmig beschlossen

TOP 13.1	Antrag von Herrn Stadtrat Schönweiß, DIE LINKE vom 27.02.2013 - "Sozialbaracken" in der Heilstättensiedlung
SP-Nr. 953	Protokollvermerk: Der Baureferent beantwortet die Anfrage von Herrn StR Schönweiß dahingehend, dass Eigentümer der sog. Sozialbaracken die Bau- und Siedlungsgenossenschaft, Espanstraße 8, 90765 Fürth, ist.

TOP 14	Information zum BWA-Beschluss vom 07.07.2010 zum Mindestabstand zwischen großformatigen be- und hinterleuchteten Werbeanlagen und beleuchteten Litfaßsäulen
SP-Nr. 954	Beschluss: Der Bau- und Werkausschuss nimmt die Ausführungen des Baureferenten zur Kenntnis.
	einstimmig beschlossen

TOP 15	Mitteilungen
	Protokollvermerk:
SP-Nr.	Im Rahmen dieses Tagesordnungspunktes teilt der Baureferent folgendes mit:
	<ul style="list-style-type: none">- das Sudhaus der Dornbräu in Vach, in dem nach der Generalsanierung hochwertiger Wohnraum geschaffen wurde, erhält eine Denkmalprämierung des Bezirks Mittelfranken- das Fürther Rathaus wurde aufgenommen in ein Sonderheft der Bayer. Innenministeriums zum Konjunkturpaket II. Das Rathaus ist der erste europäische Verwaltungssitz mit einer Wärmepumpenanlage mit Wärmerückgewinnung aus dem städt. Abwasserkanal.- das Preisgericht für den Wettbewerb zur Errichtung eines Ludwig-Erhard-Hauses soll um weitere nichtstimmberichtigte Mitglieder erweitert werden. Für die nächste Stadtratssitzung wird ein entsprechender Ergänzungsvorschlag erstellt.

TOP 16	Bebauungsregelungen
	Protokollvermerk:
SP-Nr.	Im Rahmen dieses Tagesordnungspunktes wird entschieden über:
949	<ul style="list-style-type: none">- BV Gallasstraße, Fl.Nr. 263/28 Gem. Dambach Der BWA stimmt dem Vorhaben in der vorliegenden Form zu.
949 a	<ul style="list-style-type: none">- BV Sander, Sonnenstraße, Fa. ITO-CUBE: Das Vorhaben wurde hinsichtlich seiner Fassadengestaltung von der Verwaltung abgelehnt. Nach Vorstellung und detaillierter Erläuterung des Vorhabens hält der BWA das Vorhaben für vertretbar und stellt das gemeindliche Einvernehmen her. Der Antrag von Herrn StR Riedel, das Vorhaben im Baubeirat vorzustellen, wird gegen 1 Stimme abgelehnt.

TOP 17	Arbeitsvergaben VOB sowie Kenntnisnahme von dringlichen Anordnungen; Ref. V
	Beschluss:
SP-Nr. 955	Der Bau- und Werkausschuss genehmigt die Arbeitsvergaben gem. beiliegendem Vergabeverzeichnis (Tischvorlage).
	einstimmig beschlossen

Werkausschuss:

TOP 18	Festsetzung der Abwassergebühren für Schmutz- und Niederschlagswasser im Stadtgebiet Fürth für die Zeit ab 01.01.2013
SP-Nr. 956	Protokollvermerk: Beschluss: 1. Die Abwassergebühren gem. § 15 Abs. 1 und 2 der BGS-EWS bleibt unverändert, die Absätze lauten wie folgt: (1) Die Schmutzwassergebühr beträgt 1,80 Euro/m ³ zuzüglich eines eventuellen Starkverschmutzungszuschlages nach § 16 für industrielles und gewerbliches Abwasser. (2) Die Niederschlagswassergebühr beträgt 0,66 Euro/m ² . 2. Der Gebührenkalkulationszeitraum wird für die Zeit vom 01.01.2013 bis zum 31.12.2016 festgelegt und beträgt somit 4 Jahre. einstimmig beschlossen

TOP 19	Bericht der Werkleitung
SP-Nr.	

TOP 20	Arbeitsvergaben VOB sowie Kenntnisnahme von dringlichen Anordnungen; Ref. V
SP-Nr.	Protokollvermerk: Der Werkausschuss nimmt Kenntnis davon, dass der Auftrag für die thermische Verwertung von Klärschlamm in der Hauptkläranlage Fürth am 25.02.2013 per dringlicher Anordnung vergeben wurde.

Dr. Jung
Oberbürgermeister, Direktorium

Schmid
Protokollführer/in