

I. Vorlage

Beratungsfolge - Gremium	Termin	Status	Ergebnis
Bau- und Werkausschuss	17.07.2013	öffentlich - Beschluss	

Benehmensherstellung nach DSchG für das Objekt Schwabacher Straße 54 "Woolworth Gebäude"

Aktenzeichen / Geschäftszeichen
GWF/BaF

Anlagen:

Schreiben des BLfD vom 29.04.2013

Beschlussvorschlag:

Für das Objekt Schwabacher Straße 54 wird das Benehmen nach Denkmalschutzgesetz (DSchG) zur Eintragung in die Denkmalliste nicht hergestellt.

Sachverhalt:

Mit Schreiben vom 29.04.2013 teilte das Bayerische Landesamt für Denkmalpflege (BLfD) der Stadt Fürth mit, dass es das Objekt Schwabacher Straße 54 als Baudenkmal bewertet und beabsichtigt in die Denkmalliste aufzunehmen.

In seinem Schreiben vom 29.04.2013 legt das BLfD umfangreich dar, warum das Objekt angeblich die geschichtlichen, künstlerisch-architekturhistorischen, wissenschaftlichen und städtebaulichen Anforderungen an ein Baudenkmal erfüllt und deswegen in die Denkmalliste einzutragen ist.

Für den Eigentümer würde eine unter Denkmalschutzstellung bei sämtlichen zukünftigen Baumaßnahmen an dem Objekt erhebliche Belastungen bedeuten.

Die Verwaltung ist sich bewusst, dass die fachkundige Stellungnahme des BLfD selbst durch ein Gegengutachten nur sehr schwer entkräftet werden könnte.

Dennoch sollte für das Objekt Schwabacher Straße 54 das Benehmen nicht hergestellt werden, um zu verdeutlichen, welche schwerwiegenden Folgen eine unter Denkmalschutzstellung des Objekts hätte.

Finanzierung:

Beschlussvorlage

Finanzielle Auswirkungen		jährliche Folgekosten				
<input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	Gesamtkosten	€	<input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	€
Veranschlagung im Haushalt						
<input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	Hst.	Budget-Nr.	im	<input type="checkbox"/> Vwhh	<input type="checkbox"/> Vmhh
wenn nein, Deckungsvorschlag:						

Beteiligungen

- II. BMPA / SD zur Versendung mit der Tagesordnung
- III. Beschluss zurück an **Gebäudewirtschaft Fürth**

Fürth, 09.07.2013

Unterschrift der Referentin bzw.
des Referenten

Gebäudewirtschaft Fürth