

CSU-Fraktion im Fürther Rathaus · Kurgartenstraße 37 · 90762 Fürth

Stadt Fürth
Direktorium

Kurgartenstraße 37

90762 Fürth

Telefon (09 11) 74 07 23-0

Telefax (09 11) 74 07 23-8

e-mail csu@fuerth.de

Bankverbindung:

HypoVereinsbank Fürth

Kto-Nr. 472 76 06 • BLZ 762 200 73

11.07.2013

**Anfrage zur Bau- und Werkausschuss-Sitzung vom 17.07.2013 oder Stadtratssitzung vom 24.07.2013:
Festsetzung des Gebiets um die Gustavstraße als Kerngebiet i.S.d. § 7 BauNVO**

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

namens der CSU-Fraktion stellen wir folgende

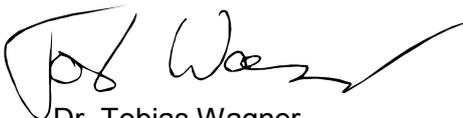
Anfragen:

1. Ist es rechtlich möglich, die Gustavstraße und angrenzende Straßen („Kneipenmeile“) abweichend von der bestehenden Bauleitplanung als Kerngebiet i.S.d. § 7 BauNVO festzusetzen?
2. Würde dies die Bewertung des rechtlichen Charakters der Gustavstraße und letztlich die rechtliche Bewertung der aktuell streitigen Themen (Veranstaltungsanzahl, Sperrzeit, Freischankflächen etc.) ändern?

Begründung:

Laut dem Bericht in der FN vom 11.07.2013 nimmt das Gericht ausdrücklich Bezug auf die aktuelle Festsetzung als Mischgebiet i.S.d. § 6 BauNVO und sieht deshalb hier einen Vorrang der Wohnbebauung.

Demgegenüber würde die Festsetzung als Kerngebiet gem. § 7 BauNVO die Priorisierung zugunsten von Gewerbe, Gastronomie und Kultur gegenüber Wohnnutzung verschieben.



Dr. Tobias Wagner
Stellvertretender Fraktionsvorsitzender