

I. Vorlage

Beratungsfolge - Gremium	Termin	Status	Ergebnis
Stadtrat	25.09.2013	öffentlich - Beschluss	

Errichtung einer zweigruppigen Kinderkrippe

Aktenzeichen / Geschäftszeichen 621-Mü-4643	
Anlagen: Vorentwurf der Außenanlagen	

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat nimmt Kenntnis von den gestiegenen Gesamtbaukosten und erteilt die Ergänzende Projektgenehmigung.

Sachverhalt:

Wie bereits in der Vorlage vom 18.06.13 geschildert, kommt es beim Projekt zu einer Erhöhung der Gesamtkosten. Nachdem ca. 70 % der Bausumme ausgeschrieben ist und teilweise Leistungen bereits vergeben wurden, ergibt sich eine Verteuerung von ca. 26,5 % gegenüber der Kostenberechnung.

Gegenüber der Schätzung vom 18.06., wo noch mit einer Teuerung von 30 % gerechnet wurde, hat sich die Situation leicht verbessert. Die Mehrkosten betragen dadurch „nur“ noch ca. 147.000,-- €. Allerdings müssen zusätzlich 30.000,-- € zum Abbruch der Betonfundamente des Containerbaus mit eingestellt werden.

Diese waren zwar schon vor fünf Jahren bei der damaligen Haushaltsstelle eingesetzt gewesen, sind aber mittlerweile wieder eingezogen worden. Die Fundamente müssen entfernt werden, da dort der neue Außenbereich der Krippe entsteht (siehe Anlage Vorentwurf GrfA).

Die genaue Ausführung der Außenanlagen muss noch mit der Krippenleitung besprochen werden, die in der Kostenberechnung enthaltenen Kostenansätze (Planung und Ausführung ca. 136.000,-- €) sollen aber unter allen Umständen eingehalten werden.

Insgesamt handelt es sich damit um Mehrkosten von ca. 177.000,-- €, die Gesamtkosten erhöhen sich auf 1.085.000,-- €.

Zusammenstellung:

	Kostenberechnung April 2013	Kostenanschlag September 2013
KG 100 – Grundstück	0,00 €	0,00 €
KG 200 – Herrichten und Erschließung	0,00 €	30.000,00 €
KG 300 – Baukonstruktion	411.297,13 €	526.383,19 €
KG 400 – Technische Anlagen	144.531,02 €	176.676,12 €
KG 500 – Außenanlagen	112.933,75 €	112.933,75 €
KG 600 – Ausstattung	31.380,00 €	31.380,00 €
KG 700 – Baunebenkosten	207.794,54 €	207.113,99 €
zur Rundung	63,56 €	512,95 €

Gesamt:	<u>908.000,00 €</u>	<u>1.085.000,00 €</u>

Die Kostensteigerung ist der Regierung bereits angezeigt. Sie hat keine Auswirkung auf die Förderung, da diese bei einem Neubau pauschal über die Hauptnutzfläche berechnet wird. Ein Deckungsvorschlag für die Mehrkosten kann nicht unterbreitet werden, die Gelder sind in 2014 zusätzlich zur Verfügung zu stellen.

Finanzierung:

Finanzielle Auswirkungen		jährliche Folgekosten	
<input type="checkbox"/> nein	<input checked="" type="checkbox"/> ja	Gesamtkosten	177.000,-- €
<input type="checkbox"/> nein	<input checked="" type="checkbox"/> ja	Gesamtkosten	13.000,-- €
Veranschlagung im Haushalt			
<input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	Hst.	Budget-Nr.
		im	<input type="checkbox"/> Vwhh <input checked="" type="checkbox"/> Vmhh
wenn nein, Deckungsvorschlag:			

Beteiligungen

Auftrag:	Käm beteiligt	an Gebäudewirtschaft Fürth von	16.09.2013
Ergebnis:	Kenntnis genommen	Kurt Heininger	18.09.2013

- II. BMPA / SD zur Versendung mit der Tagesordnung
- III. Beschluss zurück an **Gebäudewirtschaft Fürth**

Fürth, 18.09.2013

Unterschrift der Referentin bzw.
des Referenten

Gebäudewirtschaft Fürth