

BV: RSV Fürth Vach, e.V. 1908

Stand:20.08.2013 10:38Uhr

Anbau und Renovierung Radsporthalle Vacher Str. 470, 90765 Fürth Vach

Kostenanschlag nach DIN 276-1:2006-11

			Bauab- schnitt 2013	kalkuliert	davon mögliche Eigenleistung	Bauabschnitt 1 Heizung, Dämmung Dach		Bauabschnitt 2 Sanitäranlagen, Umgestaltung Umkleidekabinen, Duschen, Haustechnikraum, Elektroanlagen, Anschluß der Heizung, Dach Sanitär		Bauabschnitt 3 Anbau, Türen, Fenster, Anschluß alt zu neu, Gerüst,Aussenputz		Bauabschnitt 4 Hallenboden, Innenputz, Malerarbeiten		
200	Herrichten und Erschließen													
212	Abbruch im Bestandsgebäude	Eigenleistung		1.200,00 €				100%	1.200,00 €		- €		- €	
231	Abwasserentsorgung	Eigenleistung		2.000,00 €				100%	2.000,00 €		- €		- €	
232	Wasserversorgung	Eigenleistung		2.500,00 €				100%	2.500,00 €		- €		- €	
233	Gasversorgung	Eigenleistung		1.500,00 €				100%	1.500,00 €		- €		- €	
200	Summe					7.200,00 €			- €		- €		- €	
									- €		- €		- €	
300	Bauwerk Baukonstruktion								- €		- €		- €	
310	Maurerarbeiten	Fa. Schuster		29.724,18 €	13.009,08 €	} wird abgezogen			- €	100%	29.724,18 €		- €	
324a	Bodenplatte Halle	Fa. Schuster		46.083,70 €	6.120,05 €				- €		- €	100%	46.083,70 €	
324b	Estricharbeiten	Fa. Trosch		20.853,49 €					17%	3.545,09 €	17%	3.545,09 €	66%	13.763,30 €
325a	Fliesenlegerarbeiten	Eigenleistung		5.712,00 €					100%	5.712,00 €		- €		- €
325b	Bodenbelagsarbeiten Anbau+Halle	Fa. Gabriel		22.213,63 €				17%	3.776,32 €	17%	3.776,32 €	66%	14.661,00 €	
334a	Aussentüren	Fa. Böhm		19.702,83 €					- €	40%	7.881,13 €	60%	11.821,70 €	
334b	Aussenfenster	Fa. Böhm		7.984,90 €				30%	2.395,47 €	40%	3.193,96 €	30%	2.395,47 €	
334c	Garagentore	Fa. Böhm		2.376,43 €					- €	100%	2.376,43 €		- €	
334d	Schließanlage	Fa. Böhm		510,51 €					- €	100%	510,51 €		- €	
335	Aussenputzarbeiten, VWS	Fa. Übelein		31.268,80 €					- €	100%	31.268,80 €		- €	
336a	Innenputzarbeiten	Fa. Kompakt Bau		1.785,00 €				100%	1.785,00 €		- €		- €	
336b	Schreinerarbeiten	Eigenleistung		4.046,00 €					- €		- €	100%	4.046,00 €	
336c	Malerarbeiten	Fa. Übelein		15.233,19 €				30%	4.569,96 €	30%	4.569,96 €	40%	6.093,28 €	
342a	Trockenbauarbeiten	Fa. Kompakt Bau		3.370,08 €				100%	3.370,08 €		- €		- €	
342b	WC-Trennwände	Fa. Tremont		1.820,34 €				100%	1.820,34 €		- €		- €	
344	Innentüren	Fa. Böhm		22.467,20 €					- €	50%	11.233,60 €	50%	11.233,60 €	
352	Hallendecke	Fa. Kompakt Bau		38.675,00 €	38.675,00 €	(aufgefüllt)			- €		- €		- €	
361	Zimmererarbeiten	Fa. Biegel		10.347,05 €					- €	100%	10.347,05 €		- €	
363	Dachdeckerarbeiten	Fa. Thaler		10.171,11 €				60%	6.102,67 €	40%	4.068,44 €		- €	
369a	Flaschnerarbeiten	Fa. Thaler		5.000,00 €				60%	3.000,00 €	40%	2.000,00 €		- €	
369b	Dämmung Decke	Fa. DFT	32142,5	Bauabschnitt 2013			100%	32.142,50 €						
371	Stahltrappe	Fa. Mederer		7.123,34 €				100%	7.123,34 €		- €		- €	
392	Gerüstbauarbeiten	Fa. Übelein		2.445,45 €					- €	100%	2.445,45 €		- €	
300	Summe Baukonstruktion					308.914,23 €								
400	Bauwerk Technische Anlagen													
410	Sanitärinstalation	Eigenleistung		22.000,00 €				100%	22.000,00 €		- €		- €	
421	Heizungsinstalation	Fa. Welzhöfer	54945,26	Bauabschnitt 2013			100%	54.945,26 €						
444	Elektroinstalation	Eigenleistung		13.000,00 €				80%	10.400,00 €	20%	2.600,00 €		- €	
400	Summe Technische Anlagen					35.000,00 €								
500	Aussenanlagen													
511	Gartenbauer	Eigenleistung		15.000,00 €					- €		- €	100%	15.000,00 €	
500	Summe Aussenanlagen					15.000,00 €								
700	Baunebenkosten													
731a	Leistungsphasen 1-, HOAI	IB Schroll		13.244,49 €			- €	100%	13.244,49 €		- €		- €	
731b	Leistungsphasen 5-9, HOAI	IB Schroll		35.809,16 €				60%	21.485,50 €	20%	7.161,83 €	20%	7.161,83 €	
735	Statik	IB Gundel		1.200,00 €				100%	1.200,00 €		- €		- €	
741	Energieberater	IB Bischoff		450,00 €				100%	450,00 €		- €		- €	
746	Brandschutzkonzept	IB Gundel		2.000,00 €				100%	2.000,00 €		- €		- €	
771	Genehmigungen	Stadt Fürth	0,20%	702,23 €				100%	702,23 €		- €		- €	
778	Bauherrnhaftpflicht	Eigenleistung		1.200,00 €				100%	1.200,00 €		- €		- €	
779	Endreinigung	Eigenleistung		- €										
700	Summe Baunebenkosten					54.605,88 €								
	Gesamtbausumme Brutto:			420.720,11 €	57.804,13 €	420.720,11 €	87.087,76 €	123.082,48 €		126.702,75 €		132.259,88 €		

- 20% BLSV - 24.616,50 €

- 25.340,55 €

- 26.451,98 €