

I. Vorlage

Beratungsfolge - Gremium Bau- und Werkausschuss	Termin 19.03.2014	Status öffentlich - Beschluss	Ergebnis
---	-----------------------------	--	-----------------

Neuanmietung eines Quartiers für die innerstädtische Straßenreinigung

Aktenzeichen / Geschäftszeichen	
Anlagen:	

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss stimmt der Neuanmietung eines Quartiers für die innerstädtische Straßenreinigung für 10 Jahre zu.

Sachverhalt:

Die Kollegen der innerstädtischen Straßenreinigung sind derzeit in einem Quartier in der Hallemannstr. 5 untergebracht. Die Mieträume sind in einem schlechten Zustand, die Straßenreinigungsgeräte müssen mangels Platz z.T. im Sozialrathaus untergebracht werden und es gibt Beschwerden über Lärmbelästigungen aus der Nachbarschaft. Es wird seit Jahren vergeblich versucht ein geeignetes innerstädtisches Domizil zu finden.

Unser derzeitiger Vermieter hat uns jetzt ein geeignetes Quartier in der Mathildenstr. 19 angeboten. Die bislang gewerblich genutzten Räumlichkeiten bieten Platz für die Reinigungsgeräte und alle sonstigen Anforderungen an Aufenthalts-, Dusch- und Umkleidemöglichkeiten werden realisiert. Die Kosten des Umbaus trägt der Vermieter.

Der Mietvertrag soll deshalb langfristig über 10 Jahre mit einer Verlängerungsoption abgeschlossen werden. Es werden ca. 197 m² angemietet. Die Kaltmiete beträgt auf 10 Jahre fest mtl. 950 €.

Finanzierung:

Finanzielle Auswirkungen		jährliche Folgekosten	
☐ nein ☒ ja	Gesamtkosten	114.000 €	☐ nein ☒ ja 11.400 €
Veranschlagung im Haushalt			

Beschlussvorlage

☒ nein ☐ ja	Hst.	Budget-Nr.	im	☐ Vwhh ☐ Vmhh
wenn nein, Deckungsvorschlag:				

Beteiligungen

Auftrag:	Käm beteiligt	an Gebäudewirtschaft Fürth von	10.03.2014
Ergebnis:	Kenntnis genommen	Dr. Bernhard Röhrs	10.03.2014

- II. BMPA / SD zur Versendung mit der Tagesordnung
III. Beschluss zurück an **Gebäudewirtschaft Fürth**

Fürth, 11.03.2014

Unterschrift der Referentin bzw.
des Referenten

Gebäudewirtschaft Fürth
Herr Albert Ruhhammer

Telefon:
(0911) 974-3450