

I. Vorlage

Beratungsfolge - Gremium	Termin	Status	Ergebnis
Finanz- und Verwaltungsausschuss	19.11.2014	öffentlich - Vorberatung	
Haushaltsberatungen	02.12.2014	öffentlich - Beschluss	

Wirtschaftsplan 2015 für das Sondervermögen "Gewerbepark Hardhöhe-West"

Aktenzeichen / Geschäftszeichen

Anlagen:

Entwurf des Wirtschaftsplans 2015

Beschlussvorschlag:

Der Finanz- und Verwaltungsausschuss empfiehlt dem Stadtrat, den beigefügten Wirtschaftsplan 2015 für das Sondervermögen „Gewerbepark Hardhöhe-West“ im Rahmen der Beschlussfassung über die Haushaltsatzung 2015 zu beschließen. Damit im Jahr 2015 keine neuen Kredite aufgenommen werden müssen, sollen aus dem positiven Jahresergebnis 2014 im Kernhaushalt 700.000 Euro an das Sondervermögen Hardhöhe-West fließen.

Sachverhalt:

1. Der Finanz- und Verwaltungsausschuss hat den Wirtschaftsplan 2015 des Sondervermögens „Gewerbepark Hardhöhe-West“ am 19.11.2014 vorzubereiten. Der Wirtschaftsplan ist bei den Haushaltsberatungen 2015 zu beschließen. Die Abschlusszahlen sind Bestandteil der Haushaltssatzung. Auf den beigefügten Entwurf des Wirtschaftsplans 2015 wird verwiesen.
2. Im Vermögensplan 2015 werden Einnahmen aus Grundstücksverkäufen mit 2,03 Millionen Euro angesetzt. Laut vorläufigem Rechnungsergebnis 2014 ergeben sich Einnahmen aus Grundstücksverkäufen in Höhe von 1,74 Millionen Euro. Es stehen noch ca. 29.950qm (ohne Optionsflächen) zum Verkauf.

Im Finanzplan im Bereich der Einnahmen sind die Optionsflächen in den Jahren 2018 und 2019 enthalten.

Durch den prognostizierten Überschuss im Vermögensplan des Jahres 2014 in Höhe von 480.000,- Euro ist im Vermögensplan des Jahres 2015 eine Rücklageentnahme in selber Höhe vorgesehen.

Beschlussvorlage

Sollten die Optionen auf Flächen nicht in Anspruch genommen werden, besteht die Möglichkeit höhere qm-Preise als angesetzt, erzielen zu können.

Finanzierung:

Finanzielle Auswirkungen		jährliche Folgekosten				
<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	Gesamtkosten	€	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	€
Veranschlagung im Haushalt						
<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	Hst.	Budget-Nr.	im	<input type="checkbox"/> Vwhh	<input type="checkbox"/> Vmhh
wenn nein, Deckungsvorschlag:						

Beteiligungen

- II. BMPA / SD zur Versendung mit der Tagesordnung
- III. Beschluss zurück an **Kämmerei**

Fürth, 11.11.2014

Unterschrift der Referentin bzw.
des Referenten

Kämmerei Herr Lothar Meier

Telefon: (0911) 974-1389
