

Antrag an das
Finanzreferat, auf

- Bereitstellung über-/außerplanmäßiger Mittel bei HHSt. 6300.95.13.0000 2015
- Umsetzung der Mittel auf HHSt. 6300.95... 2015
- Vorgriffsweise/vorzeitige Mittelfreigabe bei HHSt.
- Freigabe der VE nach Ziff. 6.1 VVHpl. bei HHSt.
- (sowie) Freigabe der Maßnahme nach Nr. 6.1 VVHpl. – HHSt. oder wie o.g.

Betrag 53.500,00 EURO	bereits veranschlagt EURO	als Haushaltsrest übertragen EURO
Deckungsvorschlag: <input type="checkbox"/> Einsparungen <input checked="" type="checkbox"/> überplm./außerplm. Einnahmen	bei Haushaltsstelle 6300.3440.0000	in Höhe von 53.500,00 EURO
<input type="checkbox"/> Deckungsvorschlag kann nicht unterbreitet werden.		
<u>Verwendungszweck:</u> Gehwegausbau Alte Reut Straße im Zuge der Bebauung		
<u>Begründung:</u> Im Zuge der Bebauung des Grundstückes Fl.Nr. 159 ist es erforderlich den Gehweg entlang der Alten Reut Straße zu errichten. Hierfür wurden vom Bauherren Mittel in Höhe von 53.500,00 € auf das Konto (HHst 6300.3440.0000) des Liegenschaftsamtes eingezahlt. Da die Maßnahme seitens des Tiefbauamtes durchgeführt wird bitten wir um Umsetzung der Mittel auf eine neu zu schaffende haushaltsstelle des Tiefbauamtes.		

Fürth, 27.01.2015

Ref. V

Kämp

B. Klee

(-)

I.

<input type="checkbox"/> Antragsgemäß genehmigt (Ziff. 9.3 VVHPI.)		
<input type="checkbox"/> Antragsgemäß befürwortet.		
Wie folgt genehmigt/befürwortet: <i>(14.4 VVHPI)</i>	bei HHSt.	i. H. v. EURO
<input type="checkbox"/> Deckung durch Einsparungen	<i>3100.3100.5000</i>	<i>53.500</i>
<input checked="" type="checkbox"/> Deckung durch überplm./außerplm. Einnahmen		
<input type="checkbox"/> Deckungsreserve		
<input type="checkbox"/>		
<input checked="" type="checkbox"/> Der Antrag kann nicht genehmigt bzw. befürwortet werden. <u>Begründung:</u> <i>Die Maßnahme ist vom Käufer bereits finanziert (Rücklagenzuführen Abschluss 2014). Rechtliche Verpflichtung aus Vorjahr</i>		

II. LA – mit der Bitte um Einverständnis und Bestätigung

Kennntnis genommen und zugestimmt

Fürth, den 30.01.2015

Städt. Liegenschaftsamti

III. Käm zum Vormerk

39/2015

IV. POA/Org bzw. Käm

Kopien für RpA, Käm/1, BvA/Hr,

V. Ref. V/ZSt

- z.w.V. Beschluss des Finanz- und Verwaltungsausschusses (ab 100.001 EURO)
- Gutachten des Finanz- und Verwaltungsausschusses (ab 250.001 EURO)
- Beschluss des Stadtrats (ab 250.001 EURO)

Fürth, 10.03.15
Finanzreferat

Kämperei

VORLIEFENDE 50.001/ HH-FÜHRUNG

[Signature]

**Verkauf von Teilflächen aus den gemeindlichen Grundstücken Fl.Nrn. 179, 180/5 u. 180/6
Gem Ronhof an Herrn Schlaffer zur Errichtung zweier Wohnhäuser**

I. Beschluss

Gremium **Wirtschafts- und Grundstücksausschuss am 03.02.2014**

Sitzungsteil: **TOP: 9 - nicht öffentlich - Beschluss**

Abstimmungsergebnis

einstimmig mehrheitlich
 angenommen abgelehnt

Ja: 14 Nein: 0

Abstimmungsvermerke:

Es besteht Einverständnis, die für das Bauvorhaben des Herrn Schlaffer, Bohnenstr. 21, 90765 Fürth benötigten Teilflächen aus folgenden Grundstücken der Gemarkung Ronhof (im Plan hellgrün dargestellt),

- Fl.Nr. 179 Gem. Ronhof (ca. 320 m²)
- Fl.Nr. 180/5 Gem. Ronhof (ca. 60 m²)
- Fl.Nr. 180/6 Gem. Ronhof (ca. 280 m²)

zu einem Preis von pauschal 140.000,-- Euro zu verkaufen. Insgesamt werden ca. 660 m² an Herrn Schlaffer verkauft.

Sämtliche Kosten werden von Herrn Schlaffer als Verursacher getragen.

II. Eintrag in die Niederschrift

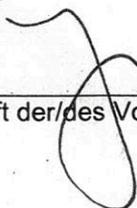
SP-Nr.:

393

III. Rf.

Fürth, 03.02.2014

Unterschrift der/des Vorsitzenden



I. Vorlage

Beratungsfolge - Gremium	Termin	Status	Ergebnis
Wirtschafts- und Grundstücksausschuss	03.02.2014	nicht öffentlich - Beschluss	

Verkauf von Teilflächen aus den gemeindlichen Grundstücken Fl.Nrn. 179, 180/5 u. 180/6 Gem Ronhof zur Errichtung zweier Wohnhäuser

Aktenzeichen / Geschäftszeichen VI-23-IM-KI	
Anlagen: 2 Lagepläne	

Beschlussvorschlag:

Es besteht Einverständnis, die für das Bauvorhaben des Herrn Schlaffer, Bohnenstr. 21, 90765 Fürth benötigten Teilflächen aus folgenden Grundstücken der Gemarkung Ronhof (im Plan hellgrün dargestellt),

- Fl.Nr. 179 Gem. Ronhof (ca. 320 m²)
- Fl.Nr. 180/5 Gem. Ronhof (ca. 60 m²)
- Fl.Nr. 180/6 Gem. Ronhof (ca. 280 m²)

zu einem Preis von pauschal 140.000,-- Euro zu verkaufen. Insgesamt werden ca. 660 m² an Herrn Schlaffer verkauft.

Sämtliche Kosten werden von Herrn Schlaffer als Verursacher getragen.

Sachverhalt:

Herr Reinhard Schlaffer möchte zwei Doppelhaushälften auf seinem Grundstück Fl. Nr. 159 Gem. Ronhof errichten. Um die gewünschte Bebaubarkeit zu ermöglichen, benötigt er Teilflächen aus den städtischen Grundstücken Fl.Nrn. 179, 180/5 und 180/6 Gem. Ronhof.

Vom Gutachterausschuss wurde als untere Grenze ein Verkaufspreis von 200,-- €/m² als Bodenwert angegeben. Nun wurde ein Verkaufspreis von 212,12 €/m² erzielt. Der Verkauf erfolgt demnach oberhalb des vollen Verkehrswertes (Art. 75 GO).

Die Beteiligung der Fachbehörden ergab, dass für die wegfallende Wegefläche auf Fl.Nr. 179 die ersatzweise Herstellung eines Gehweges notwendig wird (im Lageplan gelb dargestellt). Die Herstellung erfolgt vom städtischen Tiefbauamt. Die Kosten von ca. 53.500,-- Euro wird Herr Schlaffer ebenfalls übernehmen. Eventuelle Mehr- oder Minderkosten werden nach Ausbau verrechnet.

weiter wurde vereinbart, dass sowohl der Kaufvertrag als auch die Gehwegersatzherstellung erst nach der Einziehung veranlasst wird.

Finanzierung:

Finanzielle Auswirkungen		jährliche Folgekosten	
<input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Gesamtkosten	€		€
Veranschlagung im Haushalt			
<input type="checkbox"/> nein	<input checked="" type="checkbox"/> ja	Hst. 6300.3440	Budget-Nr. im <input type="checkbox"/> Vwhh <input checked="" type="checkbox"/> Vmhh
wenn nein, Deckungsvorschlag:			

Beteiligungen

- II. BMPA / SD zur Versendung mit der Tagesordnung
- III. Beschluss zurück an **Liegenschaftsamt**

Fürth, 23.01.2014

 Unterschrift der Referentin bzw.
 des Referenten

Liegenschaftsamt Herr Markus Klung	Telefon: (0911) 974-1274
---------------------------------------	-----------------------------