

I. Vorlage

- ☒ zur Beschlussfassung
☐ als Bericht

Gremium

Sitzungsteil

Datum

bisherige Beratungsfolge		Sitzungstermin	Abstimmungsergebnis			
			einst.	mit Mehrheit		Ja-Stimmen
				angen.	abgel.	
1	Bauausschuss, Planungsauftrag	20.07.05				
2	Stadtrat, Planungsauftrag	27.07.05	x			
3	Bauausschuss, Projektgenehmigung	09.11.05				

Betreff

Neubau eines dreigruppigen Hortes, An der Martersäule 12
 Projektgenehmigung

Zum Schreiben/ Zur Vorlage der Verwaltung vom

Anlagen

Pläne, Kostenberechnung, Erläuterungsbericht

Beschlussvorschlag

Der Stadtrat erteilt die Projektgenehmigung für o. g. Maßnahme
 mit einer Gesamtsumme von 1.195.000,- €.
 Die Kosten für Möblierung, Außenanlagen und Spielgeräte in Höhe von 212.275,- €
 werden von der AWO übernommen.
 Der Kostenanteil der Stadt Fürth beträgt 982.725,- €.

Sachverhalt

Auf dem städtischen Grundstück Fl. Nr. 1461/5 Gem. Fürth soll gemäß Planungsauftrag vom 27.07.2005 ein dreigruppiger Hort errichtet werden.

Der Vorentwurf wurde bereits mit dem Fördergeber besprochen und eine Förderung nach FAG in Aussicht gestellt.

Der Entwurf sieht ein ebenerdiges Gebäude für drei Hortgruppen mit den erforderlichen Räumlichkeiten vor. Die Eingangshalle soll neben der Nutzung als Verteiler zu den verschiedenen Funktionsbereichen als Elternwartezone genutzt werden und kann im Bedarfsfall für größere Veranstaltungen zum Mehrzweckraum erweitert werden.

Die Räume haben als zweiten Rettungsweg einen direkten Ausgang ins Freie.

Der Außenbereich gliedert sich in drei Abschnitte (Osten, Süden, Westen) für verschiedene Nutzungsmöglichkeiten.

Auf dem Grundstück befinden sich zwei Garagen und ein Carport, die als Unterbringungsmöglichkeit für Spielgeräte und Gartengeräte erhalten bleiben sollen.

Untersuchungen auf Altlasten wurden bereits vorgenommen. Es ergab sich kein relevanter Befund.

Die Ablösesumme in Höhe von 300.000,-- € gemäß Stadtratsbeschluss vom 28.07.2004 ist in den Baukosten nicht enthalten.

Die Kosten für Möblierung, Außenanlagen und Spielgeräte werden von der AWO übernommen. Dadurch reduzieren sich die ursprünglich genannten Aufwendungen der Stadt Fürth von 1.180.000,- € auf 982.725,- €.

Die Kostendifferenz von 232.725,- € zwischen dem Haushaltsansatz in Höhe von 750.000,- € und der vorgenannten Summe von 982.725,- € ergibt sich aus der Flächenmehrung von 171 m² und ursprünglich durch die Infra nicht erfassten Kosten für Erschließung und Nebenkosten.

Finanzielle Auswirkungen: ☐ nein ☒ ja, Gesamtkosten 982.725,-- €		jährliche Folgekosten ☐ nein ☐ ja, €	
Veranschlagung im Haushalt: ☐ nein ☒ ja, bei Hst. 4645.9409.0000 wenn nein, Deckungsvorschlag:		im ☐ Vwhh ☒ Vmhh	
Zustimmung der Käm liegt vor: ☐ nein ☐ ja	Beteiligte Dienststellen: ☐ RA ☐ RpA ☒ JgA		
Beteiligung der Pflegerin/ des Pflegers erforderlich ☐ nein ☒ ja		Falls ja: Pflegerin/ Pfleger wurde beteiligt ☐ nein ☒ ja	

II. BMPA/StR/SD zur Versendung mit der Tagesordnung

III. BvA

Fürth, 31.10.2005

Unterschrift des Referenten

Sachbearbeiter/ in:
Fr. Hofmann

Tel.:
974-3412