

I. Vorlage

Beratungsfolge - Gremium Stadtrat	Termin 13.04.2016	Status öffentlich - Beschluss
---	-----------------------------	---

Errichtung eines Parkhauses an der Gebhardtstraße

Aktenzeichen / Geschäftszeichen	
Anlagen: Lageplan Systemskizze	

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat nimmt den Vortag des Baureferenten zur Kenntnis und beauftragt das Baureferat ein entsprechendes Konzept zur Realisierung eines Parkhauses an der Gebhardtstraße zu entwickeln; dieses ist dann einschließlich einer angepassten Kostenermittlung erneut vorzulegen.

Sachverhalt:

Im Bereich der ehemaligen Bahnflächen an der Gebhardtstraße hat die Stadt Fürth Flächen zur Errichtung eines Parkhauses erworben. Der genaue Standort befindet sich unmittelbar südlich des U-Bahn-Ein/Ausganges „Pickertstraße“ südlich der Gebhardtstraße. Aufgrund des hohen Parkdrucks in den umliegenden Quartieren soll hier nun ein Parkhaus mit ca. 300 - 400 Stellplätzen auf 4 - 5 Ebenen errichtet werden; eine entsprechender Lageplan und eine Systemskizze liegen dieser Beschlussvorlage bei.

Die Finanzierung soll durch die Einnahmen aus der Stellplatzabläse, aus der Vermietung von Stellplätzen an die Bewohner der Umgebung, durch Parkgebühren und möglicherweise durch die Mitfinanzierung von privaten Interessenten sichergestellt werden.

Gem. der Kostenschätzung aus dem Jahre 2014 ergibt sich ein Investitionsvolumen von ca. 7,4 Mio. €.

Zur Klärung und Festlegung der Bauherrn- bzw. Betreiberfunktion finden derzeit Gespräche mit der infra-Fürth statt.

Der Stadtrat beauftragt nun die Verwaltung ein Konzept zur Realisierung eines Parkhauses an der Gebhardtstraße zu entwickeln; dieses ist dann einschließlich einer angepassten Kostenermittlung erneut vorzulegen.

Finanzierung:

Finanzielle Auswirkungen		jährliche Folgekosten				
☐ nein	☐ ja	Gesamtkosten	€	☐ nein	☐ ja	€
Veranschlagung im Haushalt						
☐ nein	☐ ja	Hst.	Budget-Nr.	im	☐ Vwhh	☐ Vmhh
wenn nein, Deckungsvorschlag:						

Beteiligungen

II. BMPA / SD zur Versendung mit der Tagesordnung

III. Beschluss zurück an **Stadtplanungsamt**

Fürth, 11.04.2016

Unterschrift der Referentin bzw.
des Referenten

Stadtplanungsamt
