

**I. Vorlage**

<b>Beratungsfolge - Gremium</b> Bau- und Werkausschuss	<b>Termin</b> 04.05.2016	<b>Status</b> öffentlich - Beschluss
---	-----------------------------	---

**NORMA-Altstandorte an der Würzburger Straße; hier: ESW-Planung (als Grundlage für die Weiterführung der eingeleiteten Bauleitplanverfahren)**

Aktenzeichen / Geschäftszeichen <b>V-SpA-PIB-Ho</b>	
<b>Anlagen:</b> -Städtebauliches Massenmodell (Tischvorlage) -Plangebiet 363c: Lageplan mit Schnitt und Detail Verkehrsführung -Plangebiet 363c: Lageplan mit Wohnungsanzahl und Detail Stellplatzzuweisung -Plangebiet 288, 3. Änderung: Lageplan	

**Beschlussvorschlag:**

Die eingeleiteten Bauleitplanverfahren werden auf der Grundlage der vorliegenden ESW-Planung weiter betrieben.

**Sachverhalt:**

Die als Anlage beigefügten Pläne wurden zuletzt am 14.04.2016 im Baukunstbeirat vorgestellt und zustimmend zur Kenntnis genommen. Auf der Grundlage dieser städtebaulichen Planung sollen die bereits eingeleiteten Bauleitplanverfahren (Bebauungsplan Nr. 288, 3. Änderung auf der Westseite der Hansastrasse / Bebauungsplan Nr. 363c auf der Ostseite der Hansastrasse) weiter betrieben werden.

**Finanzierung:**

Finanzielle Auswirkungen <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja Gesamtkosten	€	jährliche Folgekosten <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	€
Veranschlagung im Haushalt <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja Hst.	Budget-Nr.	im	<input type="checkbox"/> Vwhh <input type="checkbox"/> Vmhh
wenn nein, Deckungsvorschlag:			

**Beteiligungen**

II. BMPA / SD zur Versendung mit der Tagesordnung

III. Beschluss zurück an **Stadtplanungsamt**

Fürth, 26.04.2016

---

Unterschrift der Referentin bzw.  
des Referenten

Stadtplanungsamt

