

I. Vorlage

Beratungsfolge - Gremium	Termin	Status
Bau- und Werkausschuss	04.05.2016	öffentlich - Vorberatung
Stadtrat	11.05.2016	öffentlich - Beschluss

Umbau und Generalinstandsetzung Grundschule Rosenstraße 17, 90762 Fürth - Ergänzende Projektgenehmigung

Aktenzeichen / Geschäftszeichen GWF/NG -FB-2111	
<u>Anlagen:</u>	

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss befürwortet die ergänzende Projektgenehmigung gemäß Vorlage des Baureferates in Höhe von 182.800,-- €.

Der Stadtrat erteilt die ergänzende Projektgenehmigung gemäß Vorlage des Baureferats in Höhe von 182.800,-- €.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Mittel bereitzustellen.

Sachverhalt:

Diese zusätzlichen Baumaßnahmen resultieren aus notwendig gewordenen Bauleistungen im Keller- und Dachgeschoss, die ursprünglich in den Mitteln der Projektgenehmigung vom Juli 2013 nicht vorgesehen waren. Die Baumaßnahmen müssen sofort durchgeführt werden, um die Fertigstellung bis August 2016 nicht zu verzögern.

Erläuterung:

Die zum Zeitpunkt der Projektgenehmigung 2013 auf gestellten Kosten sahen keine baulichen Maßnahmen im Keller- und Dachgeschoss vor.

In den Kellerräumen sind jedoch technische Anlagen erforderlich, die eine staubfreie u. trockene Umgebung erfordern. Um Folgeschäden an den hochwertigen Geräten zu vermeiden, sind einige Schutzmaßnahmen zu ergreifen. Wände und teilweise Decken müssen verputzt u. abriebfest beschichtet werden, analog die Fußböden. Außerdem wurden eine Durchlüftung und zusätzliche Maßnahmen an Türen notwendig.

Die statisch erforderlichen Knotenblechverbindungen am historischen Dachstuhl führten zu Putzabbrüchen, die beseitigt werden mussten.

Um der Forderung des Denkmalschutzes an der Dacheindeckung nachzukommen, musste zusätzliche Maßnahmen am Dach durchgeführt werden. Außerdem wurden im Laufe der Baumaßnahme an den Gauben bisher nicht bekannt Schäden sichtbar, die behoben werden mussten.

Finanzierung:

Finanzielle Auswirkungen		jährliche Folgekosten	
☐ nein	☒ ja	☐ nein	☐ ja
Gesamtkosten €		€	
Veranschlagung im Haushalt			
☒ nein	☐ ja	Hst. 2111.9406.0000 Budget-Nr.	im ☐ Vwvh ☒ Vmhh
wenn nein, Deckungsvorschlag:			

Beteiligungen

II. BMPA / SD zur Versendung mit der Tagesordnung

III. Beschluss zurück an **Gebäudewirtschaft Fürth**

Fürth, 27.04.2016

Unterschrift der Referentin bzw.
des Referenten

Gebäudewirtschaft Fürth Breitenbach, Franz

Telefon: (0911) 974-3419
