

**Fortschreibung des Qualifizierten Mietspiegels
Monatliche Basis-Nettomiete 2016**

Tabelle 1: Monatliche Basis-Nettomiete in Euro/m² nach Wohnfläche

Wohnfläche	Basismiete	Wohnfläche	Basismiete	Wohnfläche	Basismiete
m ²	€/m ²	m ²	€/m ²	m ²	€/m ²
25	7,77	36	6,33	51-52	5,65
26	7,58	37	6,25	53-54	5,61
27	7,39	38	6,18	55-56	5,58
28	7,23	39	6,12	57-60	5,55
29	7,08	40	6,06	61-80	5,52
30	6,94	41	6,01	81-90	5,57
31	6,82	42	5,96	91-100	5,64
32	6,70	43-44	5,89	101-110	5,70
33	6,60	45-46	5,81	111-120	5,76
34	6,50	47-48	5,75	121-130	5,80
35	6,41	49-50	5,69	131-150	5,83

Die durchschnittliche Nettomiete pro Quadratmeter unabhängig von allen Wohnwertmerkmalen liegt in Fürth zum Zeitpunkt der Datenerhebung bei: 5,63 €/m²