Stadt Fürth

Beschlussvorlage

Käm/440/2016

I. Vorlage

Beratungsfolge - Gremium	Termin	Status
Finanz- und Verwaltungsausschuss	23.11.2016	öffentlich - Vorberatung
Haushaltsberatungen	06.12.2016	öffentlich - Beschluss

Wirtschaftsplan 2017 für das Sondervermögen "Gewerbepark Hardhöhe-West"

Aktenzeichen / Geschäftszeichen	
Anlagen: Entwurf des Wirtschaftsplans 2017	

Beschlussvorschlag:

Der Finanz- und Verwaltungsausschuss empfiehlt dem Stadtrat den beigefügten Wirtschaftsplan 2017 für das Sondervermögen „Gewerbepark Hardhöhe-West“ im Rahmen der Beschlussfassung über die Haushaltsatzung 2017 zu beschließen.

Sachverhalt:

Der Finanz- und Verwaltungsausschuss hat den Wirtschaftsplan 2017 des Sondervermögens „Gewerbepark Hardhöhe-West“ am 23.11.2016 vorzuberaten. Der Wirtschaftsplan ist bei den Haushaltsberatungen 2017 zu beschließen. Die Abschlusszahlen sind Bestandteil der Haushaltssatzung. Auf den beigefügten Entwurf des Wirtschaftsplans 2017 wird verwiesen.

Im Vermögensplan 2017 werden Einnahmen aus Grundstücksverkäufen mit 1,632 Millionen Euro angesetzt. Laut vorläufigem Rechnungsergebnis 2016 ergeben sich Einnahmen aus Grundstücksverkäufen in Höhe von 3.000,- Euro. Es stehen noch 11.636m² (ohne Optionsflächen) zum Verkauf.

Im Finanzplan sind die Optionsflächen im Bereich der Einnahmen in den Jahren 2018 und 2019 enthalten.

Durch den prognostizierten Überschuss im Vermögensplan des Jahres 2016 in Höhe von 16.000,- Euro ist im Vermögensplan des Jahres 2017 eine Rücklagenentnahme in selber Höhe vorgesehen.

Sollten die Optionen auf Flächen nicht in Anspruch genommen werden, besteht die Möglichkeit höhere Quadratmeterpreise als angesetzt, erzielen zu können.

Finanzierung:

Finanzielle Auswirkungen ☐ nein ☐ ja Gesamtkosten €		jährliche Folgelasten ☐ nein ☐ ja €
Veranschlagung im Haushalt ☐ nein ☐ ja Hst.	Budget-Nr.	im ☐ Vwhh ☐ Vmhh
wenn nein, Deckungsvorschlag:		

Beteiligungen

II. BMPA / SD zur Versendung mit der Tagesordnung

III. Beschluss zurück an **Kämmerei**

Fürth, 14.11.2016

Unterschrift der Referentin bzw.
des Referenten

Kämmerei