

**Zusammenfassung Projektkalkulation
Alte Stadtförsterei**

Alle Kosten brutto
Schätzung WBG Prognose
13.07.2017

Feststellung

I Gesamtinvestition

KG 1	Grundstück	0,00 €	0,00 €	0,00 €	KG 700	
KG 2	Herrichten und Erschließen	24.000,00 €		0,00 €		
KG 3	Bauwerk - Baukonstruktionen	400.000,00 €		0,00 €	Architekt	87.500,00 €
KG 4	Bauwerk - technische Anlagen in KG 3000 enth	135.000,00 €		0,00 €	Elektro	18.000,00 €
KG 5	Außenanlagen (in KG 300 enthalten)	105.000,00 €		0,00 €	Entwässerung	2.500,00 €
KG 6	Ausstattung und Kunstwerke	0,00 €		0,00 €	Sanitär/Heizung	20.000,00 €
KG 7	Baunebenkosten	133.000,00 €		0,00 €	Statik und ENEV	3.000,00 €
A	Projektsteuerung	27.400,00 €		0,00 €	Prüfstatik: Nicht erforderlich	
B	Marketing und Vertrieb	0,00 €		0,00 €	Brandschutz: Bei Architekt enthalten	
C	Finanzierungskosten	0,00 €		0,00 €	Bodengutachten	2.000,00 €
D	Abwicklung / Nicht vorhersehbares	36.400,00 €		0,00 €	Außenanlagen: Bei Architekt enthalten	
		860.800,00 €	0,00 €	0,00 €	Summe KG 700	133.000,00 €