

**Zusammenfassung Projektkalkulation  
Alte Stadtförsterei**

Alle Kosten brutto  
Schätzung WBG Prognose  
01.09.2017

Feststellung

**I Gesamtinvestition**

KG 100 Grundstück	0,00 €	
KG 200 Herrichten und Erschließen	24.000,00 €	
KG 300 Bauwerk - Baukonstruktionen	400.000,00 €	
KG 400 Bauwerk - technische Anlagen	135.000,00 €	
KG 500 Außenanlagen	105.000,00 €	
KG 600 Ausstattung und Kunstwerke	0,00 €	
KG 700 Baunebenkosten	133.000,00 €	
A Projektsteuerung	26.600,00 €	
B Marketing und Vertrieb	0,00 €	
C Finanzierungskosten	0,00 €	
D Abwicklung / Nicht vorhersehbares	36.400,00 €	
	<b>860.000,00 €</b>	<b>0,00 €</b>

0,00 €	<b>KG 700</b>	
0,00 €	Architekt	87.500,00 €
0,00 €	Elektro	18.000,00 €
0,00 €	Entwässerung	2.500,00 €
0,00 €	Sanitär/Heizung	20.000,00 €
0,00 €	Statik und ENEV	3.000,00 €
0,00 €	Prüfstatik: Nicht erforderlich	
0,00 €	Brandschutz: Bei Architekt enthalten	
0,00 €	Bodengutachten	2.000,00 €
0,00 €	Außenanlagen: Bei Architekt enthalten	
0,00 €	<b>Summe KG 700</b>	<b>133.000,00 €</b>