

**Niederschrift  
über die Sitzung des Stadtrates der Stadt Fürth**

<b>Sitzungstermin</b>	<b>Mittwoch, den 25.10.2017</b>		
<b>Sitzungsbeginn</b>	<b>15:00 Uhr</b>	<b>Sitzungsende</b>	<b>16:07 Uhr</b>
<b>Sitzungsort</b>	<b>Rathaus, Königstr. 88, Fürth - Großer Sitzungssaal (Zi. 203)</b>		

Alle Mitglieder des Stadtrates wurden gem. § 30 GeschO ordnungsgemäß zur Sitzung geladen.

**Entschuldigt bzw. nicht anwesend waren:**

Referenten

Müller, Horst

Mitglieder des Stadtrates

Kaval, Aydin

Körbl, Sepp

Middendorf, Claudia Agathe

Pfann, Peter

Rick, Silke

Salimi, Kamran

**Der Stadtrat ist beschlussfähig.**

Mit dem Nachtrag zur heutigen Sitzung besteht Einverständnis.

**Damit wird die Tagesordnung vom Vorsitzenden so festgestellt.**

**Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil**

**Oberbürgermeister Dr. Jung**

1. Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 27.09.2017

**Referat III - berufsm. StR Kreitinger**

2. Erlass einer Satzung zur Änderung der Bestattungs- und Friedhofssatzung
3. Änderung der Abfallwirtschaftssatzung
4. Sanierung und Neubau der Betriebsgebäude der Stadtförsterei

**Referat IV - berufsm. StRin Reichert**

5. Generalsanierung des 2-gruppigen evang. Kindergartens St. Johannis in der Würzburger Straße 451 durch die Gesamtkirchenverwaltung
6. Erweiterung des evang. Kindergartens St. Johannis in der Mühlalstraße 122 durch die Gesamtkirchenverwaltung
7. Neubau einer Kindertagesstätte mit 3-gruppigen Kindergarten und 1-gruppiger Kinderkrippe in der Herrnstraße/Ecke Ludwigstraße durch Graf Herrnstraße GbR

8. Fürth auf dem Weg zur Jugendgerechten Kommune

**Protokollnotiz**

9. Umsetzung des Fürther Modells der Koordinierten Stadtteilnetzwerke

**Protokollnotiz**

**Referat V - berufsm. StRin Lippert**

10. Aufhebung des Sanierungsgebietes "W.O. Darby-Areal"
11. Neugestaltung des Knotenpunktes Kapellenstraße/Henri-Dunant-Straße/Erlanger Straße; Projektgenehmigung gem. Ziff. 2.5 der Richtlinien für die Einleitung und Abwicklung städtischer Baumaßnahmen
- 11.1. Ausbau Magnolienweg; Bereitstellung überplanmäßiger Mittel bei HSt. 6300.9528.0000 i.H.v. 95.000,00 € sowie Freigabe der Maßnahme nach Ziff. 6.1 VVHPI.
- 11.2. Sicherung Fachwerkscheune Poppenreuth; hier: Bereitstellung überplanmäßiger Mittel bei HSt. 3400.9400.0000 i.H.v. 86.000,00 € sowie Freigabe der Maßnahme nach Ziff. 6.1 VVHPI.
12. Antrag der Stadtratsgruppe DIE LINKE vom 29.09.2017 - Zweckentfremdungssatzung (Leerstandsverbotssatzung) einführen

**Nachtrag**

**Nachtrag**

- 12.1. Vorlage zum Antrag der Stadtratsgruppe DIE LINKE vom 29.09.2017 - Zweckentfremdungssatzung (Leerstandsverbotsatzung) einführen

**Anträge und Anfragen**

13. Antrag der Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 26.09.2017 - Referatsübergreifende Maßnahmen zur Erschließung ungenutzter Wohnraumpotenziale

**Protokollnotiz**

**Protokoll:**

**Öffentlicher Teil**

**Oberbürgermeister Dr. Jung**

<b>Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 27.09.2017</b>	
TOP 1	SP-Nr. 970
<b>Beschluss:</b> Das Protokoll der Stadtratssitzung vom 27.09.2017 hat in der Sitzung vom 25.10.2017 aufgelegt. Einwendungen wurden nicht erhoben. Die Niederschrift wird somit genehmigt.	
<b>einstimmig beschlossen                      Ja: 45    Nein: 0    Anwesend: 45</b>	
(Anlage 1)	

**Referat III - berufsm. StR Kreitinger**

<b>Erlass einer Satzung zur Änderung der Bestattungs- und Friedhofssatzung</b>	
TOP 2	SP-Nr. 971
<b>Beschluss:</b> Der Stadtrat beschließt die „Satzung zur Änderung der Bestattungs- und Friedhofssatzung der Stadt Fürth vom 14. November 2007“ gemäß Anlage.	
<b>einstimmig beschlossen                      Ja: 45    Nein: 0    Anwesend: 45</b>	
(Anlage 2)	

<b>Änderung der Abfallwirtschaftssatzung</b>	
TOP 3	SP-Nr. 972
<b>Beschluss:</b> Der Stadtrat beschließt die Satzung zur Änderung der Satzung über die städtische Abfallwirtschaft, mit der Maßgabe, dass § 6 Abs. 3 der Satzung unverändert bleibt. Sie tritt zum 01.12.2017 in Kraft.	
<b>einstimmig beschlossen                      Ja: 45    Nein: 0    Anwesend: 45</b>	
(Anlage 3)	

<b>Sanierung und Neubau der Betriebsgebäude der Stadtförsterei</b>	
TOP 4	SP-Nr. 973
<b>Beschluss:</b> Die Verwaltung wird beauftragt, eine Sanierung des Bestandsgebäudes der Stadtförsterei an der Heilstättenstraße sowie den Neubau einer Fahrzeughalle mit Werkstatt- und Sanitärräumen durchzuführen. Hierzu soll die Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Fürth mbH (WBG) im Rahmen eines Projektsteuerungsvertrages beauftragt werden, die entsprechenden baulichen Maßnahmen in Abstimmung mit GWF zu vergeben und abzuwickeln. Die erforderlichen Mittel sind im Haushalt 2018 bereitzustellen und die haushaltsrechtliche Übertragbarkeit sicherzustellen. Zur Finanzierung sind die Budgetrücklagen des OA und der Stadtförsterei soweit möglich zu verwenden. Dieser Grundsatzbeschluss dient der Verfahrenseinleitung (Nr. 2.4 der Richtlinien für die Einleitung und Abwicklung städtischer Bauvorhaben vom 01.04.2017).	
<b>einstimmig beschlossen</b> <b>Ja: 45 Nein: 0 Anwesend: 45</b>	
(Anlage 4)	

**Referat IV - berufsm. StRin Reichert**

<b>Generalsanierung des 2-gruppigen evang. Kindergartens St. Johannis in der Würzburger Straße 451 durch die Gesamtkirchenverwaltung</b>	
TOP 5	SP-Nr. 974
<b>Beschluss:</b> Zum Erhalt der Einrichtung wird die Bereitstellung der erforderlichen Haushaltsmittel für die anstehende Generalsanierung des evang. Kindergartens St. Johannis in der Würzburger Straße 451 genehmigt.  Die Genehmigung steht unter dem Vorbehalt, dass der Plan und die Kosten mit der Regierung von Mittelfranken unter Beachtung der staatlichen Förderrichtlinien abgestimmt sind.	
<b>einstimmig beschlossen</b> <b>Ja: 45 Nein: 0 Anwesend: 45</b>	
(Anlage 5)	

<b>Erweiterung des evang. Kindergartens St. Johannis in der Mühlalstraße 122 durch die Gesamtkirchenverwaltung</b>	
TOP 6	SP-Nr. 975
<b>Beschluss:</b> Zur Abdeckung des Bedarfs an Kindergartenplätzen wird die Bereitstellung der erforderlichen Haushaltsmittel für die anstehende Erweiterung des Kindergartens und die Schaffung von weiteren 25 Kindergartenplätzen in der Mühlalstraße 122 durch die Evang.-Luth. Gesamtkirchenverwaltung Fürth genehmigt.	

Die Genehmigung steht unter dem Vorbehalt, dass der Plan und die Kosten mit der Regierung von Mittelfranken unter Beachtung der staatlichen Förderrichtlinien abgestimmt sind.

**einstimmig beschlossen**                      **Ja: 45 Nein: 0 Anwesend: 45**

(Anlage 6)

**Neubau einer Kindertagesstätte mit 3-gruppigen Kindergarten und 1-gruppiger Kinderkrippe in der Herrnstraße/Ecke Ludwigstraße durch Graf Herrnstraße GbR**

TOP 7

SP-Nr. 976

**Beschluss:**

Zur Abdeckung des Bedarfs an Kindergarten- und Krippenplätzen wird die Bereitstellung der erforderlichen Haushaltsmittel für die Schaffung von 75 Kindergartenplätzen und 12 Kinderkrippenplätzen in der Herrnstraße/Ecke Ludwigstraße genehmigt.

Die Genehmigung steht unter dem Vorbehalt, dass der Plan und die Kosten mit der Regierung von Mittelfranken unter Beachtung der staatlichen Förderrichtlinien abgestimmt sind.

**einstimmig beschlossen**                      **Ja: 45 Nein: 0 Anwesend: 45**

(Anlage 7)

**Fürth auf dem Weg zur Jugendgerechten Kommune**

TOP 8

SP-Nr. 977

**Protokollnotiz:**

Herr Stadtrat Steffen, Bündnis 90/Die Grünen, bittet um Ergänzung des geplanten Mitgliederkreises des Jugendforums um die Mitglieder des Stadtrates. Die Referentin für Soziales, Jugend und Kultur erläutert darauf hin, dass selbstverständlich auch Mitglieder des Stadtrates zu den Treffen des Jugendforums eingeladen werden.

**Beschluss:**

Der Fürther Stadtrat schließt sich den folgenden Zielen an:

- Die **Nachhaltigkeit** des Jugendbeteiligungsprojektes **>Echt Fürth<** ist dauerhaft gesichert.
- Es gibt in der Stadt Fürth ein **kommunales Leitbild zur Jugendgerechtigkeit**.
- Die Stadt Fürth legt in regelmäßigen Abständen einen **Jugendbericht** vor.

Er beauftragt die Verwaltung, die folgenden Maßnahmen umzusetzen:

1. Durchführung von regelmäßigen, wie in der Vorlage beschriebenen **Jugendforen** in Kooperation mit den Fürther Schulen (ab der 8. Jahrgangsstufe) mindestens alle zwei Jahre mit Beginn im ersten Halbjahr 2018.

2. Erarbeitung eines tragfähigen Konzeptes für eine kontinuierliche, demokratisch legitimierte **Beteiligungsstruktur für junge Menschen** in der Stadt Fürth zur Wiedervorlage im Stadtrat bis Mitte 2018.
3. Erarbeitung eines Vorschlages durch die Verwaltung zu "**Fürther Grundsätzen der Jugendgerechtigkeit**" zur Verabschiedung im Stadtrat im 1. Halbjahr 2018.

**einstimmig beschlossen**

**Ja: 46 Nein: 0 Anwesend: 46**

(Anlage 8)

<b>Umsetzung des Fürther Modells der Koordinierten Stadtteilnetzwerke</b>	
TOP 9	SP-Nr. 978
<b>Protokollnotiz:</b> Herr Stadtrat Dr. Döhla, SPD, bittet um einen Sachstandsbericht des Projektes nach 2-3 Jahren. Die Referentin für Finanzen, Organisation und Personal ergänzt, dass aufgrund der Personalkostenentwicklung eine Evaluation nach 4 Projektjahren stattfinden sollte, was allgemein Zustimmung findet.	
<b>Beschluss:</b> Der Stadtrat stimmt der Umsetzung der Koordinierten Stadtteilnetzwerke für die Stadtteile Südstadt, Hardhöhe/Scherbsgraben/Billinganlage, Oststadt und Innenstadt, wie vorgestellt zu und stellt dafür in den Haushalten für die Jahre 2018-2022 die benötigten Mittel von bis zu 160.000 € / Jahr zur Verfügung; Spenden in Höhe von 55 000 € stehen zur Verfügung. Über die notwendigen Personalressourcen („Gesamtkoordination“) soll im ersten Halbjahr 2018 endgültig entschieden werden.	
<b>einstimmig beschlossen</b>	<b>Ja: 45 Nein: 0 Anwesend: 45</b>
(Anlage 9)	

#### **Referat V - berufsm. StRin Lippert**

<b>Aufhebung des Sanierungsgebietes "W.O. Darby-Areal"</b>	
TOP 10	SP-Nr. 979
<b>Beschluss:</b> 1. Den Ausführungen des Baureferats wird beigetreten. 2. Der Stadtrat beschließt die Aufhebung des Sanierungsgebietes „W.O. Darby-Areal“. 3. Der Stadtrat beschließt die Satzung über die Aufhebung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „W.O. Darby-Areal“.	
<b>einstimmig beschlossen</b>	<b>Ja: 45 Nein: 0 Anwesend: 45</b>
(Anlage 10)	

**Neugestaltung des Knotenpunktes Kapellenstraße/Henri-Dunant-Straße/Erlanger Straße; Projektgenehmigung gem. Ziff. 2.5 der Richtlinien für die Einleitung und Abwicklung städtischer Baumaßnahmen**

TOP 11

SP-Nr. 980

**Beschluss:**

Die Sitzungsvorlage des Baureferates wurde zur Kenntnis genommen.

Der Stadtrat erteilt die Projektgenehmigung zur Neugestaltung des Knotenpunktes Kapellenstraße/Henri-Dunant-Straße/Erlanger Straße.

Die Kosten wurden auf Basis der vorliegenden Entwurfsplanung und der Massenermittlung zur Ausschreibung mit rd. 950.000 € ermittelt.

**mit Mehrheit beschlossen                      Ja: 44    Nein: 2    Anwesend: 46**

(Anlage 11)

**Ausbau Magnolienweg; Bereitstellung überplanmäßiger Mittel bei HSt. 6300.9528.0000 i.H.v. 95.000,00 € sowie Freigabe der Maßnahme nach Ziff. 6.1 VVHPI.**

TOP 11.1

SP-Nr. 981

**Beschluss:**

Der Stadtrat beschließt die Bereitstellung überplanmäßiger Mittel bei HSt. 6300.9528.0000 i.H.v. 95.000,00 € für den Ausbau des Magnolienwegs (BA 3) sowie die Freigabe der Maßnahme nach Ziff. 6.1 VVHPI.

**mit Mehrheit beschlossen                      Ja: 44    Nein: 2    Anwesend: 46**

(Anlage 12)

**Sicherung Fachwerkscheune Poppenreuth; hier: Bereitstellung überplanmäßiger Mittel bei HSt. 3400.9400.0000 i.H.v. 86.000,00 € sowie Freigabe der Maßnahme nach Ziff. 6.1 VVHPI.**

TOP 11.2

SP-Nr. 982

**Beschluss:**

Der Stadtrat beschließt die Bereitstellung überplanmäßiger Mittel bei HSt. 3400.9400.0000 i.H.v. 86.000,00 € sowie die Freigabe der Maßnahme nach Ziff. 6.1 VVHPI. für die weiteren Ausbaumaßnahmen.

**einstimmig beschlossen                      Ja: 46    Nein: 0    Anwesend: 46**

(Anlage 13)

<b>Antrag der Stadtratsgruppe DIE LINKE vom 29.09.2017 - Zweckentfremdungssatzung (Leerstandsverbotssatzung) einführen</b>	
TOP 12	SP-Nr. 983a
<b>Vorlage zum Antrag der Stadtratsgruppe DIE LINKE vom 29.09.2017 - Zweckentfremdungssatzung (Leerstandsverbotssatzung) einführen</b>	
TOP 12.1	SP-Nr. 983b
<b>Beschluss:</b> Der Antrag der Stadtratsgruppe DIE LINKE vom 29.9.2017 dient zur Kenntnis. Es ergeht der Auftrag an die Verwaltung, die neue Rechtslage zu prüfen (auch unter den Aspekten von Aufwand, z.B. Kosten für das erforderliche Personal, und Nutzen). Das Ergebnis der Prüfung ist dem Stadtrat vorzulegen.	
<b>einstimmig beschlossen</b> <b>Ja: 46 Nein: 0 Anwesend: 46</b>	
(Anlage 14)	

### Anträge und Anfragen

---

<b>Antrag der Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 26.09.2017 - Referatsübergreifende Maßnahmen zur Erschließung ungenutzter Wohnraumpotenziale</b>	
TOP 13	SP-Nr. 984
<b>Protokollnotiz:</b> Der Antrag der Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 26.09.2017 wird in der Sitzung diskutiert. Weitergehende Behandlung einzelner Punkte des Antrages (z. B. Punkt 1 "Einliegerwohnungen") sollen nach Prüfung detailliert im Beirat für Sozialhilfe, Sozial- und Seniorenangelegenheiten besprochen werden.	
(Anlage 15)	

Dr. Jung  
Oberbürgermeister

Holmer  
Protokollführer

