

N i e d e r s c h r i f t
über die Sitzung des Bau- und Werkausschusses

Sitzungstermin	Mittwoch, den 08.11.2017		
Sitzungsbeginn	15:00 Uhr	Sitzungsende	15:45 Uhr
Sitzungsort	Technisches Rathaus, Hirschenstr. 2, Fürth - Sitzungssaal, Rückgebäude, Zi. 160		

Alle Mitglieder des Bau- und Werkausschusses wurden gem. § 30 GeschO ordnungsgemäß zur Sitzung geladen.

Entschuldigt bzw. nicht anwesend waren:

Ausschussmitglieder

Pfann, Peter
Schmidt, Joachim Dr.
Wagner, Tobias Dr.

Vertretung für Herrn Peter Pfann

Das Gremium (Bau- und Werkausschuss) ist beschlussfähig.

Mit dem Nachtrag zur heutigen Sitzung besteht Einverständnis.

Damit wird die Tagesordnung vom Vorsitzenden so festgestellt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

Bauausschuss

1. Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 11.10.2017
2. Fassadenprämierung 2017
3. Kunstrasenplatz Schießanger Projektgenehmigung
- 3.1. Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 12.10.2017 - Verlängerung des Fuß- und Radweges entlang der Mühlthalstraße **Nachtrag**
4. Wirtschaftsplan des Servicebetriebs für den Gebäudewirtschaft der Stadt Fürth 2018
5. Mitteilungen
6. Bebauungsregelungen
- 6.1. Neubau zweier Einfamilienhäuser mit Garage in der Sperbersstraße
- 6.2. Stellplatzablöse für 2 Kfz., Würzburger Straße / Lehmusstraße, Flur-Nr. 1386/14, 1386/4, 1387/2
7. Arbeitsvergaben VOB
8. Bekanntgabe von Dringlichen Anordnungen
- Werkausschuss**
9. Wirtschaftsplan 2018 der StEF
10. Arbeitsvergaben VOB

Protokoll:

Öffentlicher Teil

Bauausschuss

Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 11.10.2017	
TOP 1	SP-Nr. 1787
Beschluss: Das Protokoll der Sitzung vom 11.10.2017 hat in der Sitzung am 08.11.2017 aufgelegt. Einwendungen wurden nicht erhoben. Die Niederschrift wird somit genehmigt.	
einstimmig beschlossen Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14	

Fassadenprämierung 2017	
TOP 2	SP-Nr. 1788
Beschluss: Der Bauausschuss beschließt, für folgende bereits ausgeführte Maßnahmen eine Zuwendung zu gewähren:	
Blumenstr.15	1650€
Rosenstr.3	1650€
Ottostr. 5	1650€
Hornschuchpromenade 1	1650€
Königswarterstr.42	1650€
Königswarterstr.52	1650€
Nürnberger Str. 136	1650€
Ludwigstr. 71	1650€
Waldstr. 39	1650€
einstimmig beschlossen Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14	

Kunstrasenplatz Schießanger Projektgenehmigung	
TOP 3	SP-Nr. 1789
Beschluss: Der Ausschuss hat Kenntnis vom Sachverhalt und empfiehlt dem Stadtrat die Projektgenehmigung gemäß Ziffer 2.5. der Richtlinien für die Einleitung und Abwicklung städtischer Bauvorhaben zum vorgelegten Entwurf für die Herstellung eines Kunstrasenspielfelds mit einem Gesamtkostenansatz von 850.000 EUR.	
Die Verwaltung wird beauftragt, die Maßnahme bei der Regierung von Mittelfranken zur Förderung nach FAG anzumelden.	
Die Verwaltung wird beauftragt, die notwendigen bau-, immissionsschutz- und naturschutzrechtlichen Genehmigungen einzuholen.	

einstimmig beschlossen

Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14

Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 12.10.2017 - Verlängerung des Fuß- und Radweges entlang der Mühlalstraße

TOP 3.1

SP-Nr. 1790

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt darzulegen, welche Möglichkeiten es gibt, den bestehenden Fuß- und Radweg entlang der Mühlalstraße bis in den Ortskern von Unterfarnbach zu verlängern. Zu prüfen ist dabei sowohl

a) eine Verlängerung des Weges über die Brücke am Hasellohweg hinaus auf der bestehenden Seite

als auch

b) eine Verdichtung und Verbreiterung des Trampelpfades auf der gegenüberliegenden Straßenseite.

Das Ergebnis der Prüfung soll dem Bauausschuss in einer der nächsten Sitzungen vorgelegt werden.

einstimmig beschlossen

Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14

Wirtschaftsplan des Servicebetriebs für den Gebäudewirtschaft der Stadt Fürth 2018

TOP 4

SP-Nr. 1791

Beschluss:

Der Bau- und Werksausschuss empfiehlt den Wirtschaftsplan 2018 des Servicebetriebs für die Stadt Fürth (GWF) zur Beschlussfassung durch den Stadtrat bei den Haushaltsberatungen 2018.

einstimmig beschlossen

Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14

Mitteilungen

TOP 5

SP-Nr.

Protokollnotiz:

Die Mitteilungen aus dem Baureferat wurden dem Bauausschuss per Tischvorlage zur Verfügung gestellt.

zur Kenntnis genommen

Bebauungsregelungen	
TOP 6	SP-Nr.

Neubau zweier Einfamilienhäuser mit Garage in der Sperberstraße	
TOP 6.1	SP-Nr. 1792

Beschluss:

1. Der Bau- und Werksausschuss nimmt die Ausführungen des Baureferates zur Kenntnis.
2. Der Bau- und Werksausschuss stimmt zu, den vorliegenden Antrag auf Baugenehmigung unter der Bedingung zu erteilen, dass die Standsicherheit des Gebäudes auch bei "Baumwurf" gewährleistet sein muss.

mit Mehrheit beschlossen Ja: 10 Nein: 4 Anwesend: 14

Stellplatzablöse für 2 Kfz., Würzburger Straße / Lehmusstraße, Flur-Nr. 1386/14, 1386/4, 1387/2	
TOP 6.2	SP-Nr. 1793

Beschluss:

Der Bauausschuss stimmt der Ablösung der 2 Kfz-Stellplätze zu.

mit Mehrheit beschlossen Ja: 12 Nein: 2 Anwesend: 14

Arbeitsvergaben VOB	
TOP 7	SP-Nr. 1794 a - b

Beschluss:

einstimmig beschlossen Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14

Bekanntgabe von Dringlichen Anordnungen	
TOP 8	SP-Nr. 1795

Beschluss:

zur Kenntnis genommen

Werkausschuss

Wirtschaftsplan 2018 der StEF	
TOP 9	SP-Nr. 1796
Beschluss: Der Werkausschuss nimmt den Wirtschaftsplan 2018 der StEF zur Kenntnis. Der Werkausschuss empfiehlt dem Stadtrat den Wirtschaftsplan 2018 der Stadtentwässerung Fürth (StEF) zur Beschlussfassung. Der Stadtrat beschließt den Wirtschaftsplan 2018 der Stadtentwässerung Fürth. einstimmig beschlossen Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14	

Arbeitsvergaben VOB	
TOP 10	SP-Nr. 1797
Beschluss: einstimmig beschlossen Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14	

Dr. Jung
Oberbürgermeister

Schmid
Protokollführer/in