



Zeichenerklärung:

-  Geltungsbereich des Bebauungsplanes
-  Bestandskräftige Baugrundstücke ohne Eingriffserheblichkeit

Klassifizierung nach Biotop-/Nutzungstypen gem. NKS/Anlage 2

-  7.6 / 5.3 Baugrundstücke
-  Baugrenze
-  7.1 Garagen, Carports mit Dachbegrünung
-  7.5 Stellplätze, wasserdurchlässige Bauweise
-  7.6 Stellplätze, wasserundurchlässige Bauweise (innerhalb Schutzzone III A WSG)
-  9.6 Grasland (Bestandserhalt)
-  5.3 Grünanlage, öffentlich
-  2.4 Gehölzpflanzung, öffentlich
-  7.5 Wege, wasserdurchlässige Bauweise
-  7.6 Verkehrsflächen
-  7.6 Fuß-/Radweg, öffentlich
-  5.3 Verkehrsbegleitgrün
-  1.1 / 1.2 Baum geplant
-  1.1 / 1.2 Baumbestand (Bestandserhalt)
-  **Wasserschutzgebiet (Schutzzone III A)**  
*-nachrichtliche Übernahme-*

Kartengrundlage:  
Stadt Fürth, Bayerische Vermessungsverwaltung 2017

Stadtplanungsamt  
Technisches Rathaus · Hirschenstraße 2 · 90762 Fürth

**Bebauungsplan Nr. 278d**  
**"Dambach West**  
**südlich der Breslauer Straße"**

Plan-Nr.  
AE-Planung  
1.0

**Eingriffsregelung**  
**Bewertung Planung**  
**Gesamtgebiet**

Maßstab 1:2.250



Stadtplanungsamt  
Abt. Flächennutzungsplanung  
Fürth, den 08.11.2017

Sportanlage

TV Fürth 1860

Tennisplätze

BVV