



Zeichenerklärung:

-  Geltungsbereich des Bebauungsplanes
-  Bestandskräftige Baugrundstücke ohne Eingriffserheblichkeit

Klassifizierung nach Biotop-/Nutzungstypen gem. NKS/Anlage 2

-  7.6 / 5.3 Baugrundstücke
-  Baugrenze
-  7.1 Garagen, Carports mit Dachbegrünung
-  7.5 Stellplätze, wasserdurchlässige Bauweise
-  7.6 Stellplätze, wasserundurchlässige Bauweise (innerhalb Schutzzone III A WSG)
-  9.6 Grasland (Bestandserhalt)
-  5.3 Grünanlage, öffentlich
-  2.4 Gehölzpflanzung, öffentlich
-  7.5 Wege, wasserdurchlässige Bauweise
-  7.6 Überbaute Flächen (Bestandserhalt)
-  1.1 / 1.2 Baum geplant
-  1.1 / 1.2 Baumbestand (Bestandserhalt)
-  Wasserschutzgebiet (Schutzzone III A) -nachrichtliche Übernahme-

Kartengrundlage:
Stadt Fürth, Bayerische Vermessungsverwaltung 2017

Stadtplanungsamt
Technisches Rathaus · Hirschenstraße 2 · 90762 Fürth

Bebauungsplan Nr. 278d
"Dambach West
südlich der Breslauer Straße"

Plan-Nr. AE-Planung 1.1	Eingriffsregelung Bewertung Planung -Teilbereich <u>ohne</u> Erschließungsanlagen-
Maßstab 1:2.250	

 Stadtplanungsamt
Abt. Flächennutzungsplanung
Fürth, den 08.11.2017

Sportanlage

TV Fürth 1860

Tennisplätze

BVV |