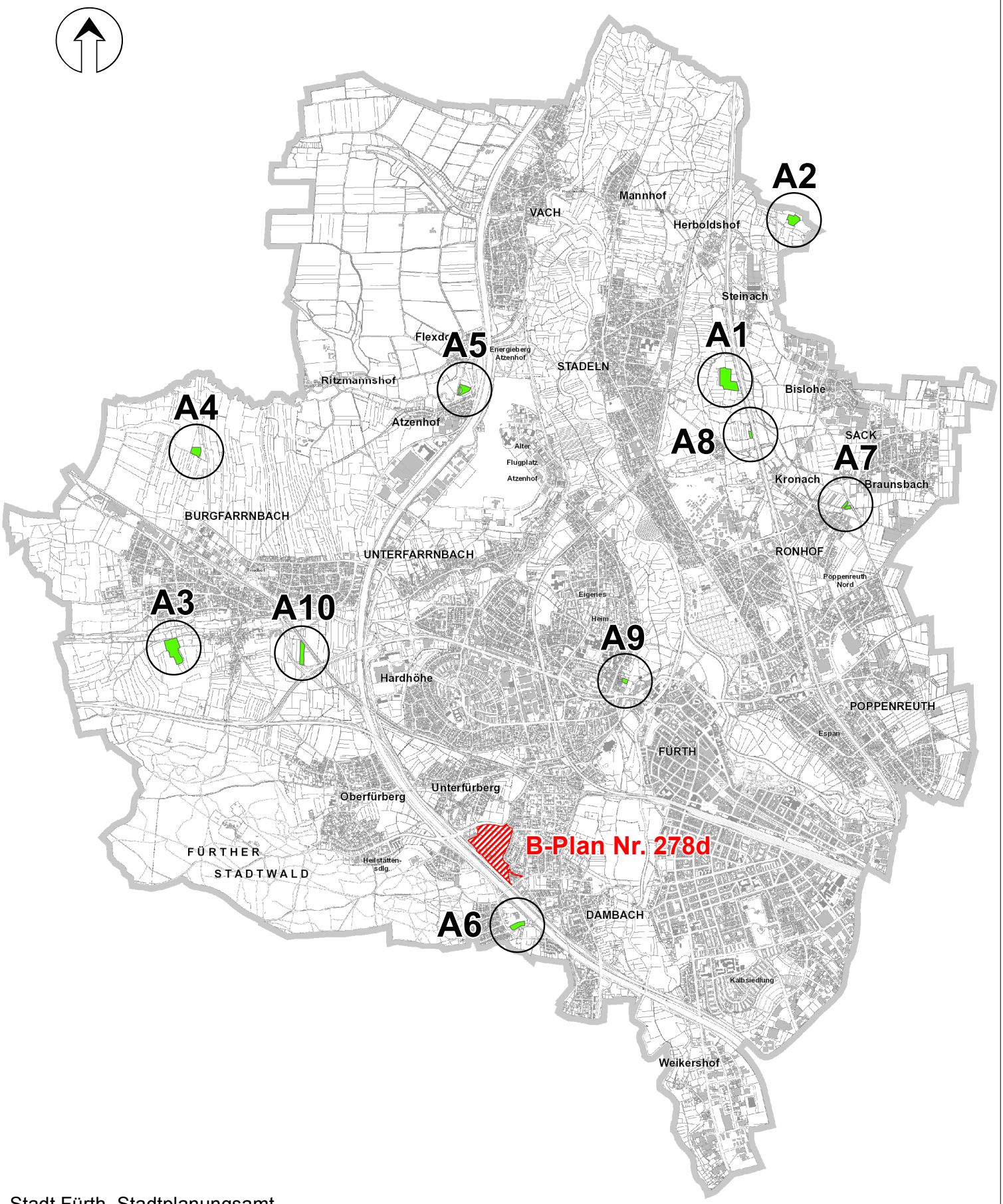
Bebauungsplan Nr. 278d "Dambach West"

Ökologische Ausgleichsmaßnahmen - Übersicht -



Stadt Fürth, Stadtplanungsamt
Abt. Flächennutzungsplanung

Bebauungsplan Nr. 278d “Dambach West”
Ökologische Ausgleichsmaßnahmen

Maßnahmen zum Ausgleich von Eingriffen in Natur und Landschaft
gem. § 1a BauGB i. V. m. § 18 BNatSchG

A1

Maßnahme stammt aus dem Ökokonto der Stadt Fürth: ☒ ja ☐ nein		Maßnahmenbeginn: 2012	

Bezeichnung/Proj-Nr.:

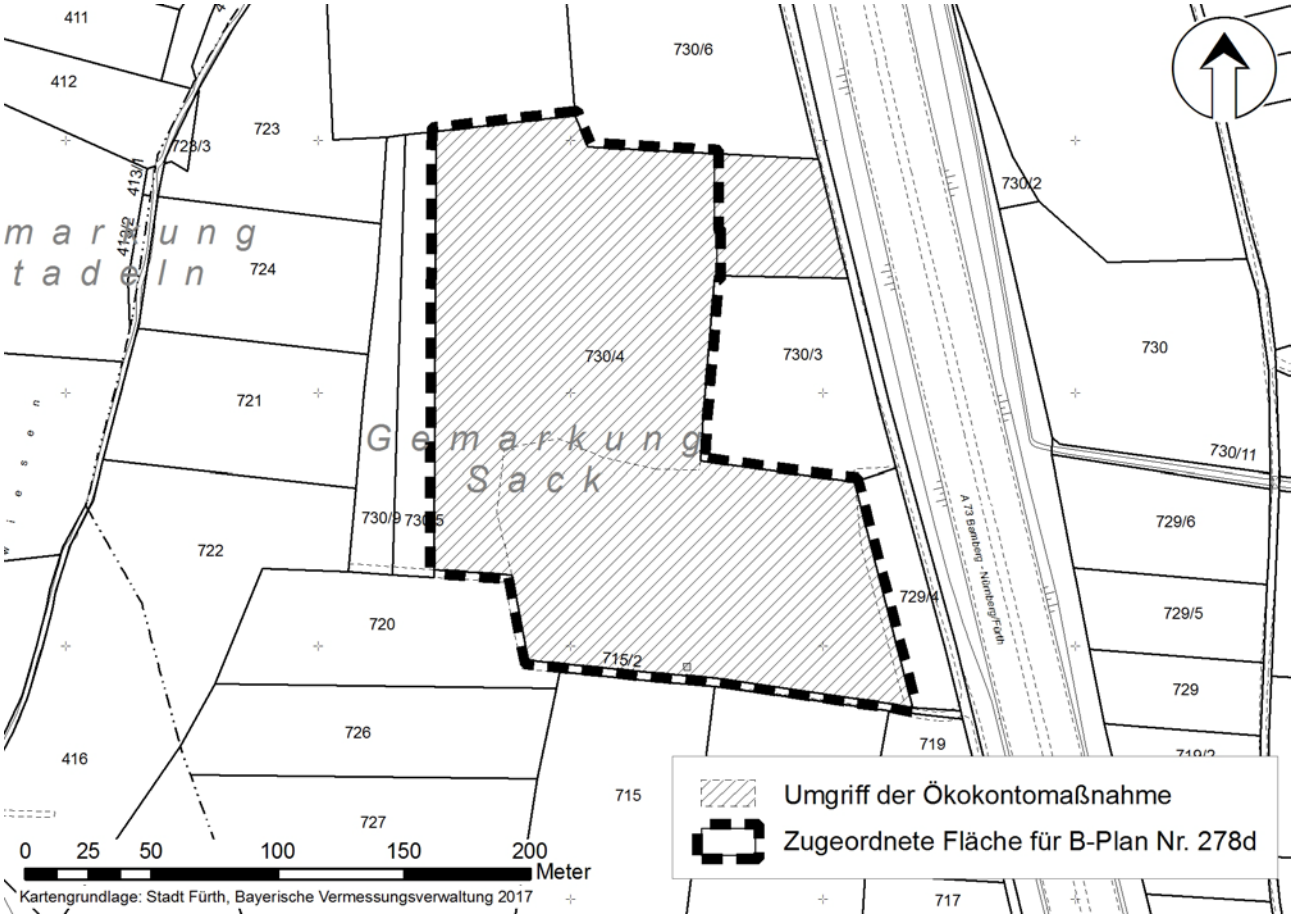
Holzwiesen
1218-810

Kurzbeschreibung:

Schaffung eines Lebensraummosaikkomplexes als CEF-Maßnahme für Kiebitz und Feldlerche bei Miteinbeziehung landwirtschaftlicher Nutzung; Herstellung von flachen, weithin offenen Flächen mit fehlender (Rohbodenstandorte) oder niedrigwüchsiger Vegetation bzw. geringer Dichte; Anlage von Feuchtstellen, Feuchtmulden bzw. Kleingewässern; Extensive Bewirtschaftung von Grünland und Äckern i. S. der CEF-Maßnahmen.

Zugeordnete (Teil-) Fläche:	**27.582 qm**	Zugeordnete Wertpunkte nach NKS:	**5.444 WP**
Flurnummer(n):	**730/4 (TF) Gemarkung Sack** (TF = Flurstücksteilfläche)		

Lageplan:



Stadtplanungsamt
Abt. Flächennutzungsplanung
Fürth, im November 2017

Bebauungsplan Nr. 278d “Dambach West”
Ökologische Ausgleichsmaßnahmen

Maßnahmen zum Ausgleich von Eingriffen in Natur und Landschaft
gem. § 1a BauGB i. V. m. § 18 BNatSchG

A2

Maßnahme stammt aus dem Ökokonto der Stadt Fürth: ☒ ja ☐ nein		Maßnahmenbeginn: 2012

Bezeichnung/Proj-Nr.:

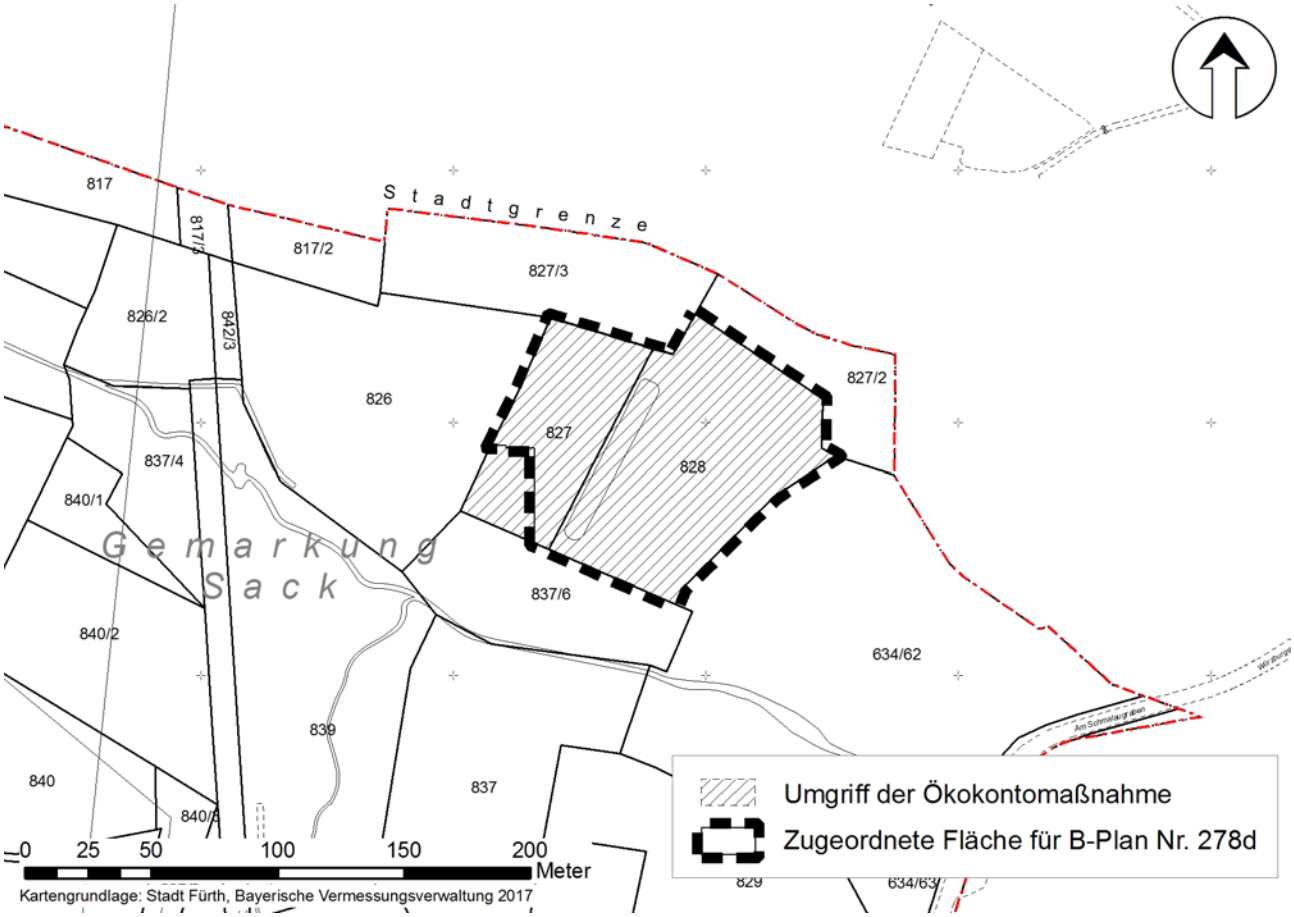
Extensivwiese Herboldshofer Landgraben
1106-810-1

Kurzbeschreibung:

Neuanlage von Wiesenbrüterflächen als CEF-Maßnahme für Kiebitz und Feldlerche durch Extensivierung der Gründland-bewirtschaftung, Herstellung einer Feuchtmulde

Zugeordnete (Teil-) Fläche:	**9.525 qm**	Zugeordnete Wertpunkte nach NKS:	**1.020 WP**
Flurnummer(n):	**827 (TF), 828 Gemarkung Sack** (TF = Flurstücksteilfläche)		

Lageplan:



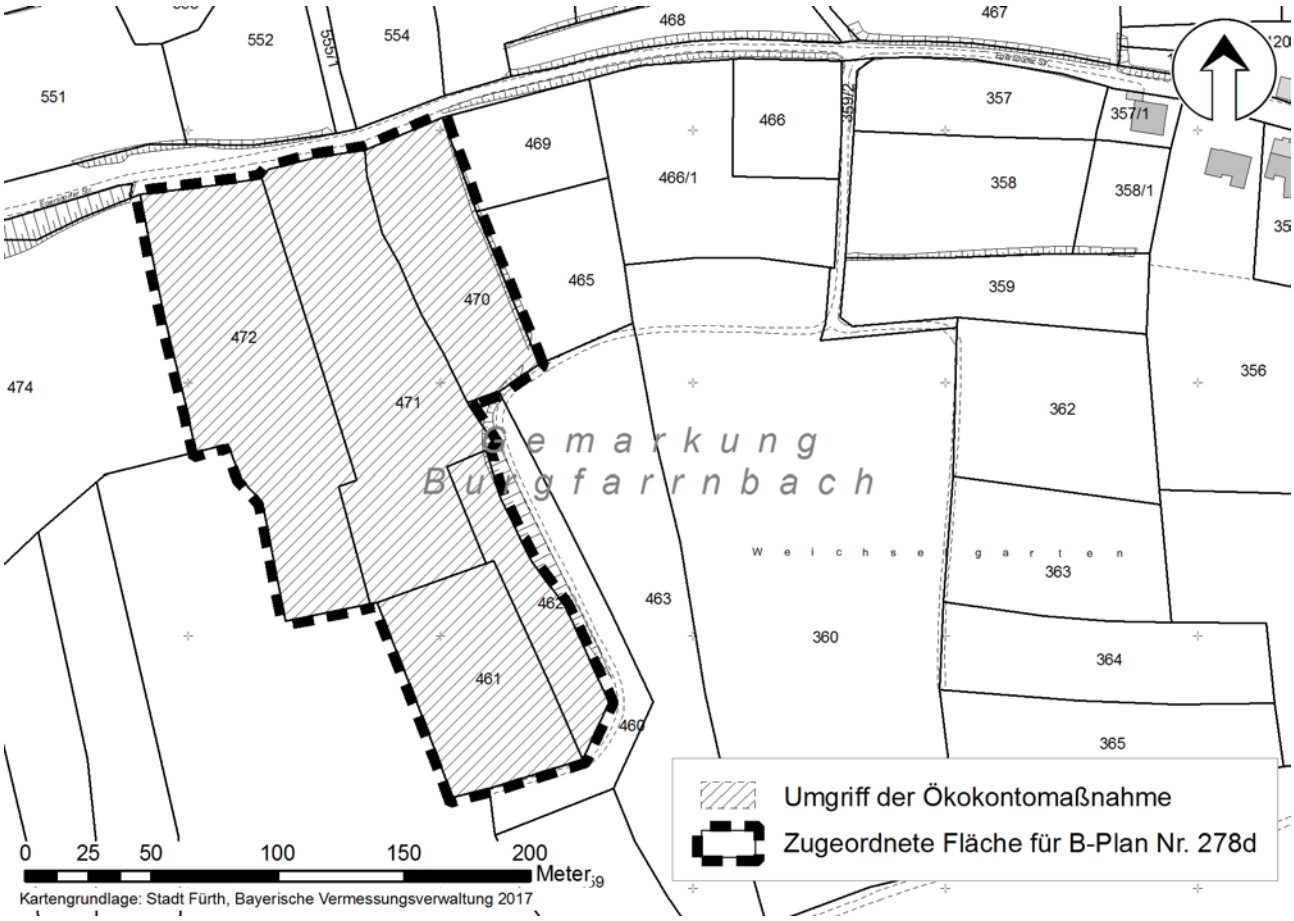
Stadtplanungsamt
Abt. Flächennutzungsplanung
Fürth, im November 2017

Bebauungsplan Nr. 278d “Dambach West”
Ökologische Ausgleichsmaßnahmen
Maßnahmen zum Ausgleich von Eingriffen in Natur und Landschaft
gem. § 1a BauGB i. V. m. § 18 BNatSchG

A3

Maßnahme stammt aus dem Ökokonto der Stadt Fürth: ☒ ja ☐ nein		Maßnahmenbeginn: 2014	
Bezeichnung/Proj-Nr.: **Weichselgarten 1327-800-3**			
Kurzbeschreibung: Entwicklung einer Extensivwiese als Streuobstwiese			
Zugeordnete (Teil-) Fläche:	**26.150 qm**	Zugeordnete Wertpunkte nach NKS:	**7.260 WP**
Flurnummer(n):	**461, 462, 470, 471, 472 Gemarkung Burgfarrnbach** (TF = Flurstücksteilfläche)		

Lageplan:



Stadtplanungsamt
Abt. Flächennutzungsplanung
Fürth, im November 2017

Bebauungsplan Nr. 278d “Dambach West”
Ökologische Ausgleichsmaßnahmen
Maßnahmen zum Ausgleich von Eingriffen in Natur und Landschaft
gem. § 1a BauGB i. V. m. § 18 BNatSchG

A4

Maßnahme stammt aus dem Ökokonto der Stadt Fürth: ☒ ja ☐ nein		Maßnahmenbeginn:	2013

Bezeichnung/Proj-Nr.:

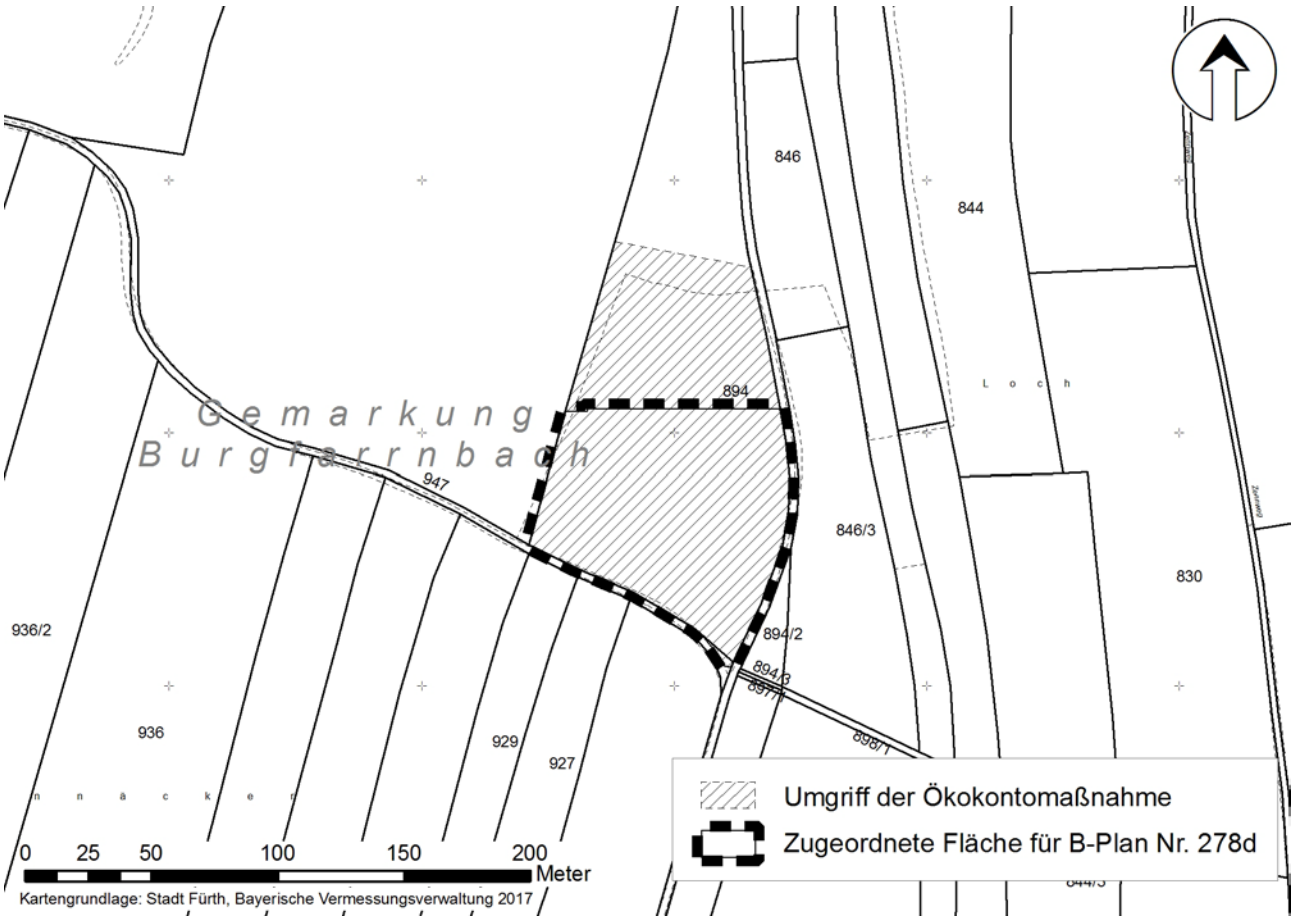
Aufforstung, Breiter Steig
1327-800-4

Kurzbeschreibung:

Erstaufforstung und Entwicklung zu einem Laub-Mischwald mit gestuftem Waldrand und vorgelagertem Saum

Zugeordnete (Teil-) Fläche:	**7.241 qm**	Zugeordnete Wertpunkte nach NKS:	**2.100 WP**
Flurnummer(n):	**894 (TF) Gemarkung Burgfarrnbach** (TF = Flurstücksteilfläche)		

Lageplan:



Stadtplanungsamt
Abt. Flächennutzungsplanung
Fürth, im November 2017

Bebauungsplan Nr. 278d “Dambach West”
Ökologische Ausgleichsmaßnahmen
Maßnahmen zum Ausgleich von Eingriffen in Natur und Landschaft
gem. § 1a BauGB i. V. m. § 18 BNatSchG

A5

Maßnahme stammt aus dem Ökokonto der Stadt Fürth: ☒ ja ☐ nein		Maßnahmenbeginn:	2014

Bezeichnung/Proj-Nr.:

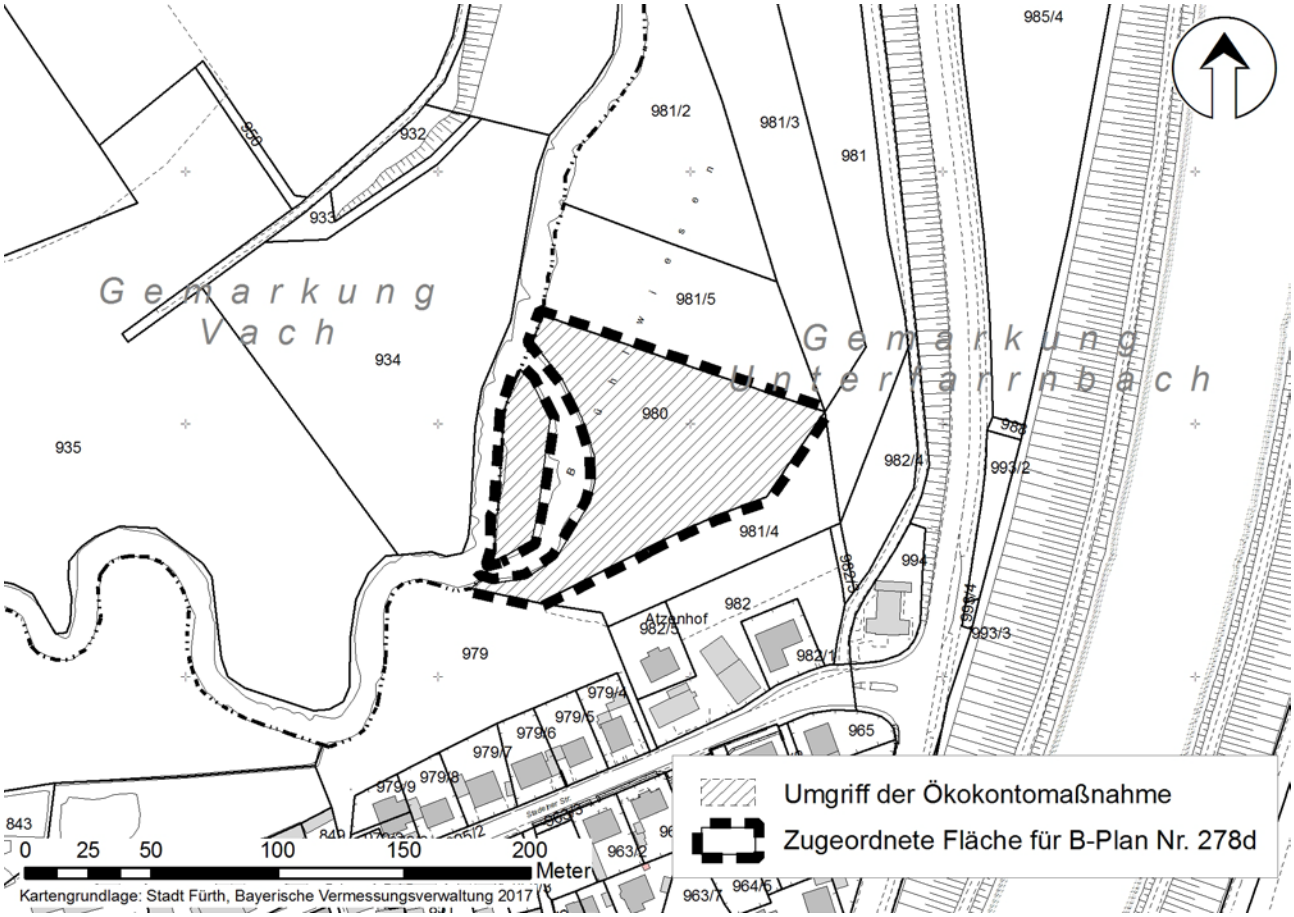
Zennwiese bei Atzenhof
2015-800-1090

Kurzbeschreibung:

Extensivierung einer Wiesenfläche, Wiederherstellung eines als Biotop kartierten Entwässerungsgrabens als begleitende Maßnahmen zur Renaturierung der Zenn durch den Landesbund für Vogelschutz (LBV)

Zugeordnete (Teil-) Fläche:	**7.407 qm**	Zugeordnete Wertpunkte nach NKS:	**1.479 WP**
Flurnummer(n):	**980 (TF) Gemarkung Burgfarrnbach** (TF = Flurstücksteilfläche)		

Lageplan:



Stadtplanungsamt
Abt. Flächennutzungsplanung
Fürth, im November 2017

Bebauungsplan Nr. 278d “Dambach West”
Ökologische Ausgleichsmaßnahmen
Maßnahmen zum Ausgleich von Eingriffen in Natur und Landschaft
gem. § 1a BauGB i. V. m. § 18 BNatSchG

A6

Maßnahme stammt aus dem Ökokonto der Stadt Fürth: ☒ ja ☐ nein		Maßnahmenbeginn:	2014

Bezeichnung/Proj-Nr.:

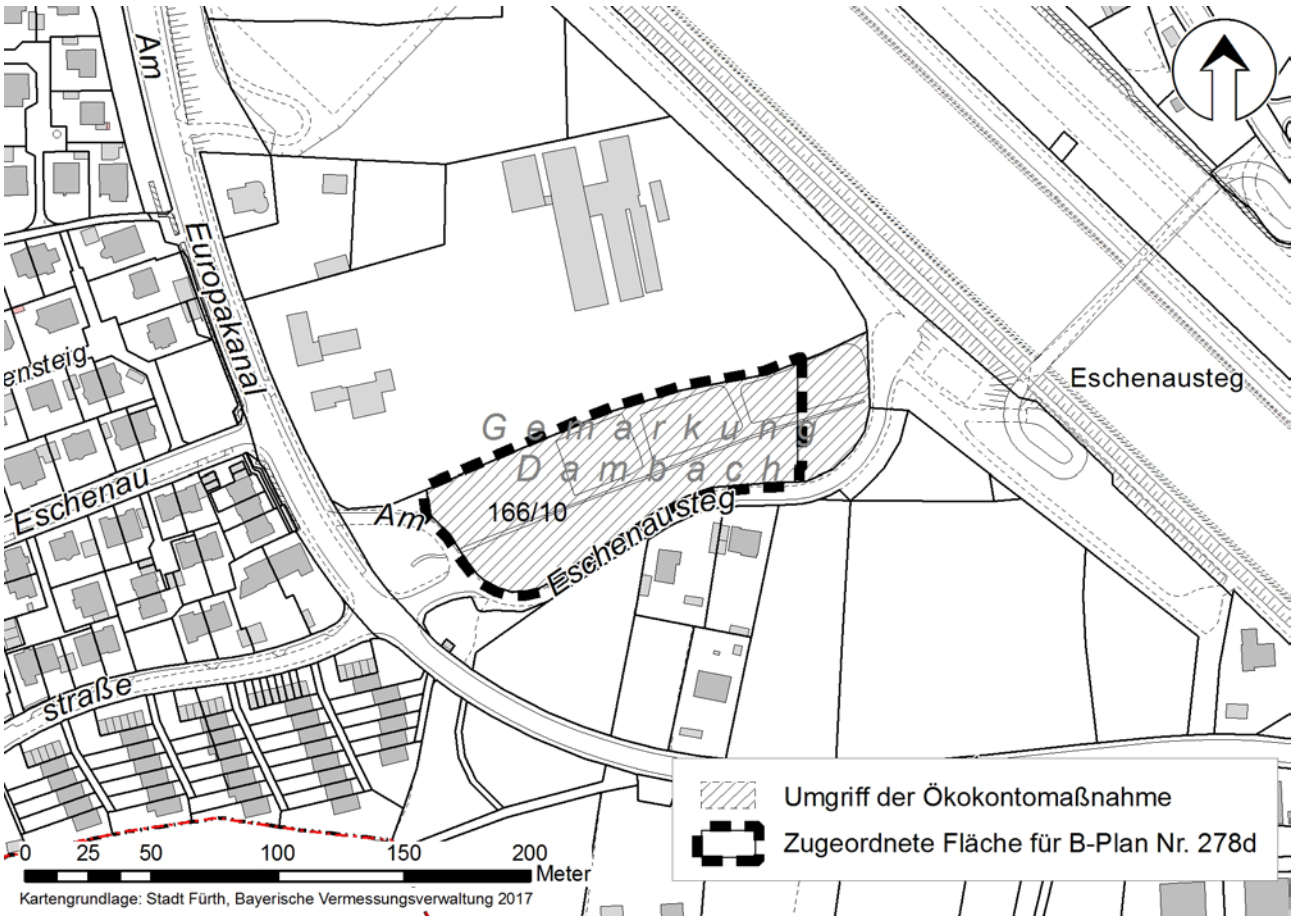
Eschenauweiher
1327-800-1

Kurzbeschreibung:

Renaturierung eines Teichgrundstückes (Entschlammung, Grabenumbau, Wiesenextensivierung, Großbaumpflanzungen)

Zugeordnete (Teil-) Fläche:	**6.578 qm**	Zugeordnete Wertpunkte nach NKS:	**1.484 WP**
Flurnummer(n):	**166/10 (TF) Gemarkung Dambach** (TF = Flurstücksteilfläche)		

Lageplan:



Stadtplanungsamt
Abt. Flächennutzungsplanung
Fürth, im November 2017

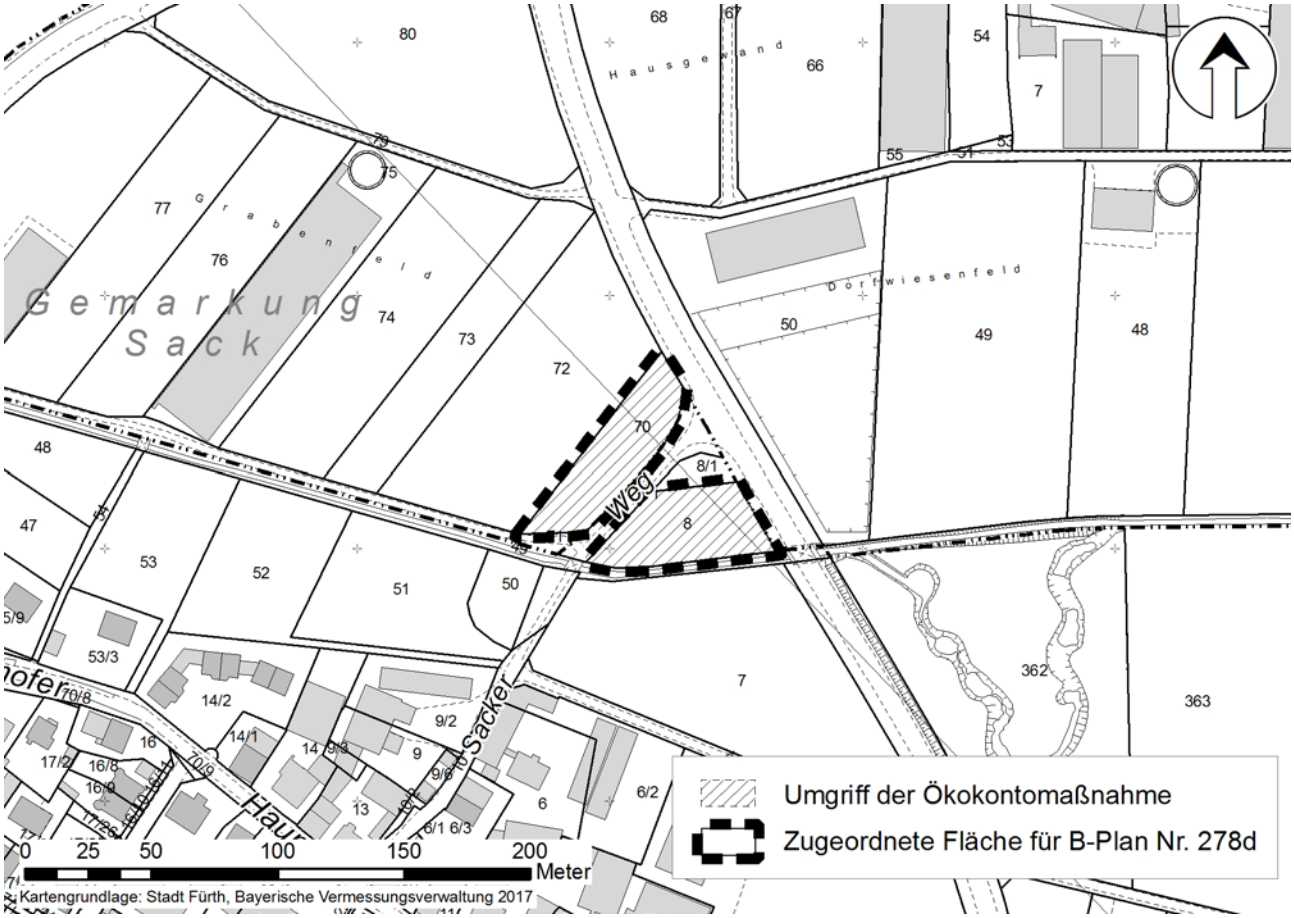
Bebauungsplan Nr. 278d “Dambach West”
Ökologische Ausgleichsmaßnahmen

Maßnahmen zum Ausgleich von Eingriffen in Natur und Landschaft
gem. § 1a BauGB i. V. m. § 18 BNatSchG

A7

Maßnahme stammt aus dem Ökokonto der Stadt Fürth: ☒ ja ☐ nein		Maßnahmenbeginn: 2014	
Bezeichnung/Proj-Nr.: **Sacker Weg 1208-800-3**			
Kurzbeschreibung: Baumpflanzungen, Gehölzsukzession und Entwicklung einer extensiv genutzten Feuchtwiese			
Zugeordnete (Teil-) Fläche:	**3.337 qm**	Zugeordnete Wertpunkte nach NKS:	**886 WP**
Flurnummer(n):	**8 Gemarkung Ronhof, 70 Gemarkung Sack** (TF = Flurstücksteilfläche)		

Lageplan:



Stadtplanungsamt
Abt. Flächennutzungsplanung
Fürth, im November 2017

Bebauungsplan Nr. 278d “Dambach West”
Ökologische Ausgleichsmaßnahmen
Maßnahmen zum Ausgleich von Eingriffen in Natur und Landschaft
gem. § 1a BauGB i. V. m. § 18 BNatSchG

A8

Maßnahme stammt aus dem Ökokonto der Stadt Fürth: ☒ ja ☐ nein		Maßnahmenbeginn:	2012

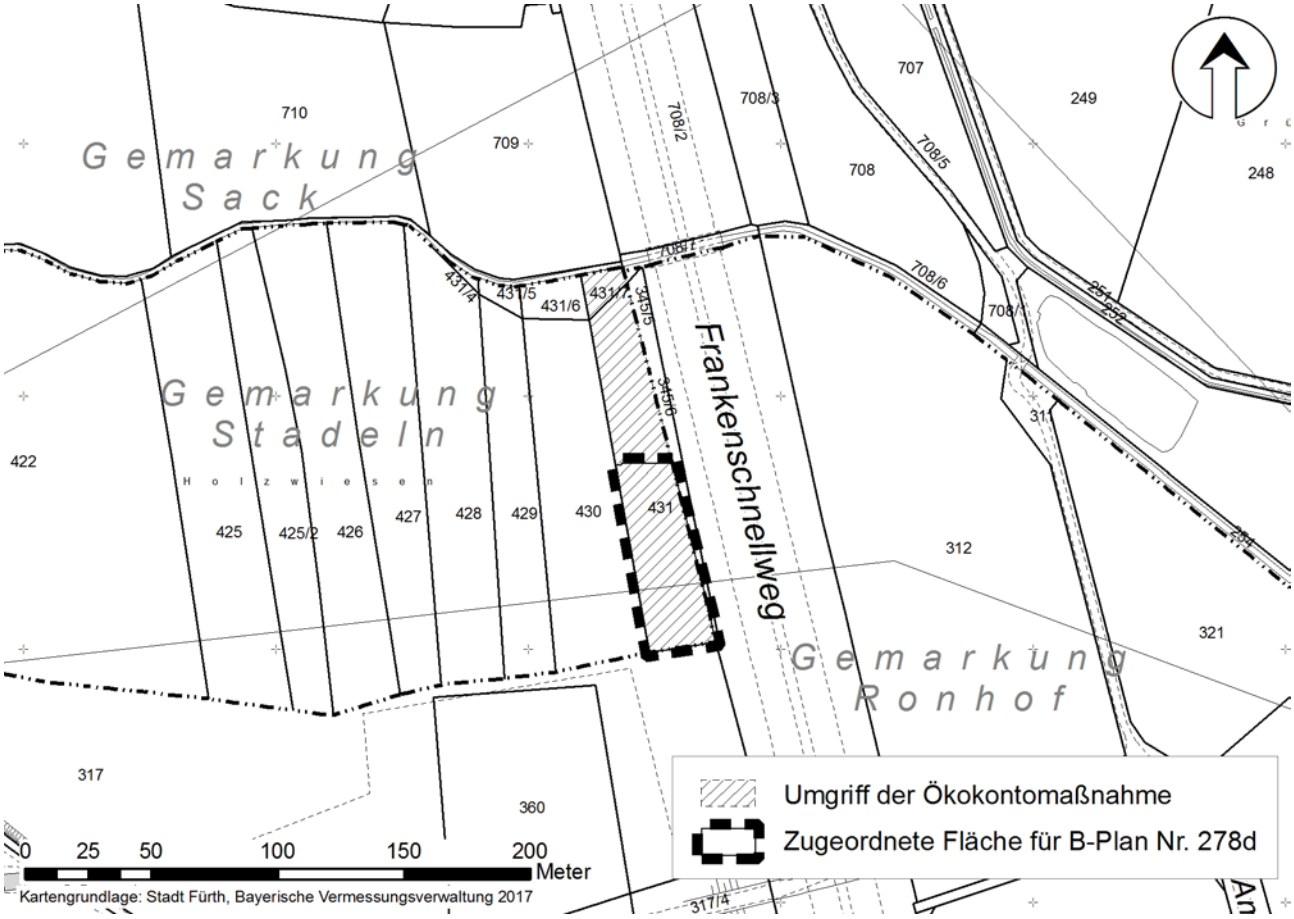
Bezeichnung/Proj-Nr.:

Sukzessionsfläche an der A73
1208-800-2

Kurzbeschreibung:
Entwicklung einer Wiesenbrache mit Feuchtmulde

Zugeordnete (Teil-) Fläche:	**1.831 qm**	Zugeordnete Wertpunkte nach NKS:	**471 WP**
Flurnummer(n):	**431 (TF) Gemarkung Stadeln** (TF = Flurstücksteilfläche)		

Lageplan:



Stadtplanungsamt
Abt. Flächennutzungsplanung
Fürth, im November 2017

Bebauungsplan Nr. 278d “Dambach West”
Ökologische Ausgleichsmaßnahmen
Maßnahmen zum Ausgleich von Eingriffen in Natur und Landschaft
gem. § 1a BauGB i. V. m. § 18 BNatSchG

A9

Maßnahme stammt aus dem Ökokonto der Stadt Fürth: ☒ ja ☐ nein		Maßnahmenbeginn:	2014

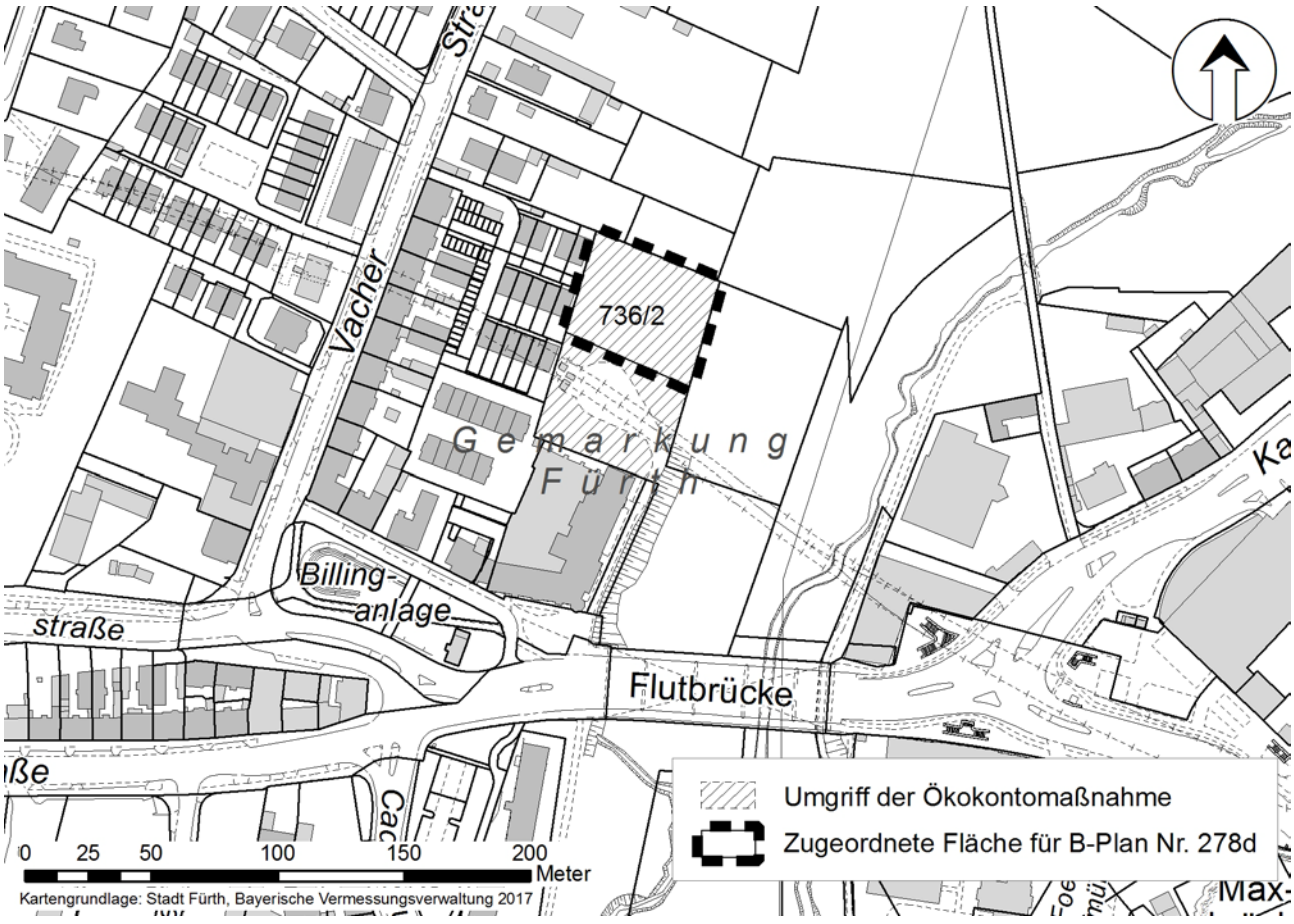
Bezeichnung/Proj-Nr.:

Gehölzpflanzungen nördlich der Billinganlage
1327-800-2

Kurzbeschreibung:
Baum- und Strauchpflanzungen

Zugeordnete (Teil-) Fläche:	**2.248 qm**	Zugeordnete Wertpunkte nach NKS:	**305 WP**
Flurnummer(n):	**736/2 (TF) Gemarkung Fürth** (TF = Flurstücksteilfläche)		

Lageplan:



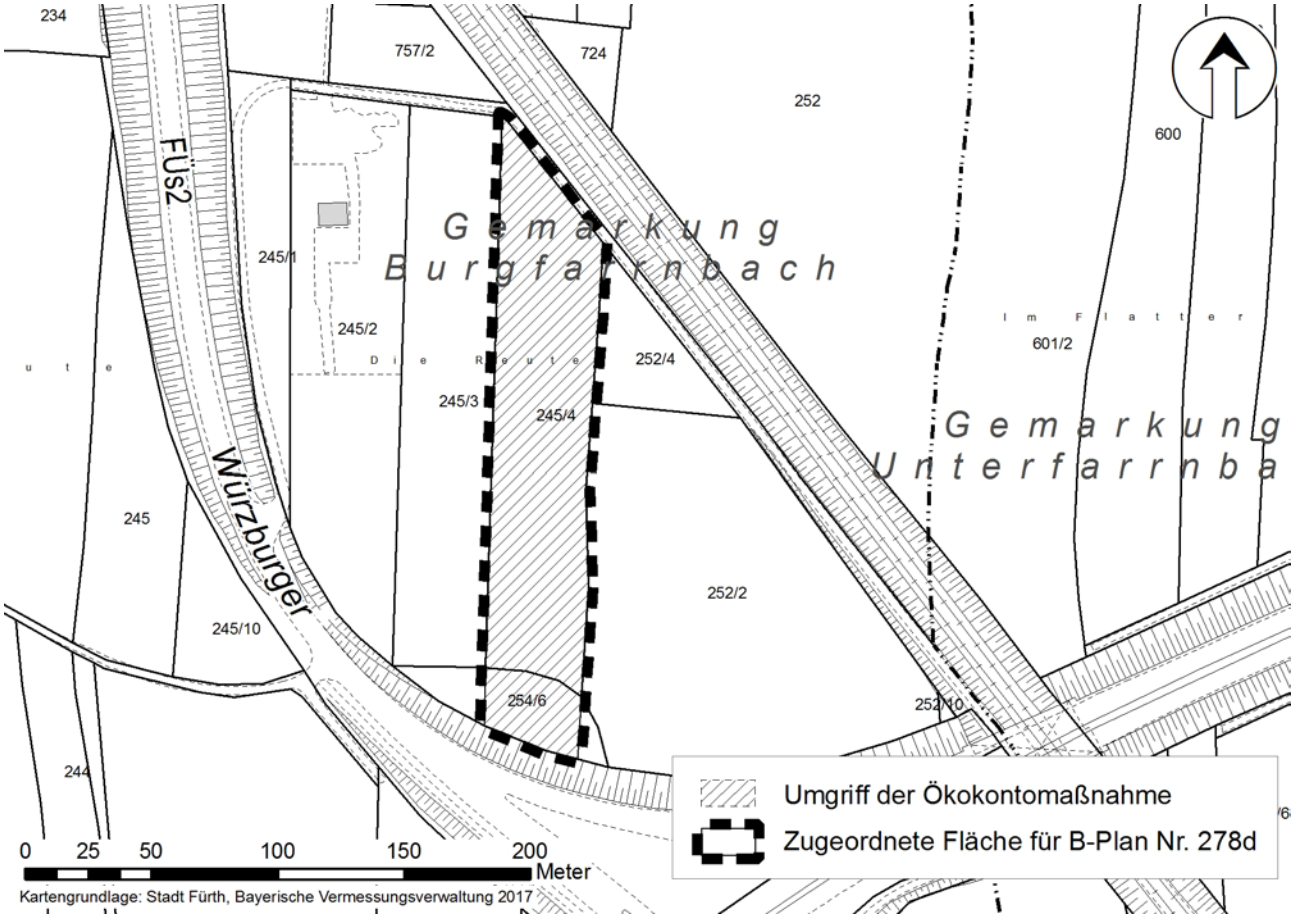
Stadtplanungsamt
Abt. Flächennutzungsplanung
Fürth, im November 2017

Bebauungsplan Nr. 278d “Dambach West”
Ökologische Ausgleichsmaßnahmen
Maßnahmen zum Ausgleich von Eingriffen in Natur und Landschaft
gem. § 1a BauGB i. V. m. § 18 BNatSchG

A10

Maßnahme stammt aus dem Ökokonto der Stadt Fürth: ☒ ja ☐ nein		Maßnahmenbeginn: geplant	
Bezeichnung/Proj-Nr.: **Streuobstwiese am Viadukt Burgfarrnbach 1106-800-4**			
Kurzbeschreibung: Herstellung einer Streuobstwiese			
Zugeordnete (Teil-) Fläche:	**8.823 qm**	Zugeordnete Wertpunkte nach NKS:	**3.511 WP**
Flurnummer(n):	**245/4, 254/6 (TF) Gemarkung Burgfarrnbach** (TF = Flurstücksteilfläche)		

Lageplan:



Stadtplanungsamt
Abt. Flächennutzungsplanung
Fürth, im November 2017