

I. Vorlage

Beratungsfolge - Gremium Bau- und Werksausschuss	Termin 13.12.2017	Status öffentlich - Beschluss
--	-----------------------------	---

Mietvertrag Grünerstr. 7 - Kindergarten Badstraße

Aktenzeichen / Geschäftszeichen Ru	
Anlagen: Mietvertrag Soziales Wohnen Fürth mbH	

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Werksausschuss beschließt den Abschluss des Mietvertrages zur Auslagerung des Kindergartens Badstr. während der Modernisierung, Teilerneuerung und Erweiterung des Gebäudes der Badstraße 44.

Sachverhalt:

Der Kindergarten in der Badstr. 44 muss während der Bauphase in 2018 in das von der WBG bereitgestellte Ersatzquartier in der Grünenstr. 7 ausgelagert werden. Der Umzug wird von der Gebäudewirtschaft Fürth im Dezember/Januar 2017/2018 durchgeführt. Der Zeitraum der Auslagerung erstreckt sich vom 01.01.2018 – 31.01.2019. Die entstehenden Anmietkosten für die angemieteten 13 Monate belaufen sich auf 75.400 €. Die Nebenkostenvorauszahlungen summieren sich auf 16.900 €. Die Nutzfläche der Mietsache beträgt 1.060,42 m². Das entspricht einer Kaltmiete von 5,47 € pro m².

Finanzierung:

Finanzielle Auswirkungen <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> ja	Gesamtkosten 92.300 €	jährliche Folgekosten <input checked="" type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	€
Veranschlagung im Haushalt <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> ja	Hst.	Budget-Nr.	im <input type="checkbox"/> Vwhh <input type="checkbox"/> Vmhh
wenn nein, Deckungsvorschlag:			

Beteiligungen

- II. BMPA / SD zur Versendung mit der Tagesordnung
- III. Beschluss zurück an **Gebäudewirtschaft Fürth**

Fürth, 16.02.2018

gez. Lippert

Unterschrift der Referentin bzw.
des Referenten

Gebäudewirtschaft Fürth

Folgende Beratungsergebnisse sind vorhanden:

Ergebnis aus der Sitzung: Bau- und Werksausschuss am 13.12.2017

Protokollnotiz:

Beschluss:

Der Bau- und Werksausschuss beschließt den Abschluss des Mietvertrages zur Auslagerung des Kindergartens Badstr. während der Modernisierung, Teilerneuerung und Erweiterung des Gebäudes der Badstraße 44.

Beschluss: einstimmig beschlossen

Ja: 15 Nein: 0 Anwesend: 15
