

I. Vorlage

Beratungsfolge - Gremium Bau- und Werkausschuss	Termin 12.12.2018	Status öffentlich - Kenntnisnahme
---	-----------------------------	---

Bebauungsregelungen

Aktenzeichen / Geschäftszeichen	
Anlagen: Plandarstellungen zur Wolfsgrubermühle	

Beschlussvorschlag:

Sachverhalt:

Die Baureferentin berichtet über aktuelle Bauprojekte in Fürth:

- Hotelprojekt in der Wolfsgrubermühle
- Lagerflächen in der Boxdorfer Straße

Finanzierung:

Finanzielle Auswirkungen				jährliche Folgekosten						
☐	nein	☐	ja	Gesamtkosten	€	☐	nein	☐	ja	€
Veranschlagung im Haushalt										
☐	nein	☐	ja	Hst.	Budget-Nr.	im	☐	Vwhh	☐	Vmhh
wenn nein, Deckungsvorschlag:										

Beteiligungen

II. BMPA / SD zur Versendung mit der Tagesordnung

III. Beschluss zurück an **Referat V**

Fürth, 12.12.2018

gez. Lippert

Unterschrift der Referentin bzw.
des Referenten

Referat V

Folgende Beratungsergebnisse sind vorhanden:

Ergebnis aus der Sitzung: Bau- und Werkausschuss am 12.12.2018

Protokollnotiz:

Im Zuge dieses Tagesordnungspunktes stellt die Baureferentin folgende Themen vor:

1. Hotelprojekt in der Wolfsgrubermühle

Der Bericht der Baureferentin dient zur Kenntnis. Das Hotelprojekt mit Gastronomiebetrieb wird allgemein befürwortet, allerdings wünschen die Mitglieder des Bauausschusses weitere Informationen. Der Investor wird gebeten, sein Projekt in der Stadtratssitzung am 19.12.2018 vorzustellen.

2. Großlagerhallen in der Boxdorfer Straße

Die Baureferentin berichtet vom Antrag eines Investors auf Errichtung von Großlagerhallen in der Boxdorfer Straße. Geplant sind 4 Hallen mit je 48 m Länge.

Der Bau- und Werkausschuss lehnt das geplante Vorhaben einstimmig ab.

Beschluss:

Großlagerhallen in der Boxdorfer Straße

Der Bau- und Werkausschuss lehnt die Errichtung von 4 Großlagerhallen in der Boxdorfer Straße einstimmig ab. Das beantragte Bauvorhaben befindet sich im Außenbereich und ist planungsrechtlich nicht zulässig.

Beschluss: einstimmig beschlossen