

I. Vorlage

Beratungsfolge - Gremium Bau- und Werksausschuss	Termin 13.03.2019	Status öffentlich - Beschluss
--	-----------------------------	---

Mietvertragsverlängerung Mobilgebäude Hortnotgruppe Bernhard-von-Weimar-Str., Dambach

Aktenzeichen / Geschäftszeichen ru	
Anlagen:	

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Werksausschuss stimmt der Laufzeitverlängerung des Mietvertrages vom 01.04.2019 bis zum 31.07.2023 mit Gesamtmietkosten in Höhe von 118.883,38 € zu.

Sachverhalt:

Das Mobilgebäude (180,60 m²) ist seit 2009 angemietet. Es ist verbraucht und müsste ersetzt werden. Derzeit stehen keine baulichen Kapazitäten für die Realisierung des Projekts zur Verfügung. Die mtl. Anmietkosten betragen derzeit 2.482,14 € (13,74 €/m²). Durch die jetzt vereinbarte Festlaufzeit reduzieren sich die Mietkosten um mtl. 317,53 € auf 2.164,61 € (11,98 €/m²). Über die gesamte Laufzeit können die Mietkosten um 16.511,56 € gesenkt werden. Die Gesamtmietkosten incl. Demontage und Abholung belaufen sich auf 118.883,38 €.

Zum 01.08.2023 sollte das bestehende Mobilgebäude zumindest durch ein neues Mobilgebäude ersetzt werden, das die derzeit geltenden energetischen Anforderungen erfüllt. Dadurch würden die Betriebskosten des Gebäudes deutlich gesenkt.

Finanzierung:

Finanzielle Auswirkungen		jährliche Folgekosten				
<input type="checkbox"/> nein	<input checked="" type="checkbox"/> ja	Gesamtkosten	118.883,38	<input type="checkbox"/> nein	<input checked="" type="checkbox"/> ja	€
		€				
Veranschlagung im Haushalt		WP GWF		im		
<input type="checkbox"/> nein	<input checked="" type="checkbox"/> ja	Hst.		<input type="checkbox"/> Vwhh	<input type="checkbox"/> Vmhh	
wenn nein, Deckungsvorschlag:						

Beteiligungen

- II. BMPA / SD zur Versendung mit der Tagesordnung
- III. Beschluss zurück an **Gebäudewirtschaft Fürth**

Fürth, 25.02.2019

gez. Lippert

Unterschrift der Referentin bzw.
des Referenten

Gebäudewirtschaft Fürth

Folgende Beratungsergebnisse sind vorhanden:

Ergebnis aus der Sitzung: Bau- und Werkausschuss am 13.03.2019

Protokollnotiz:

Beschluss:

Beschluss: