

I. Vorlage

Beratungsfolge - Gremium Bau- und Werkausschuss	Termin 09.10.2019	Status öffentlich - Beschluss
---	-----------------------------	---

Stellplatzablöse für 1 Kfz. Schwabacher Straße 46 Flur-Nr. 1165

Aktenzeichen / Geschäftszeichen 2019/3118/602/602/VG/01	
Anlagen: Lageplan	

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss stimmt der Ablösung der Stellplatzverpflichtung zu

Sachverhalt:

Der Antragsteller beabsichtigt im 2. Obergeschoss die Nutzungsänderung von 2 Büroeinheiten in 1 Arztpraxis.

Durch die Nutzungsänderung entsteht ein Stellplatzmehrbedarf für 1 Kraftfahrzeug, der weder in der Nähe des Anwesens noch auf dem Grundstück nachgewiesen werden kann.

Die Zustimmung durch das Straßenverkehrsamt wurde auf Grund des erhöhten Parkdrucks versagt.

Die Stadtplanung und die Bauaufsicht befürworten die Herstellung der gewerblichen Einheit ohne erhöhte Lärmemissionen im innerstädtischen Bereich.

Der Antragsteller bittet den Stellplatz ablösen zu dürfen.

Finanzierung:

Finanzielle Auswirkungen <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	Gesamtkosten	€	jährliche Folgekosten <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	€
Veranschlagung im Haushalt <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	Hst.	Budget-Nr.	im <input type="checkbox"/> Vwhh <input type="checkbox"/> Vmhh	
wenn nein, Deckungsvorschlag:				

Beteiligungen

- II. BMPA / SD zur Versendung mit der Tagesordnung
- III. Beschluss zurück an **Bauaufsicht**

Fürth, 23.09.2019

gez. Lippert

Unterschrift der Referentin bzw.
des Referenten

Bauaufsicht

Folgende Beratungsergebnisse sind vorhanden:

Ergebnis aus der Sitzung: Bau- und Werkausschuss am 09.10.2019

Protokollnotiz:

Beschluss:

Beschluss: