

## I. Vorlage

Beratungsfolge - Gremium	Termin	Status
Bau- und Werkausschuss	06.11.2019	öffentlich - Vorberatung
Stadtrat	20.11.2019	öffentlich - Beschluss

### **Ergänzende Projektgenehmigung für die Errichtung von Räumen für eine Ganztagesesschule sowie fehlender Unterrichtsräume auf dem Gelände der Pestalozzischule**

Aktenzeichen / Geschäftszeichen <b>621-Sp</b>	
<u>Anlagen:</u>	

### **Beschlussvorschlag:**

Der Bauausschuss empfiehlt/der Stadtrat beschließt die ergänzende Projektgenehmigung für die Errichtung von Räumen für eine Ganztagesesschule sowie fehlender Unterrichtsräume auf dem Gelände der Pestalozzischule mit einem Gesamtvolumen von 5.450.000,00 €.

### **Sachverhalt:**

Mit Beschluss vom 28.06.2017 erteilte der Stadtrat die Projektgenehmigung für die Errichtung von Räumen für eine Ganztagesesschule sowie fehlender Unterrichtsräume auf dem Gelände der Pestalozzischule mit einem Gesamtvolumen von 4.550.000,- € aus 2017.

Die Gesamtsumme der ergänzenden Projektgenehmigung wurde mit 5.450.000,- ermittelt. Insgesamt ist eine Mehrung von 900.000,- Euro festzustellen.

Die Mehrung wird wie folgt begründet:

- nur ein Angebot bezüglich Bauwerkserstellung mit einem Ausschreibungsergebnis, welches ca. 400.000,- Euro über der Kostenannahme lag, derzeitige Hochkonjunkturphase
- Mehrkosten für die Entsorgung des Aushubs
- Mehrkosten für die Ver- und Entsorgung des Gebäudes
- Umsetzung aus den Anforderung im Bereich des Brandschutzes, insbesondere der Fluchtwegeführung auf das Dach des Altbaues
- Unbekannte bzw. nicht eingetragene Leitungsführung auf dem Baugrundstück, welche im Zuge der Durchführung bekannt wurde

- Mehrung in den Frei- und Außenanlagen,  
Erweiterung des Umgriffs (best. Parkplatz wurde mit einbezogen)  
Rigolenversickerungsanlage
- Anpassung der Baunebenkosten
- Indexanpassung gegenüber 2017

**Finanzierung:**

Finanzielle Auswirkungen	jährliche Folgekosten	
<input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> ja	Gesamtkosten 5,45 Mio. €	<input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> ja 52.000,- €
Veranschlagung im Haushalt		
<input checked="" type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> ja	Hhst: 2151.9403.0000 Budget-Nr.	im <input type="checkbox"/> Vwhh <input checked="" type="checkbox"/> Vmhh
wenn nein, Deckungsvorschlag: Mittel in Höhe von 4,55 Mio. € wurden auf der HHSt bereitgestellt. Für die Differenz in Höhe von 900.000,- € wird ein Mittelbereitstellungsantrag gestellt.		

**Beteiligungen**

Auftrag:	Käm beteiligt	an Referat V von	30.10.2019
Ergebnis:	Stellungnahme erfasst	Röhrs, Bernhard, Dr.	31.10.2019

Auftrag:	Pfleger beteiligt	Gebäudewirtschaft Fürth	25.10.2019
Ergebnis:	zuständiger Pfleger wurde informiert	Spektor, Josef	25.10.2019

Auftrag:	Käm beteiligt	an Gebäudewirtschaft Fürth von	25.10.2019
Ergebnis:	Stellungnahme erfasst	Röhrs, Bernhard, Dr.	31.10.2019

II. BMPA / SD zur Versendung mit der Tagesordnung

III. Beschluss zurück an **Gebäudewirtschaft Fürth**

Fürth, 25.10.2019

*gez. Lippert*

\_\_\_\_\_  
Unterschrift der Referentin bzw.  
des Referenten

Gebäudewirtschaft Fürth  
Spektor, Josef

Telefon:  
(0911) 974-3413

**Folgende Beratungsergebnisse sind vorhanden:**

**Ergebnis aus der Sitzung: Bau- und Werkausschuss am 06.11.2019**

Protokollnotiz:

Beschluss:

Der Bauausschuss empfiehlt/der Stadtrat beschließt die ergänzende Projektgenehmigung für die Errichtung von Räumen für eine Ganztagschule sowie fehlender Unterrichtsräume auf dem Gelände der Pestalozzischule mit einem Gesamtvolumen von 5.450.000,00 €.

**Beschluss: einstimmig beschlossen**

**Ja: 15 Nein: 0 Anwesend: 15**