

**N i e d e r s c h r i f t**  
**über die Sitzung des Stadtrates der Stadt Fürth**  
**- verlegt vom 25.11.2020 -**

|                       |   |                     |           |
|-----------------------|---|---------------------|-----------|
| <b>Sitzungstermin</b> | Donnerstag, den 26.11.2020                          |                     |           |
| <b>Sitzungsbeginn</b> | 15:05 Uhr   | <b>Sitzungsende</b> | 16:05 Uhr |
| <b>Sitzungsort</b>    | Stadthalle Fürth, Rosenstr. 50, Fürth - Großer Saal |                     |           |

Alle Mitglieder des Stadtrates wurden gem. § 30 GeschO ordnungsgemäß zur Sitzung geladen.

**Entschuldigt bzw. nicht anwesend waren:**

3. Bürgermeister

Helm, Dietmar

Referenten

Müller, Horst

Mitglieder des Stadtrates

Dinter-Bienk, Markus

Haßgall, Stefan

Pfann, Peter

von Wittke, Michaela

**Das Gremium (Stadtrat) ist beschlussfähig.**

1. Vor Eintritt in die Tagesordnung gibt der Oberbürgermeister bekannt, dass für den Stadtrat folgende Anträge und Anfragen eingegangen sind, die im Rahmen des geltenden Geschäftsverteilungsplanes und der Geschäftsordnung wie angegeben weiter behandelt werden:

| <b>Antragsteller/in<br/>Inhalt</b>   | <b>Verwiesen an</b>                           |
|--|---|
| Anfrage der AfD-Stadtratsgruppe vom 19.11.2020 - Schutz vor Diskriminierung und Anfeindungen von Maskenbefreiteten | Finanz- und Verwaltungsausschuss (26.11.2020) |
| Antrag der Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 19.11.2020 Situation Frauenhaus in der Corona-Pandemie      | Finanz- und Verwaltungsausschuss (26.11.2020) |

2. Mit dem Nachtrag zur heutigen Sitzung besteht Einverständnis.

**Somit wird die Tagesordnung vom Vorsitzenden so festgestellt.**

**Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil**

**Oberbürgermeister Dr. Thomas Jung**

1. Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 28.10.2020
2. Erlass einer Änderungssatzung als Sonderregelung zur Coronakrise für den Integrationsbeirat der Stadt Fürth **Protokollnotiz**
3. Empfehlung des Nachhaltigkeitsbeirats zur Erstellung einer Nachhaltigkeitstrategie **Protokollnotiz**
4. Anpassung der Mitgliederliste des Nachhaltigkeitsbeirats **Protokollnotiz**

**Referat II - berufsm. StRin Dr. Stefanie Ammon**

5. Erlass der 1. Nachtragshaushaltssatzung 2020
6. Abschlussbericht des Gewerbegebiet Hardhöhe-West
7. Konzessionsverträge Strom/Gas/Wasser/Fernwärme: Vergabe ab 01.01.2021
8. WBG der Stadt Fürth mbH; Klimaneutraler Wohnungsbestand bis 2050 **Protokollnotiz**

**Referat III - berufsm. StR Mathias Kreitinger**

9. Corona-Lagebericht **Protokollnotiz**

**Referat IV - berufsm. StRin Elisabeth Reichert**

10. Einrichtung eines Pflegestützpunktes in Fürth
11. Fortschreibung des qualifizierten Mietspiegels zum 01.12.2020
12. Fortschreibung der angemessenen Kosten der Unterkunft 2020 nach § 22 SGB II und § 35 SGB XII
13. Ombudtschaftswesen in Bayern – „Modellstandort mittelfränkische Ombudtschaftsstelle“ **Protokollnotiz**
14. Betriebskostenförderung für Kindertageseinrichtungen; Gewichtungsfaktor für Kinder, die das 3. Lebensjahr vollenden und in "Häusern für Kinder" betreut werden

**Referat V - berufsm. StRin Christine Lippert**

15. Projektgenehmigung - Neubau Dreifachturnhalle Carlo-Schmid-Str. 39 **Protokollnotiz**
16. Errichtung einer großflächigen Photovoltaikanlage(Solarpark) auf den Grundstücken Fl. Nrn. 681/2 und 681/3 in Burgfarrnbach hier: Einleitung der entsprechenden Bauleitplanverfahren **Protokollnotiz**

- 17.      Wirtschaftsplan des Servicebetriebs für die Gebäudewirtschaft  
          der Stadt Fürth (GWF) 2021
- 18.      Festsetzung der Abwassergebühren für Schmutz- und Nieder-  
          schlagswasser im Stadtgebiet Fürth für die Zeit ab 01.01.2021
- 18.1.    Feuerwehrhaus Unterfarnbach, Ligusterweg; hier: Breitstellung   **Nachtrag**  
          üpl. VE bei HHSt. 1300.9401.0000
- 18.2.    MS Kiderlinstr. 4, Sanitärbereich Schule und Turnhalle, KIP-S,   **Nachtrag**  
          hier: Freigabe der Maßnahme nach Ziff. 6.1 VVHPI.
- 18.3.    Benennung der Geh- und Radbrücke im Bereich Regnitz, Bego-   **Nachtrag**  
          nienstraße

**Protokoll:**

**Öffentlicher Teil**

**Oberbürgermeister Dr. Thomas Jung**

| <b>Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 28.10.2020</b>  |                   |
|--|-------------------|
| TOP 1  | Beschluss-Nr. 182 |
| <b>Beschluss:</b><br>Das Protokoll der Sitzung vom 28.10.2020 hat in der Stadtratssitzung vom 26.11.2020 aufgelegt. Einwendungen wurden nicht erhoben.<br>Die Niederschrift wird somit genehmigt |                   |
| <b>einstimmig beschlossen                      Ja: 46    Nein: 0    Anwesend: 46    Pers. beteiligt: 0</b>   |                   |

| <b>Erlass einer Änderungssatzung als Sonderregelung zur Coronakrise für den Integrationsbeirat der Stadt Fürth</b>             |                   |
|--|-------------------|
| TOP 2  | Beschluss-Nr. 183 |
| <b>Protokollnotiz:</b><br>Dieser Tagesordnungspunkt wird einvernehmlich abgesetzt und in der nächsten Sitzung weiterbehandelt. |                   |
| <b>Beschluss:</b><br><br><b>zurückgezogen von TO, wird aber weiter behandelt</b>   |                   |

| <b>Empfehlung des Nachhaltigkeitsbeirats zur Erstellung einer Nachhaltigkeitstrategie</b>  |                   |
|--|-------------------|
| TOP 3  | Beschluss-Nr. 184 |
| <b>Protokollnotiz:</b><br>Auf Vorschlag von Herrn Oberbürgermeister Dr. Jung wird der Beschluss um den Zusatz ergänzt, dass Doppelstrukturen und doppelter Aufwand zu vermeiden sind.  |                   |
| <b>Beschluss:</b><br>Der Stadtrat beschließt, dass eine konkrete Zielsetzung zur Umsetzung der Nachhaltigen Entwicklungsziele vor Ort in Fürth unter Einbeziehung aller schon bestehenden oder in Arbeit befindlichen Strategien entwickelt wird. Die Zielsetzung soll partizipativ und mit externer Unterstützung erarbeitet werden.<br><br>Vor einer Umsetzung wird überprüft inwieweit in anderen Themenbereichen, z.B. Klimaschutzkonzept, entsprechende Arbeiten schon angelaufen sind. Doppelstrukturen und doppelter Aufwand sind zu vermeiden. |                   |
| <b>einstimmig beschlossen                      Ja: 46    Nein: 0    Anwesend: 46    Pers. beteiligt: 0</b>   |                   |

| <b>Anpassung der Mitgliederliste des Nachhaltigkeitsbeirats</b>  |                   |
|--|-------------------|
| TOP 4  | Beschluss-Nr. 185 |
| <b>Protokollnotiz:</b><br>Auf Antrag von Herrn Stadtrat Schönleben wird die in der Anlage beigefügte Zusammensetzung des Nachhaltigkeitsbeirates dahingehend korrigiert, dass die 1. und 2. Stellvertretung der SPD getauscht wird. 1. Stellvertreter ist Herr Stadtrat Schönleben, 2. Stellvertreterin ist Frau Stadträtin Schnitzer. |                   |
| <b>Beschluss:</b><br>Die in der Anlage beigefügte veränderte Zusammensetzung des Nachhaltigkeitsbeirats vom 17. November 2020 wird hiermit beschlossen.  |                   |
| <b>einstimmig beschlossen</b> <b>Ja: 46 Nein: 0 Anwesend: 46 Pers. beteiligt: 0</b>  |                   |

**Referat II - berufsm. StRin Dr. Stefanie Ammon**

| <b>Erlass der 1. Nachtragshaushaltssatzung 2020</b>   |                   |
|---|-------------------|
| TOP 5   | Beschluss-Nr. 186 |
| <b>Beschluss:</b><br>Der Stadtrat beschließt die beigefügte<br>1. Nachtragshaushaltssatzung 2020 und stimmt der reduzierten außerordentlichen Tilgung von Krediten in Höhe von 10,0 Mio. € und der entsprechenden Rücklagenzuführung in die zweckgebundene Rücklage „Gründerwerb“ und „Haushaltsausgleich“ zu gleichen Teilen zu. |                   |
| <b>einstimmig beschlossen</b> <b>Ja: 46 Nein: 0 Anwesend: 46 Pers. beteiligt: 0</b>   |                   |

| <b>Abschlussbericht des Gewerbegebiet Hardhöhe-West</b>  |                   |
|--|-------------------|
| TOP 6  | Beschluss-Nr. 187 |
| <b>Beschluss:</b><br>Der Stadtrat nimmt Kenntnis vom Abschlussbericht des Sondervermögens Gewerbegebiet Hardhöhe-West. |                   |
| <b>einstimmig beschlossen</b> <b>Ja: 46 Nein: 0 Anwesend: 46 Pers. beteiligt: 0</b>                                    |                   |

| <b>Konzessionsverträge Strom/Gas/Wasser/Fernwärme: Vergabe ab 01.01.2021</b>   |                   |
|--|-------------------|
| TOP 7  | Beschluss-Nr. 188 |
| <b>Beschluss:</b><br>Der Stadtrat beschließt die Vergabe der Konzessionen für die Sparten elektrische Energie, Erdgas und Wasser sowie den Abschluss eines Gestattungsvertrags für die Sparte Fernwärme ab dem 01.01.2021 an die infra fürth gmbh. Die Verwaltung wird beauftragt, entsprechende Verträge auf Grundlage der vorgelegten Entwürfe anzufertigen und abzuschließen. |                   |
| <b>einstimmig beschlossen</b> <b>Ja: 46 Nein: 0 Anwesend: 46 Pers. beteiligt: 0</b>  |                   |

| <b>WBG der Stadt Fürth mbH; Klimaneutraler Wohnungsbestand bis 2050</b>  |                   |
|--|-------------------|
| TOP 8  | Beschluss-Nr. 189 |
| <b>Protokollnotiz:</b><br>Die Referentin für Finanzen, Organisation, Personal und Digitalisierung verweist auf den Beschluss des Finanz- und Verwaltungsausschusses, dass in 5-Jahres-Schritten im Stadtrat über die Umsetzung des Ziels „Klimaneutraler Wohnungsbestand bis spätestens 2050 – weitere 80 % CO <sub>2</sub> Einsparung in den nächsten 30 Jahren“ berichtet wird. Hiermit besteht Einverständnis.“   |                   |
| <b>Beschluss:</b><br>Der Stadtrat befürwortet die Entwicklung einer konkreten Strategie zur Umsetzung des Ziels „Klimaneutraler Wohnungsbestand bis spätestens 2050 – weitere 80 % CO <sub>2</sub> Einsparung in den nächsten 30 Jahren“ für die WBG Fürth.<br>Der Oberbürgermeister wird ermächtigt, in der Gesellschafterversammlung der WBG Fürth einen Beschluss zur Entwicklung der vorgenannten Strategie herbeizuführen. Zugleich ist dies mit dem Auftrag an die WBG-Geschäftsführung zu verbinden, die sich aus einer Zielumsetzung ergebenden wirtschaftlichen Auswirkungen mindestens grob abzuschätzen und dazu alles Weitere im WBG-Aufsichtsrat bei den betreffenden Einzelprojekten zu beraten. |                   |
| <b>mit Mehrheit beschlossen</b> <b>Ja: 43 Nein: 3 Anwesend: 46 Pers. beteiligt: 0</b>  |                   |

**Referat III - berufsm. StR Mathias Kreitinger**

| <b>Corona-Lagebericht</b>   |                   |
|---|-------------------|
| TOP 9   | Beschluss-Nr. 190 |
| <b>Protokollnotiz:</b><br>Der Vortrag des zweiten Bürgermeisters, des Referenten für Umwelt, Klimaschutz, Recht und Ordnung sowie der Referentin für Soziales, Jugend und Kultur wird vom Stadtrat zur Kenntnis genommen. |                   |
| <b>Beschluss:</b><br><br><b>zur Kenntnis genommen</b>   |                   |

**Referat IV - berufsm. StRin Elisabeth Reichert**

| <b>Einrichtung eines Pflegestützpunktes in Fürth</b>  |                   |
|---|-------------------|
| TOP 10  | Beschluss-Nr. 191 |
| <b>Beschluss:</b><br>Der Stadtrat beschließt, dass die Stadt Fürth von ihrem Initiativrecht Gebrauch macht und in Fürth einen Pflegestützpunkt im Angestelltenmodell errichtet.<br>Die Verwaltung wird beauftragt Verhandlungen mit den Kranken- und Pflegekassen und dem Bezirk Mittelfranken als weiteren Träger eines Pflegestützpunktes zu führen, ein Betriebskonzept zu erarbeiten und alle erforderlichen Anträge zur Genehmigung, einschließlich möglicher Förderanträge zur Anschubfinanzierung, zu stellen. |                   |
| <b>einstimmig beschlossen</b> <b>Ja: 46 Nein: 0 Anwesend: 46 Pers. beteiligt: 0</b>   |                   |

| <b>Fortschreibung des qualifizierten Mietspiegels zum 01.12.2020</b>   |                   |
|--|-------------------|
| TOP 11   | Beschluss-Nr. 192 |
| <b>Beschluss:</b>  |                   |
| Der Stadtrat beschließt die Fortschreibung des Qualifizierten Mietspiegel 2020 mit Inkrafttreten zum 01.12.2020. |                   |
| <b>einstimmig beschlossen</b> <b>Ja: 46 Nein: 0 Anwesend: 46 Pers. beteiligt: 0</b>                              |                   |

| <b>Fortschreibung der angemessenen Kosten der Unterkunft 2020 nach § 22 SGB II und § 35 SGB XII</b>   |                   |
|---|-------------------|
| TOP 12  | Beschluss-Nr. 193 |
| <b>Beschluss:</b>   |                   |
| Der Stadtrat nimmt von dem Gutachten zur Fortschreibung der Angemessenheitsobergrenzen für die Kosten der Unterkunft 2020 Kenntnis und beschließt die im Gutachten festgesetzten Mietobergrenzen ab 01.12.2020. |                   |
| <b>einstimmig beschlossen</b> <b>Ja: 46 Nein: 0 Anwesend: 46 Pers. beteiligt: 0</b>   |                   |

| <b>Ombudtschaftswesen in Bayern – „Modellstandort mittelfränkische Ombudtschaftsstelle“</b>  |                   |
|--|-------------------|
| TOP 13   | Beschluss-Nr. 194 |
| <b>Protokollnotiz:</b>   |                   |
| Die Ombudtschaftsstelle wird an einen Standort außerhalb der Stadt Fürth vergeben. Somit wird der Tagesordnungspunkt einvernehmlich abgesetzt. |                   |
| <b>Beschluss:</b>  |                   |
| <b>Vorlage zurückgezogen von der TO</b>  |                   |

| <b>Betriebskostenförderung für Kindertageseinrichtungen; Gewichtungsfaktor für Kinder, die das 3. Lebensjahr vollenden und in "Häusern für Kinder" betreut werden</b>  |                   |
|--|-------------------|
| TOP 14   | Beschluss-Nr. 195 |
| <b>Beschluss:</b>  |                   |
| Die Stadt Fürth leistet für, im ausgewiesenen Krippenbereich eines „Hauses für Kinder“ betreute Kinder, die im laufenden Kindergartenjahr das dritte Lebensjahr vollenden, bis zum Ende des Kindergartenjahres weiterhin die kindbezogene Förderung mit dem Gewichtungsfaktor von 2,0. |                   |
| <b>einstimmig beschlossen</b> <b>Ja: 46 Nein: 0 Anwesend: 46 Pers. beteiligt: 0</b>  |                   |



**Referat V - berufsm. StRin Christine Lippert**

| <b>Projektgenehmigung - Neubau Dreifachturnhalle Carlo-Schmid-Str. 39</b>  |                   |
|--|-------------------|
| TOP 15   | Beschluss-Nr. 196 |
| <b>Protokollnotiz:</b><br>Auf Vorschlag der Referentin für Finanzen, Organisation, Personal und Digitalisierung wird in den Beschluss aufgenommen, dass durch das Baureferat nach weiteren Kostensenkungspotenzialen gesucht und diese dann umgesetzt werden.  |                   |
| <b>Beschluss:</b><br>Der Stadtrat erteilt die Projektgenehmigung für den <b>Neubau Dreifachturnhalle mit Erneuerung der Außenanlagen des Schulgeländes - Carlo-Schmid-Str. 39 „Seeackerschule“</b> , gemäß Punkt 2.5 der Richtlinien für die Einleitung und Abwicklung städtischer Bauvorhaben der Stadt Fürth, Stand: 01.04.2017.<br><br>Um den geplanten Baubeginn im Sommer 2021 realisieren zu können wird einer vorzeitigen Rodung in der Vegetationsruhe 2020/2021 zugestimmt. Die Auflagen der Unteren Naturschutzbehörde sind hierbei zu beachten.<br><br>Die Gesamtkosten belaufen sich auf Basis der aktuellen Kostenberechnung nach DIN276 auf ca. € 13,0 Mio. (einschl. 19% MwSt.).<br><br>Insbesondere bei Bauabschnitt 3 und 4 wird durch das Baureferat nach weiteren Kostensenkungspotenzialen gesucht und diese dann umgesetzt. |                   |
| <b>einstimmig beschlossen</b> <b>Ja: 44 Nein: 1 Anwesend: 45 Pers. beteiligt: 0</b>  |                   |

| <b>Errichtung einer großflächigen Photovoltaikanlage(Solarpark) auf den Grundstücken Fl. Nrn. 681/2 und 681/3 in Burgfarrnbach hier: Einleitung der entsprechenden Bauleitplanverfahren</b>   |                   |
|---|-------------------|
| TOP 16  | Beschluss-Nr. 197 |
| <b>Protokollnotiz:</b><br>TOP 16 -ö- wird nach TOP 18 -ö- behandelt.  |                   |
| <b>Beschluss:</b><br>1. Für die Errichtung von Photovoltaikanlagen nördlich der Bahnstrecke Fürth-Würzburg auf den Grundstücken Fl.-Nrn. 681/2 und 681/3 Gemarkung Burgfarrnbach werden auf Antrag des Vorhabenträgers der Flächennutzungsplan geändert und ein vorhabenbezogener Bebauungsplan aufgestellt. Dieser erhält die Bezeichnung V+E Nr. XXI „Solarpark Burgfarrnbach“. Der Geltungsbereich entspricht dem in der Geltungsbereichsdarstellung vom 03.11.2020 festgesetzten Geltungsbereich (Anlage 2). Der Flächennutzungsplan wird entsprechend mit dem Verfahren mit der Änderungsnummer 2020.18 geändert.<br><br>2. Die Verwaltung wird beauftragt zur o.g. Bauleitplanung die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden sowie Träger öffentlicher Belange gem. § 3 (1) und § 4 (1) BauGB durchzuführen. |                   |
| <b>mit Mehrheit beschlossen</b> <b>Ja: 43 Nein: 3 Anwesend: 46 Pers. beteiligt: 0</b>   |                   |

| <b>Wirtschaftsplan des Servicebetriebs für die Gebäudewirtschaft der Stadt Fürth (GWF) 2021</b>   |                   |
|---|-------------------|
| TOP 17  | Beschluss-Nr. 198 |
| <b>Beschluss:</b><br>Der Bau- und Werksausschuss empfiehlt den Wirtschaftsplan 2021 des Servicebetriebs für die Gebäudewirtschaft der Stadt Fürth (GWF) zur Beschlussfassung durch den Stadtrat bei den Haushaltsberatungen 2021. |                   |
| <b>einstimmig beschlossen</b> <b>Ja: 45 Nein: 0 Anwesend: 45 Pers. beteiligt: 0</b>   |                   |

| <b>Festsetzung der Abwassergebühren für Schmutz- und Niederschlagswasser im Stadtgebiet Fürth für die Zeit ab 01.01.2021</b>  |                   |
|---|-------------------|
| TOP 18  | Beschluss-Nr. 199 |
| <b>Beschluss:</b><br>Der Stadtrat beschließt:<br><br>1. Die Abwassergebühr gem. § 15 Abs. 1 BGKS-EWS i. V. m. Anlage 1 (2) a) (Schmutzwasser) bleibt unverändert.<br>Die Abwassergebühr gem. § 15 Abs. 2 BGKS-EWS i. V. m. Anlage 1 (2) b) (Niederschlagswasser) wird ab dem 01.01.2021 auf 0,47 Euro/m <sup>2</sup> gesenkt.<br><br>Der Absatz 2 b) der Anlage 1 zur BGKS-EWS lautet in der ab 01.01.2021 gültigen Fassung der EWS-BGS wie folgt:<br><br>b) Die Niederschlagswassergebühr beträgt 0,47 Euro/m <sup>2</sup> .<br><br>2. Der Gültigkeitszeitraum für die Abwassergebühren wird für den Zeitraum vom 01.01.2021 bis zum 31.12.2024 festgelegt und beträgt somit vier Jahre. |                   |
| <b>einstimmig beschlossen</b> <b>Ja: 45 Nein: 0 Anwesend: 45 Pers. beteiligt: 0</b>   |                   |

| <b>Feuerwehrhaus Unterfarnbach, Ligusterweg; hier: Bereitstellung üpl. VE bei HHSt. 1300.9401.0000</b>   |                   |
|--|-------------------|
| TOP 18.1   | Beschluss-Nr. 200 |
| <b>Beschluss:</b><br>Der Stadtrat beschließt die Bereitstellung üpl. VE bei HHSt. 1300.9401.0000 i.H.v. 440.000,00 € für das Feuerwehrhaus Unterfarnbach, Ligusterweg. |                   |
| <b>einstimmig beschlossen</b> <b>Ja: 46 Nein: 0 Anwesend: 46 Pers. beteiligt: 0</b>  |                   |

**MS Kiderlinstr. 4, Sanitärbereich Schule und Turnhalle, KIP-S, hier: Freigabe der Maßnahme nach Ziff. 6.1 VVHPI.**

TOP 18.2

Beschluss-Nr. 201

**Beschluss:**

Der Stadtrat beschließt für die MS Kiderlinstr. 4, Sanitärbereich Schule und Turnhalle, KIP-S, die Freigabe der Maßnahme nach Ziff. 6.1 VVHPI.

**einstimmig beschlossen**

**Ja: 46 Nein: 0 Anwesend: 46 Pers. beteiligt: 0**

**Benennung der Geh- und Radbrücke im Bereich Regnitz, Begonienstraße**

TOP 18.3

Beschluss-Nr. 202

**Beschluss:**

Die Geh- und Radbrücke über die Regnitz im Bereich Begonienstraße wird in „Bremenstaller Brücke“ benannt.

**einstimmig beschlossen**

**Ja: 46 Nein: 0 Anwesend: 46 Pers. beteiligt: 0**

Dr. Jung  
Oberbürgermeister

Vorläufer  
Protokollführer