

Baukosten3

Bauvorhaben : Erweiterung Kindergarten mit Umbau und Einbindung Obergeschoss in Mannhof			
Bauherr : Katholische Kirchenstiftung			
Aufstellung der Kosten nach DIN 276 Ausgabe 1993 (Netto)			
Kostengruppe 100	vorhanden		
Kostengruppe 200	Abbrucharbeiten allgemein	25.000,00 €	
Summe			25.000,00 €
Kostengruppe 300	Erd-, Maurer u. Betonarbeiten	76.000,00 €	
	Treppe ins OG	15.000,00 €	
	Abdichtungsarbeiten BP	4.500,00 €	
	Zimmererarbeiten	35.000,00 €	
	Dachdeckung/Isolierung	40.000,00 €	
	Klempnerarbeiten	5.500,00 €	
	Putz/Stuckarbeiten Innen	15.000,00 €	
	Außen	20.000,00 €	
	Estricharbeiten	6.000,00 €	
	Fenster+Rollo +Fensterb.	20.000,00 €	
	Eingangstüre	4.500,00 €	
	Innentüren	3.500,00 €	
	Schlosserarbeiten	1.500,00 €	
	Malerarbeiten	5.000,00 €	
	Bodenbelagsarbeiten	17.500,00 €	
	Gerüst	3.500,00 €	
	Sicherheitsschloß	500,00 €	
Summe		273.000,00 €	273.000,00 €
Kostengruppe 400	Heizung	30.000,00 €	
	Sanitäre Inst.	15.000,00 €	
	Lüftung	3.000,00 €	
	Elektroarbeiten + Edv	7.500,00 €	
	Stromanschluß		
	Wasseranschluß		
	Mehrsparteneinführung		
	Telekom		
Summe		55.500,00 €	55.500,00 €
Kostengruppe 500	Außenanlagen, Terrasse	5.000,00 €	
Summe		5.000,00 €	5.000,00 €
Kostengruppe 600	Einrichtung	20.000,00 €	
Summe		20.000,00 €	20.000,00 €

Baukosten3

Kostengruppe 700	Planung/Bauleitung		35.000,00 €	
	Statik		5.000,00 €	
	Prüfstatik		5.000,00 €	
	Brandschutzkonzept		1.500,00 €	
	Prüfung Brandschutz		1.500,00 €	
	Gebühren Plangenehmigung		1.000,00 €	
Summe			49.000,00 €	49.000,00 €
Gesamtkosten (Netto)				427.500,00 €
Mwst. 19 %				81.225,00 €
Gesamtkosten (Brutto)				508.725,00 €
Aufgestellt im März 2021				
M. Portzky				
(Architekt)				

Baukosten3

Bauvorhaben : Generalanierung Kindergarten in Mannhof Bestandsgebäude			
Bauherr : Katholische Kirchenstiftung			
Aufstellung der Kosten nach DIN 276 Ausgabe 1993 (Netto)			
Kostengruppe 100	vorhanden		
Kostengruppe 200	Abbrucharbeiten allgemein	0,00 €	
Summe		0,00 €	0,00 €
Kostengruppe 300	Erd-,Maurer-u.Betonarbeiten	10.000,00 €	
	Gerüst	10.000,00 €	
	Dacherneuerung komplett	200.000,00 €	
	Klempnerarbeiten	10.000,00 €	
	Putz/Stuckarbeiten Innen	5.000,00 €	
	Außen	80.000,00 €	
	Fliesenarbeiten	25.000,00 €	
	Estricharbeiten/Ausbesserungen	5.000,00 €	
	Fenster+Rollo +Fensterb.	50.000,00 €	
	Eingangstüre	7.500,00 €	
	Innentüren, Neu/Rep.	20.000,00 €	
	Schlosserarbeiten	5.000,00 €	
	Malerarbeiten	25.000,00 €	
	Bodenbelagsarbeiten	75.000,00 €	
	Einbauküche	15.000,00 €	
	Sicherheitsschloß	5.000,00 €	
	Schallschutz innen	15.000,00 €	
Summe		562.500,00 €	562.500,00 €
Kostengruppe 400	Heizung	0,00 €	
	Sanitäre Inst.	65.000,00 €	
	Schallschutz	35.000,00 €	
	Duschkabine	1.000,00 €	
	Elektroarbeiten + Beleuchtung + Edv	25.000,00 €	
	Lüftung	80.000,00 €	
	Wasseranschluß	0,00 €	
	Mehrsparteneinführung	0,00 €	
	Telekom	0,00 €	
Summe		206.000,00 €	206.000,00 €
Kostengruppe 500	Außenanlagen	20.000,00 €	
Summe		20.000,00 €	20.000,00 €
Kostengruppe 600	Einrichtungen	30.000,00 €	
Summe		30.000,00 €	30.000,00 €

Baukosten3

Kostengruppe 700	Planung/Bauleitung	45.000,00 €	
	Statik	5.000,00 €	
	Prüfstatik	5.000,00 €	
	Brandschutzkonzept	3.500,00 €	
	Prüfung Brandschutz	3.500,00 €	
	Gebühren Plangenehmigung	1.500,00 €	
Summe		63.500,00 €	63.500,00 €
Gesamtkosten (Netto)			882.000,00 €
Mwst. 19%			167.580,00 €
Gesamtkosten (Brutto)			1.049.580,00 €
Aufgestellt im März 2021			
M. Portzky			
(Architekt)			