

LV-Kostenberechnung

Kurztext-LV

Projekt

Abfallwirtschaftszentrum Fürth

Bauvorhaben

**Abfallwirtschaftszentrum Fürth
Baulich-technische Machbarkeitsstudie**

-
-

Bauherr

**Stadt Fürth
Amt für Abfallwirtschaft
Schwabacher Str. 170
90763 Fürth**

Leistung (LV)

**01
Grobkostenschätzung | Variante Tiefgarage**

Ausführungsbeginn

k.A.

Ausführungsende

k.A.

Kostenaufstellung

- Gesamt, Netto:	17.337.358,85 EUR
- zzgl. MwSt. (19,0 %):	3.294.098,18 EUR
- <u>Gesamt, Brutto:</u>	<u>20.631.457,03 EUR</u>

Ansprechpartner

Stempel

.....
(Kostenaufstellung erstellt von - Unterschrift)

Seiten ohne Anlage(n)

Seiten: 9

LV-Kostenschätzung, Kurztext-LV

LV-Kostenberechnung

AWZ Fürth (801-1497)

Projekt (801-1497)

AWZ Fürth

Leistung (LV)

01 Grobkostenschätzung | Variante Tiefgarage

Allgemein

- Bei der Erstellung dieser Kostenaufstellung wurden die in der Leistungsbeschreibung eingefügten Allgemeinen, Zusätzlichen, Technischen und Besonderen Vertragsbedingungen berücksichtigt.
- Alle Einzelpreise wurden Netto in EUR mit maximal drei Nachkommastellen errechnet.
- Vergabeverfahren: Beschränkte Ausschreibung ohne öffentlichen Teilnahmewettbewerb.
- Zusätzlich zur Papierform oder PDF-Datei können Sie diese Kostenaufstellung auch per E-Mail bzw. Datenträger erhalten. Austauschformat: GAEB 90 / 2000 / XML 3.13 (Datenart 82). GAEB-Struktur der Ordnungszahlen (Gliederung): '1122PPPP'.

Prognose / LV-Budget

Kostenaufstellung, Netto: **17.337.358,85 EUR**

zzgl. MWSt. (19,0 %): **3.294.098,18 EUR**

Kostenaufstellung, Brutto: **20.631.457,03 EUR**

voraussichtliche Abzüge Netto: 0,00 EUR

voraussichtliche Abzüge Brutto: 0,00 EUR

Geschätzter Zahlungsbetrag, Brutto: **20.631.457,03 EUR**

Skontovereinbarung (0,0 %): 0,00 EUR

Gesamt, Brutto abzgl. Skonto: **20.631.457,03 EUR**

- Die hier ausgewiesenen Gesamtsummen dienen zur Prognose des zu erwartenden Zahlungsbetrages an den Leistungserbringer.

- LV-Budget, Netto: 0,00 EUR

- LV-Budget, Brutto: 0,00 EUR

- LV-Budget, Brutto abzüglich des geschätzten Zahlungsbetrages ergibt die Differenzsumme von: 20.631.457,03 EUR

- Der Abzug von Skonto ist abhängig von der Einhaltung der vereinbarten Zahlungsziele.

Vertragsbedingungen

- | | | | |
|------------------------------|----------|----------------------------|----------|
| - Skontovereinbarung: | k.A. | | |
| - Skontobetrag: | k.A. | | |
| - Abzüge Netto: | k.A. | - Abzüge Brutto: | k.A. |
| - Erfüllungsbürgschaft | 0,0000 % | - Bauleistungsversicherung | 0,0000 % |
| - anteilige Baubeschilderung | 0,0000 % | | |
| - anteilige Baureinigung | 0,0000 % | | |
| - anteiliges Bauwasser | 0,0000 % | | |
| - anteiliger Baustrom | 0,0000 % | | |

Inhaltsverzeichnis

AWZ Fürth (801-1497)

01 LV Grobkostenschätzung Variante Tiefgarage		
Nr.	Bezeichnung	Seite
	Deckblatt des Leistungsverzeichnisses	1
01	Titel KG 200 - Herrichten und Erschließen	4
02	Titel KG 300 - Baukonstruktion Neubau	4
03	Titel KG 400 - Technische Anlagen Neubau	4
04	Titel KG 500 - Außenanlagen	6
05	Titel KG 600 - Ausstattung	7
07	Titel KG 700 - Baunebenkosten	7
	Zusammenfassung der Gliederungspunkte	9

LV-Kostenberechnung

AWZ Fürth (801-1497)

01	LV	Grobkostenschätzung Variante Tiefgarage		
01	Titel	KG 200 - Herrichten und Erschließen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
01 Titel KG 200 - Herrichten und Erschließen				
01.1	Herrichten und Erschließen - Hochbau			KG:200
		1 psch		GP 195.698,80
01.2	Herrichten und Erschließen - Tiefgarage			KG:200
		1 psch		GP 57.513,60
01.3	Bodenabtrag, Außenanlagen, 0,7 m			KG:200
		7.210 m³	EP..... 15,00	GP 108.150,00
01.4	Vorbereitung Planum, Außenanlagen			KG:200
		10.300 m²	EP..... 1,00	GP 10.300,00
Summe Titel 01				
			KG 200 - Herrichten und Erschließen, Netto: 371.662,40 EUR
02 Titel KG 300 - Baukonstruktion Neubau				
02.1	Baukonstruktion Hochbau			KG:300
		1 psch		GP 5.091.501,56
02.2	Baukonstruktion - Tiefgarage			KG:300
		1 psch		GP 2.216.670,00
Summe Titel 02				
			KG 300 - Baukonstruktion Neubau, Netto: 7.308.171,56 EUR
03 Titel KG 400 - Technische Anlagen Neubau				
03.1	Technische Anlagen Neubau - Hochbau			KG:400
		1 psch		GP 1.589.733,04
03.2	Technische Anlagen - Tiefgarage			KG:400
		1 psch		GP 179.730,00
03.3	Waschplatz			KG:400
		1 psch		GP 75.000,00
03.4	Fahrzeugwaage - LKW			KG:400
		1 psch		GP 100.000,00
				Übertrag: 1.944.463,04

LV-Kostenberechnung

AWZ Fürth (801-1497)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
01	LV	Grobkostenschätzung Variante Tiefgarage		
03	Titel	KG 400 - Technische Anlagen Neubau		
			Übertrag:	1.944.463,04
03.5	LED-Beleuchtung, Masten			KG:400
		50 St	EP.....800,00	GP40.000,00
03.6	PV-Anlage			KG:400
		1 psch		GP100.000,00
03.7	Regenwassernutzung, Zisterne			KG:400
		1 psch		GP25.000,00
03.8	Leitungsbau + Trafostation, Elt			KG:400
		1 psch		GP50.000,00
03.9	Sammelkanal Abwasser DN300, einschl. Tiefbau			KG:400
		350 m	EP.....190,00	GP66.500,00
03.10	Sammelkanal Regenwasser DN400, einschl. Tiefbau			KG:400
		195 m	EP.....350,00	GP68.250,00
03.11	Schächte RW/AW, DN1000			KG:400
		20 St	EP.....1.500,00	GP30.000,00
03.12	Trinkwasserleitung + Abzweige/Anschlüsse			KG:400
		200 m	EP.....85,00	GP17.000,00
03.13	Gasleitung + Abzweige/Anschlüsse			KG:400
		200 m	EP.....85,00	GP17.000,00
03.14	Glasfaser/Kommunikation + Abzweige/Anschlüsse			KG:400
		200 m	EP.....40,00	GP8.000,00
03.15	Interims-Sammelkanal Abwasser DN300, einschl. Tiefbau			KG:400
		600 m	EP.....190,00	GP114.000,00
03.16	Interims-Sammelkanal Regenwasser DN400, einschl. Tiefbau			KG:400
		350 m	EP.....350,00	GP122.500,00
03.17	Sonstiges / Kleinarbeiten 15 % v. Pos. 3-16			KG:400
		1 psch		GP135.000,00
			Übertrag:	2.737.713,04

LV-Kostenberechnung

AWZ Fürth (801-1497)

01	LV	Grobkostenschätzung Variante Tiefgarage		
03	Titel	KG 400 - Technische Anlagen Neubau		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Summe Titel 03				
KG 400 - Technische Anlagen Neubau, Netto:				2.737.713,04 EUR
04 Titel KG 500 - Außenanlagen				
04.1	Frostschuttschicht, 22 cm			KG:500
		1.661 m³	EP..... 40,00	GP 66.440,00
04.2	Tragschicht Schotter, 20 cm 0/32			KG:500
		1.510 m³	EP..... 40,00	GP 60.400,00
04.3	Betondecke, 28 cm			KG:500
		7.550 m²	EP..... 60,00	GP 453.000,00
04.4	Sonstiges (Borde, Mulden, ...)			KG:500
		1 psch		GP 100.000,00
04.5	Winkelstützelemente Rampe			KG:500
		145 m	EP..... 550,00	GP 79.750,00
04.6	Fundamente Winkelstützelemente, d 25 cm			KG:500
		40 m³	EP..... 150,00	GP 6.000,00
04.7	Auffüllung Rampe, Schotter, d 100 cm			KG:500
		1.050 m³	EP..... 50,00	GP 52.500,00
04.8	Tragschicht Schotter, 30 cm, 0/32			KG:500
		315 m³	EP..... 40,00	GP 12.600,00
04.9	Betondecke, 27 cm			KG:500
		1.050 m²	EP..... 60,00	GP 63.000,00
04.10	Absturzsicherung Geländer			KG:500
		145 m	EP..... 200,00	GP 29.000,00
04.11	Windschutz-Wand			KG:500
		42 m	EP..... 350,00	GP 14.700,00
04.12	Sonstiges (Ausstattung, Entwässerung,...)			KG:500
Übertrag:				937.390,00

LV-Kostenberechnung

AWZ Fürth (801-1497)

01	LV	Grobkostenschätzung Variante Tiefgarage		
04	Titel	KG 500 - Außenanlagen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
			Übertrag:	937.390,00
		1 psch	GP	10.000,00
04.13	Sonstiges / Kleinarbeiten 15 % v. KG500			KG:500
		1 psch	GP	140.000,00
Summe Titel 04		KG 500 - Außenanlagen, Netto:		1.087.390,00 EUR
05	Titel	KG 600 - Ausstattung		
05.1	Ausstattung - Hochbau			KG:600
		1 psch	GP	234.710,70
05.2	Ausstattung - Tiefgarage			KG:600
		1 psch	GP	-
05.3	Container / Geräte vorhanden			KG:600
		psch	EP.....	-
			GP	-
05.4	Containerfahrzeug			KG:600
		1 St	EP..... 350.000,00	GP 350.000,00
Summe Titel 05		KG 600 - Ausstattung, Netto:		584.710,70 EUR
07	Titel	KG 700 - Baunebenkosten		
07.1	Baunebenkosten - Hochbau			KG:700
		1 psch	GP	1.665.651,55
07.2	Baunebenkosten - Tiefgarage			KG:700
		1 psch	GP	692.559,60
07.3	Baunebenkosten - Tiefbau / Außenanlagen / TA (außer Hochbau/Tiefgarage) - 15 %			KG:700
		1 psch	GP	315.000,00
07.4	Baunebenkosten - Gutachten, Sonstiges			KG:700
		1 psch	GP	150.000,00
07.5	Regionalfaktor BKI 2021 Fürth, 0,3 %			KG:799
			Übertrag:	2.823.211,15

LV-Kostenberechnung

AWZ Fürth (801-1497)

01	LV	Grobkostenschätzung Variante Tiefgarage		
07	Titel	KG 700 - Baunebenkosten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
			Übertrag:	2.823.211,15
		1 psch	GP	44.500,00
07.6	Anpassung gem. Baupreisindex +10%, Pos. 1-5			KG:799
		1 psch	GP	1.190.000,00
07.7	Unvorhergesehenes + 10%, Pos. 1-5			KG:799
		1 psch	GP	1.190.000,00
Summe Titel 07			KG 700 - Baunebenkosten, Netto:	5.247.711,15 EUR

LV-Zusammenfassung

AWZ Fürth (801-1497)

01 LV Grobkostenschätzung Variante Tiefgarage				
Nr.	Bezeichnung		Seite	Gesamt in EUR
01	Titel	KG 200 - Herrichten und Erschließen	4	<u>371.662,40</u>
02	Titel	KG 300 - Baukonstruktion Neubau	4	<u>7.308.171,56</u>
03	Titel	KG 400 - Technische Anlagen Neubau	4	<u>2.737.713,04</u>
04	Titel	KG 500 - Außenanlagen	6	<u>1.087.390,00</u>
05	Titel	KG 600 - Ausstattung	7	<u>584.710,70</u>
07	Titel	KG 700 - Baunebenkosten	7	<u>5.247.711,15</u>
Gesamtsumme: LV 01 Grobkostens...				
Gesamtsumme, Netto:				<u>17.337.358,85 EUR</u>
zzgl. MwSt. (19,0 %):				<u>3.294.098,18 EUR</u>
<u>Gesamtsumme, Brutto:</u>				<u>20.631.457,03 EUR</u>

LV-Kostenberechnung

Kurztext-LV

Projekt

Abfallwirtschaftszentrum Fürth

Bauvorhaben

**Abfallwirtschaftszentrum Fürth
Baulich-technische Machbarkeitsstudie**

-
-

Bauherr

**Stadt Fürth
Amt für Abfallwirtschaft
Schwabacher Str. 170
90763 Fürth**

Leistung (LV)

**00
Grobkostenschätzung | Variante Parkplatz**

Ausführungsbeginn

k.A.

Ausführungsende

k.A.

Kostenaufstellung

- Gesamt, Netto:	14.522.485,65 EUR
- zzgl. MwSt. (19,0 %):	2.759.272,27 EUR
- <u>Gesamt, Brutto:</u>	<u>17.281.757,92 EUR</u>

Ansprechpartner

Stempel

.....
(Kostenaufstellung erstellt von - Unterschrift)

Seiten ohne Anlage(n)

Seiten: 9

LV-Kostenschätzung, Kurztext-LV

LV-Kostenberechnung

AWZ Fürth (801-1497)

Projekt (801-1497)

AWZ Fürth

Leistung (LV)

00 Grobkostenschätzung | Variante Parkplatz

Allgemein

- Bei der Erstellung dieser Kostenaufstellung wurden die in der Leistungsbeschreibung eingefügten Allgemeinen, Zusätzlichen, Technischen und Besonderen Vertragsbedingungen berücksichtigt.
- Alle Einzelpreise wurden Netto in EUR mit maximal drei Nachkommastellen errechnet.
- Vergabeverfahren: Beschränkte Ausschreibung ohne öffentlichen Teilnahmewettbewerb.
- Zusätzlich zur Papierform oder PDF-Datei können Sie diese Kostenaufstellung auch per E-Mail bzw. Datenträger erhalten. Austauschformat: GAEB 90 / 2000 / XML 3.13 (Datenart 82). GAEB-Struktur der Ordnungszahlen (Gliederung): '1122PPPP1'.

Prognose / LV-Budget

Kostenaufstellung, Netto: **14.522.485,65 EUR**

zzgl. MWSt. (19,0 %): **2.759.272,27 EUR**

Kostenaufstellung, Brutto: **17.281.757,92 EUR**

voraussichtliche Abzüge Netto: 0,00 EUR

voraussichtliche Abzüge Brutto: 0,00 EUR

Geschätzter Zahlungsbetrag, Brutto: **17.281.757,92 EUR**

Skontovereinbarung (0,0 %): 0,00 EUR

Gesamt, Brutto abzgl. Skonto: **17.281.757,92 EUR**

- Die hier ausgewiesenen Gesamtsummen dienen zur Prognose des zu erwartenden Zahlungsbetrages an den Leistungserbringer.

- LV-Budget, Netto: 0,00 EUR

- LV-Budget, Brutto: 0,00 EUR

- LV-Budget, Brutto abzüglich des geschätzten Zahlungsbetrages ergibt die Differenzsumme von: 17.281.757,92 EUR

- Der Abzug von Skonto ist abhängig von der Einhaltung der vereinbarten Zahlungsziele.

Vertragsbedingungen

- | | | | |
|------------------------------|----------|----------------------------|----------|
| - Skontovereinbarung: | k.A. | | |
| - Skontobetrag: | k.A. | | |
| - Abzüge Netto: | k.A. | - Abzüge Brutto: | k.A. |
| - Erfüllungsbürgschaft | 0,0000 % | - Bauleistungsversicherung | 0,0000 % |
| - anteilige Baubeschilderung | 0,0000 % | | |
| - anteilige Baureinigung | 0,0000 % | | |
| - anteiliges Bauwasser | 0,0000 % | | |
| - anteiliger Baustrom | 0,0000 % | | |

Inhaltsverzeichnis

AWZ Fürth (801-1497)

00	LV	Grobkostenschätzung Variante Parkplatz	
Nr.	Bezeichnung		Seite
		Deckblatt des Leistungsverzeichnisses	1
01	Titel	KG 200 - Herrichten und Erschließen	4
02	Titel	KG 300 - Baukonstruktion Neubau	4
03	Titel	KG 400 - Technische Anlagen Neubau	4
04	Titel	KG 500 - Außenanlagen	6
05	Titel	KG 600 - Ausstattung	7
07	Titel	KG 700 - Baunebenkosten	7
		Zusammenfassung der Gliederungspunkte	9

LV-Kostenberechnung

AWZ Fürth (801-1497)

00	LV	Grobkostenschätzung Variante Parkplatz		
01	Titel	KG 200 - Herrichten und Erschließen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
01 Titel KG 200 - Herrichten und Erschließen				
01.1	Herrichten und Erschließen - Hochbau			KG:200
		1 psch		GP 195.698,80
01.2	Herrichten und Erschließen - Parkplatz			KG:200
		3.000 m ²	EP..... 85,00	GP 255.000,00
01.3	Bodenabtrag, Außenanlagen, 0,7 m			KG:200
		8.190 m ³	EP..... 15,00	GP 122.850,00
01.4	Vorbereitung Planum, Außenanlagen			KG:200
		11.700 m ²	EP..... 1,00	GP 11.700,00
Summe Titel 01				
			KG 200 - Herrichten und Erschließen, Netto: 585.248,80 EUR
02 Titel KG 300 - Baukonstruktion Neubau				
02.1	Baukonstruktion Hochbau			KG:300
		1 psch		GP 5.091.501,56
Summe Titel 02				
			KG 300 - Baukonstruktion Neubau, Netto: 5.091.501,56 EUR
03 Titel KG 400 - Technische Anlagen Neubau				
03.1	Technische Anlagen Neubau - Hochbau			KG:400
		1 psch		GP 1.589.733,04
03.2	Waschplatz			KG:400
		1 psch		GP 75.000,00
03.3	Fahrzeugwaage - LKW			KG:400
		1 psch		GP 100.000,00
03.4	LED-Beleuchtung, Masten			KG:400
		50 St	EP..... 800,00	GP 40.000,00
03.5	PV-Anlage			KG:400
		1 psch		GP 100.000,00
				Übertrag: 1.904.733,04

LV-Kostenberechnung

AWZ Fürth (801-1497)

00	LV	Grobkostenschätzung Variante Parkplatz		
03	Titel	KG 400 - Technische Anlagen Neubau		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
			Übertrag:	1.904.733,04
03.6	Regenwassernutzung, Zisterne			KG:400
		1 psch		GP 25.000,00
03.7	Leitungsbau + Trafostation, Elt			KG:400
		1 psch		GP 50.000,00
03.8	Sammelkanal Abwasser DN300, einschl. Tiefbau			KG:400
		350 m	EP..... 190,00	GP 66.500,00
03.9	Sammelkanal Regenwasser DN400, einschl. Tiefbau			KG:400
		195 m	EP..... 350,00	GP 68.250,00
03.10	Schächte RW/AW, DN1000			KG:400
		20 St	EP..... 1.500,00	GP 30.000,00
03.11	Trinkwasserleitung + Abzweige/Anschlüsse			KG:400
		200 m	EP..... 85,00	GP 17.000,00
03.12	Gasleitung + Abzweige/Anschlüsse			KG:400
		200 m	EP..... 85,00	GP 17.000,00
03.13	Glasfaser/Kommunikation + Abzweige/Anschlüsse			KG:400
		200 m	EP..... 40,00	GP 8.000,00
03.14	Interims-Sammelkanal Abwasser DN300, einschl. Tiefbau			KG:400
		600 m	EP..... 190,00	GP 114.000,00
03.15	Interims-Sammelkanal Regenwasser DN400, einschl. Tiefbau			KG:400
		350 m	EP..... 350,00	GP 122.500,00
03.16	Sonstiges / Kleinarbeiten 15 % v. Pos. 3-16			KG:400
		1 psch		GP 135.000,00
Summe Titel 03				
			KG 400 - Technische Anlagen Neubau, Netto: 2.557.983,04 EUR
04	Titel	KG 500 - Außenanlagen		
04.1	Parkplatz			KG:500
			Übertrag:	0,00

LV-Kostenberechnung

AWZ Fürth (801-1497)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
00	LV	Grobkostenschätzung Variante Parkplatz		
04	Titel	KG 500 - Außenanlagen		
			Übertrag:	0,00
		3.000 m²	EP..... 135,00	GP 405.000,00
04.2	Frostschuttschicht, 22 cm			KG:500
		1.661 m³	EP..... 40,00	GP 66.440,00
04.3	Tragschicht Schotter, 20 cm 0/32			KG:500
		1.510 m³	EP..... 40,00	GP 60.400,00
04.4	Betondecke, 28 cm			KG:500
		7.550 m²	EP..... 60,00	GP 453.000,00
04.5	Sonstiges (Borde, Mulden, ...)			KG:500
		1 psch		GP 100.000,00
04.6	Winkelstützelemente Rampe			KG:500
		145 m	EP..... 550,00	GP 79.750,00
04.7	Fundamente Winkelstützelemente, d 25 cm			KG:500
		40 m³	EP..... 150,00	GP 6.000,00
04.8	Auffüllung Rampe, Schotter, d 100 cm			KG:500
		1.050 m³	EP..... 50,00	GP 52.500,00
04.9	Tragschicht Schotter, 30 cm, 0/32			KG:500
		315 m³	EP..... 40,00	GP 12.600,00
04.10	Betondecke, 27 cm			KG:500
		1.050 m²	EP..... 60,00	GP 63.000,00
04.11	Absturzsicherung Geländer			KG:500
		145 m	EP..... 200,00	GP 29.000,00
04.12	Windschutz-Wand			KG:500
		42 m	EP..... 350,00	GP 14.700,00
04.13	Sonstiges (Ausstattung, Entwässerung,...)			KG:500
		1 psch		GP 10.000,00
04.14	Sonstiges / Kleinarbeiten 15 % v. KG500			KG:500
			Übertrag:	1.352.390,00

LV-Kostenberechnung

AWZ Fürth (801-1497)

00	LV	Grobkostenschätzung Variante Parkplatz		
04	Titel	KG 500 - Außenanlagen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
			Übertrag:	1.352.390,00
		1 psch		GP 170.000,00
Summe Titel 04				
		KG 500 - Außenanlagen, Netto:	 1.522.390,00 EUR
05	Titel	KG 600 - Ausstattung		
05.1	Ausstattung - Hochbau			<small>KG:600</small>
		1 psch		GP 234.710,70
05.2	Container / Geräte vorhanden			<small>KG:600</small>
		psch	EP..... -	GP -
05.3	Containerfahrzeug			
		1 St	EP..... 350.000,00	GP 350.000,00
Summe Titel 05				
		KG 600 - Ausstattung, Netto:	 584.710,70 EUR
07	Titel	KG 700 - Baunebenkosten		
07.1	Baunebenkosten - Hochbau			<small>KG:700</small>
		1 psch		GP 1.665.651,55
07.2	Baunebenkosten - Parkplatz			<small>KG:700</small>
		1 psch		GP 50.000,00
07.3	Baunebenkosten - Tiefbau / Außenanlagen / TA (außer Hochbau/Tiefgarage) - 15 %			<small>KG:700</small>
		1 psch		GP 315.000,00
07.4	Baunebenkosten - Gutachten, Sonstiges			<small>KG:700</small>
		1 psch		GP 150.000,00
07.5	Regionalfaktor BKI 2021 Fürth, 0,3 %			<small>KG:799</small>
		1 psch		GP 40.000,00
07.6	Anpassung gem. Baupreisindex +10%, Pos. 1-5			<small>KG:799</small>
		1 psch		GP 980.000,00
07.7	Unvorhergesehenes + 10%, Pos. 1-5			<small>KG:799</small>
			Übertrag:	3.200.651,55

LV-Kostenberechnung

AWZ Fürth (801-1497)

00	LV	Grobkostenschätzung Variante Parkplatz		
07	Titel	KG 700 - Baunebenkosten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
			Übertrag:	3.200.651,55
		1 psch		GP 980.000,00
Summe Titel 07			KG 700 - Baunebenkosten, Netto:	... 4.180.651,55 EUR

LV-Zusammenfassung

AWZ Fürth (801-1497)

00 LV Grobkostenschätzung Variante Parkplatz				
Nr.	Bezeichnung		Seite	Gesamt in EUR
01	Titel	KG 200 - Herrichten und Erschließen	4	<u>585.248,80</u>
02	Titel	KG 300 - Baukonstruktion Neubau	4	<u>5.091.501,56</u>
03	Titel	KG 400 - Technische Anlagen Neubau	4	<u>2.557.983,04</u>
04	Titel	KG 500 - Außenanlagen	6	<u>1.522.390,00</u>
05	Titel	KG 600 - Ausstattung	7	<u>584.710,70</u>
07	Titel	KG 700 - Baunebenkosten	7	<u>4.180.651,55</u>
Gesamtsumme: LV 00 Grobkostens...				
Gesamtsumme, Netto:				<u>14.522.485,65 EUR</u>
zzgl. MwSt. (19,0 %):				<u>2.759.272,27 EUR</u>
<u>Gesamtsumme, Brutto:</u>				<u>17.281.757,92 EUR</u>

Grobkostenermittlung nach BKI

Neubau Abfallwirtschaftszentrum Fürth Bereich Müllabfuhr und Verwaltungsbau

Grundlage ist die Studie mit Stand vom 01.12.2021

Bruttogrundfläche AWZ: 5.254,39 m² BGF

Baukostenindex 2021 für Betriebs und Werkstätten
mehrgeschossig hoher Hallenanteil

	930,00 €	bis	1.730,00 € netto / m ²
Kostenkennwert gemittelt aus 5 vergleichbaren BKI- Objekten			1.289,90 €

Baukostenindex 2021 für Lagergebäude mit bis zu
25% Mischnutzung

	950,00 €	bis	1.230,00 € netto / m ²
Kostenkennwert gemittelt aus 5 vergleichbaren BKI- Objekten			1.253,21 €

Mittel beider Betrachtungen			1.271,55 €
------------------------------------	--	--	-------------------

Ansatz BZ unter Beachtung Studie	KG 300 + 400		1.271,55 € netto / m ²
----------------------------------	--------------	--	-----------------------------------

KG 200 Herrichten und Erschließen	5254,39 m ²	37,24 €	195.698,80 €
KG 300 Bauwerk - Baukonstruktion Neubau	5254,39 m ²	969,00 €	5.091.501,56 €
KG 400 Bauwerk - Technische Anlagen Neubau	5254,39 m ²	302,55 €	1.589.733,04 €
KG 500 Außenanlagen	0,00 m ²	0,00 €	0,00 €
KG 600 Ausstattung (z.B. Sanitär, keine Möbel!)	5254,39 m ²	44,67 €	234.710,70 €
KG 700 Baunebenkosten	5254,39 m ²	317,00 €	1.665.651,55 €

<i>Summe Studie</i>			8.778.567,20 € netto
---------------------	--	--	----------------------

Regionalfaktor BKI 2021 Fürth			1,003
-------------------------------	--	--	-------

Summe Studie			8.803.627,54 € netto
---------------------	--	--	-----------------------------

Grobkostenschätzung nach Vergleichsvorhaben

Neubau Abfallwirtschaftszentrum Fürth Bereich Parkplatz

Grundlage ist die Studie mit Stand vom 01.12.2021

Kostenkennwerte für 128,00 Stellplätze
2922,00 m²

Preisbetrachtung	130,00 €	bis	140,00 € Netto /m ²
Betrachtungs Durchschnitt			135,00 €

Grundlage ist die Studie mit Stand vom 05.11.2021 KG 300 + 400 135,00 € Netto / m²

Kostensicherheit im bezug auf den Baugrund kann noch nicht gewährleistet werden

Baugrund in der Betrachtung ist Tragfähig und Unbelastet

	Bedarf m ²			
KG 200 Herrichten und Erschließen	2922,00			
KG 300 Bauwerk - Baukonstruktion	2922,00			
Aushub	2922,00	30,00 €		87.660,00 €
Tragschicht	2922,00	35,00 €		102.270,00 €
Rasengitter	2922,00	70,00 €		204.540,00 €
				394.470,00 €
KG 400 Bauwerk - Technische Anlagen	2922,00			
KG 500 Außenanlagen	2922,00			
KG 600 Ausstattung (z.B. Sanitär, keine Möbel!)	2922,00			
KG 700 Baunebenkosten	2922,00			

Summe Studie	788.940,00 € netto
---------------------	---------------------------

Hinweise:

Kostensicherheit im Bezug auf den Baugrund kann noch nicht gewährleistet werden.

Für die Grobkostenschätzung wurde ein tragfähiger und schadstofffreier Baugrund angenommen. Etwaige Kosten für Erdaustausch oder Abfuhr etc. sind nicht enthalten

Die Kostenschätzung im Rahmen der Studie beruht auf den Kostenkennwerten aus vergleichs Vorhaben

Die Kostenschätzung entspricht dem aktuellen Kenntnisstand und erhebt aufgrund nicht abgeschlossener Planungsstände keinen Anspruch auf Vollständigkeit.

Grobkostenermittlung nach BKI

Neubau Abfallwirtschaftszentrum Fürth Bereich Tiefgarage

Grundlage ist die Studie mit Stand vom 01.12.2021

Kostenkennwerte für 120,00 Stellplätze

Baukostenindex 2021 Tiefgaragen 16.640,00 € bis 28.810,00 € Netto / Stellplatz

Mittel beider Betrachtungen **19.970,00 €**

Grundlage ist die Studie mit Stand vom 24.09.2021 KG 300 + 400 19.970,00 € Netto / Stellplatz

Kostensicherheit im bezug auf den Baugrund kann noch nicht gewährleistet werden

	Stellplätze		
KG 200 Herrichten und Erschließen	120,00	479,28 €	57.513,60 €
KG 300 Bauwerk - Baukonstruktion	120,00	18.472,25 €	2.216.670,00 €
KG 400 Bauwerk - Technische Anlagen	120,00	1.497,75 €	179.730,00 €
KG 500 Außenanlagen	120,00	0,00 €	0,00 €
KG 600 Ausstattung (z.B. Sanitär, keine Möbel!)	120,00	0,00 €	0,00 €
KG 700 Baunebenkosten	120,00	5.771,33 €	692.559,60 €

Summe Studie 3.146.473,20 € netto

Regionalfaktor BKI 2021 Fürth 1,003

Summe Studie **3.155.912,62 € netto**

Hinweise:

Kostensicherheit im Bezug auf den Baugrund kann noch nicht gewährleistet werden.

Für die Grobkostenschätzung wurde ein tragfähiger und schadstofffreier Baugrund angenommen. Etwaige Kosten für Erdaustausch oder Abfuhr etc. sind nicht enthalten

Die Kostenschätzung im Rahmen der Studie beruht auf den Kostenkennwerten aus dem BKI Gebäude Neubau 21: -Tiefgaragen(mittlerer Standard),

Die Kostenschätzung entspricht dem aktuellen Kenntnisstand und erhebt aufgrund nicht abgeschlossener Planungsstände keinen Anspruch auf Vollständigkeit.