

I. Vorlage

Beratungsfolge - Gremium Umweltausschuss	Termin 24.02.2022	Status öffentlich - Kenntnisnahme
--	-----------------------------	---

Jahresbericht der Ökologischen Bauaufsicht

Aktenzeichen / Geschäftszeichen
BaF / Antrag SPD Stadtratsfraktion

Anlagen:

Beschlussvorschlag:

Der Jahresbericht der Ökologischen Bauaufsicht wird zur Kenntnis genommen.

Sachverhalt:

Aufgrund einer neuen Tätigkeit der bisherigen Stelleninhaberin ist die 0,5 Teilzeitstelle der ökologischen Bauaufsicht seit 01.04.2021 unbesetzt. Ursprünglich angedacht war, diese mit einer weiteren unbesetzten 0,5 Teilzeitstelle in der Baukontrolle zusammenzulegen, um mit einer ganzen Stelle den Bewerberkreis zu erhöhen.

Aufgrund von Stellenübertragungen im letzten Jahr in den Bereichen Denkmalschutz, Plananahme und Baukontrolle sowie Krankheitsausfall und dadurch Verschiebung bereits anberaumter Vorstellungsgespräche, wird die Stelle derzeit ausgeschrieben und zum frühestmöglichen Zeitpunkt besetzt.

Unabhängig davon wurden die Tätigkeiten des Aufgabengebiets, insbesondere

- Durchführung der Überwachung und Feststellung vor Ort einschließlich Überprüfung der realen Grundstückssituation mit den zur Genehmigung eingereichten Planunterlagen
- Durchsetzung von Auflagen aus Bescheiden und Bebauungsplanfestsetzungen sowie Fertigung von Mängelberichten bis hin zu Baueinstellungen
- Abstimmung von Maßnahmen innerhalb des Baureferats und anderen Fachbehörden (OA, AELF)

einstweilen durch die jeweils zuständigen Baukontrolleure für ihr Revier übernommen, z.B.:

- Obermichelbacher Str.: Einforderung der Ausgleichspflanzung von 6 Bäumen im Juni; nach Rücksprache mit UNB Erledigung Ende Juli
- Kannenbergerstr., November 2021 Baukontrolle aufgrund unerlaubten Abgrabens, Ausschachten und Auffüllens der zu erhaltenden Tanne; Einschaltung eines Garten- und Landschaftsbauers und Rü mit UNB, so dass die freien Wurzeln im November nachgeschnitten, behandelt und wieder mit Humus bedeckt wurden
- Johann-Zumpe-Str.; aktuelle Bauherrenzusage im Februar 22 per Mail zur Heckenpflanzung ab März

Dadurch ist und war der permanente Austausch mit der Unteren Naturschutzbehörde gewahrt.

Der Eingang der Bewerbungen bleibt abzuwarten; sobald ein neuer Stelleninhaber*in feststeht und das Einstellungsdatum bekannt ist, wird dies umgehend mitgeteilt.

Finanzierung:

Finanzielle Auswirkungen		jährliche Folgekosten				
☐ nein	☐ ja	Gesamtkosten	€	☐ nein	☐ ja	€
Veranschlagung im Haushalt						
☐ nein	☐ ja	Hst.	Budget-Nr.	im	☐ Vwhh	☐ Vmhh
wenn nein, Deckungsvorschlag:						

Auswirkungen auf die ökologische Zukunftsfähigkeit:

Bestehen Auswirkungen auf die ökologische Zukunftsfähigkeit?	
☐ Ja, siehe Anlage	☐ Nein

Beteiligungen

II. BMPA / SD zur Versendung mit der Tagesordnung

III. Beschluss zurück an **Bauaufsicht**

Fürth, 24.02.2022

gez. Lippert

Unterschrift der Referentin bzw.
des Referenten

Bauaufsicht

Folgende Beratungsergebnisse sind vorhanden:

Ergebnis aus der Sitzung: Umweltausschuss am 24.02.2022

Protokollnotiz:

Die Vorlage und die Ausführungen der Verwaltung wurden zur Kenntnis genommen.

Beschluss:

Beschluss: zur Kenntnis genommen