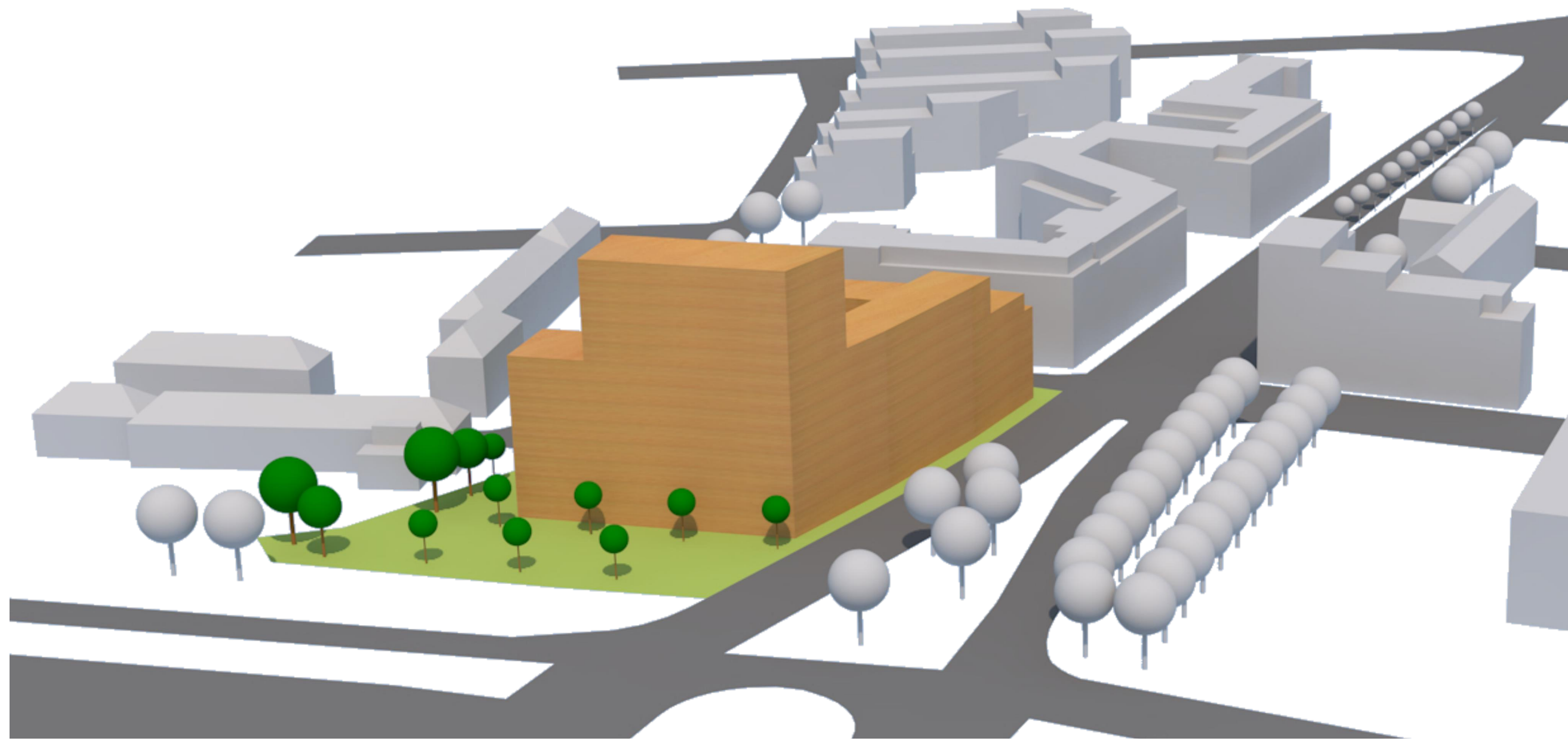
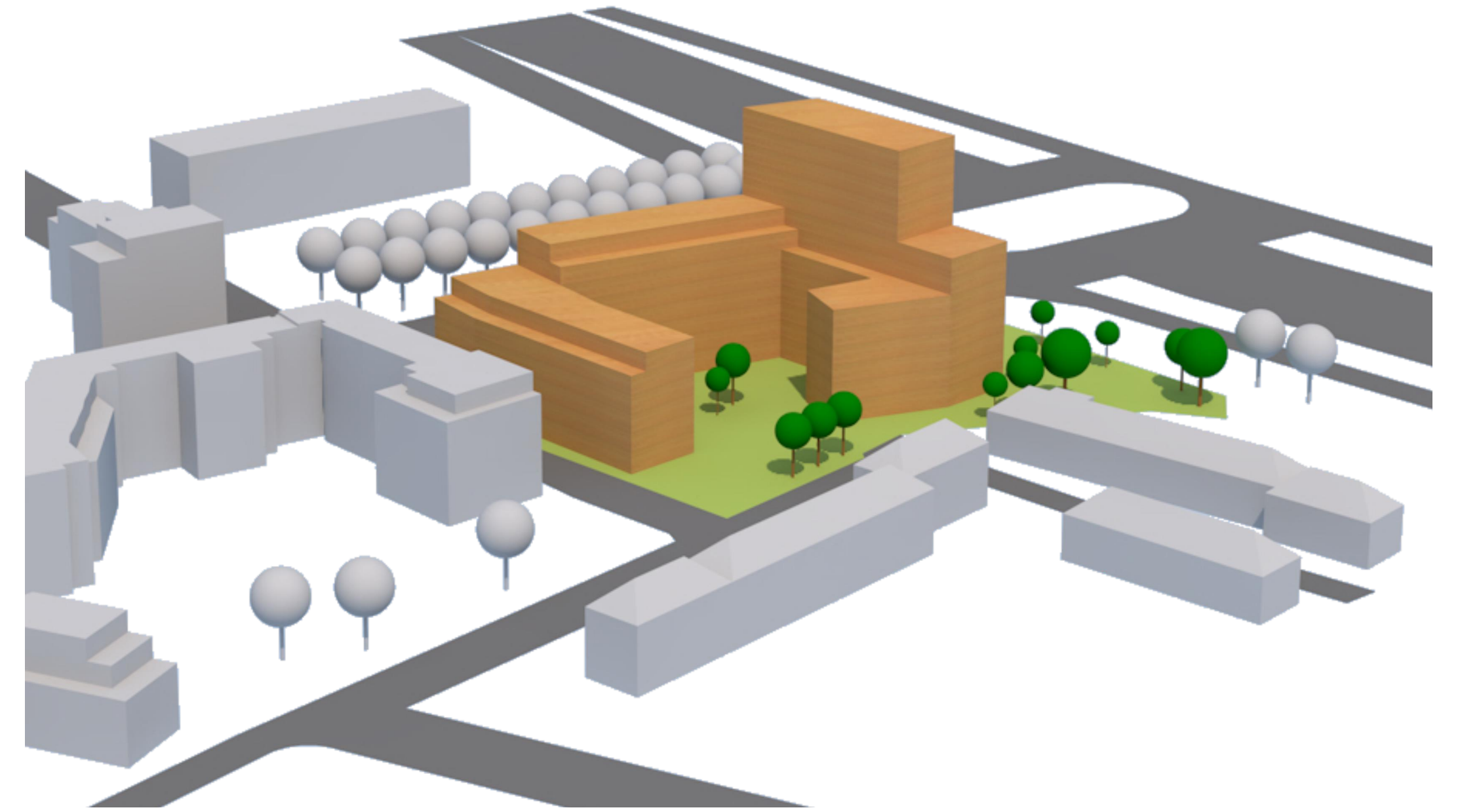
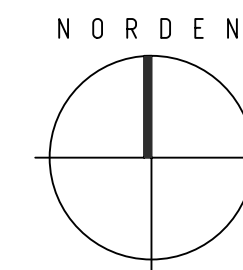




GRZ I: 0,33
GRZ II: 0,73
GFZ: 2,82
BGF: 17 477m²



M 1:500



5,0		+19,00	H=19,20	0,4H=7,68m
3,00	E5	Wohnen	+15,50	
3,00	E4	Wohnen	+12,50	
3,00	E3	Wohnen	+9,50	
3,00	E2	Wohnen	+6,50	
3,00	E1	Wohnen	+3,50	
3,50	E0	Wohnen	±0,00	-0,20

VI

5,0		+25,00	H=25,20	0,4H=10,08m
3,00	E7	Wohnen	+21,50	H=23,00 0,4H=9,20m
3,00	E6	Wohnen	+18,50	
3,00	E5	Wohnen	+15,50	
3,00	E4	Wohnen	+12,50	
3,00	E3	Wohnen	+9,50	
3,00	E2	Wohnen	+6,50	
3,00	E1	Wohnen	+3,50	
3,50	E0	Wohnen	±0,00	-0,20

VIII

0,50	E12	Wohnen	+36,50 ▽	+40,00 ▽	H=40,20 0,4H=16,08m
3,00	E11	Wohnen	+33,50 ▽		
3,00	E10	Wohnen	+30,50 ▽		
3,00	E9	Wohnen	+27,50 ▽		
3,00	E8	Wohnen	+24,50 ▽		
3,00	E7	Wohnen	+21,50 ▽	+21,80 ▽	Hochhausgrenze
3,00	E6	Wohnen	+18,50 ▽		
3,00	E5	Wohnen	+15,50 ▽		
3,00	E4	Gewerbe/Wohnen	+12,50 ▽		
3,00	E3	Gewerbe/Wohnen	+9,50 ▽		
3,00	E2	Gewerbe/Wohnen	+6,50 ▽		
3,00	E1	Gewerbe	+3,50 ▽		
3,50	E0	Gewerbe	±0,00 ▽		-0,20

XIII

M 1:200