

Satzung
zur Änderung der
Satzung
über die Erhebung des Erschließungsbeitrages (EBS)
vom

Aufgrund von Art. 2 Abs. 1 und Art. 5a des Kommunalabgabengesetzes (KAG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 4. April 1993 (GVBl. S. 264, BayRS 2024-1-I), zuletzt geändert durch Art 10b des Gesetzes vom 10. Dezember 2021 (GVBl. S. 638), in Verbindung mit § 132 des Baugesetzbuchs (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 20. Juli 2022 (BGBl. I S. 1353) in Verbindung mit Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 22. August 1998 (GVBl. S. 796, BayRS 2020-1-1-I), zuletzt geändert durch Art 57a Abs. 2 des Gesetzes vom 22. Juli 2022 (GVBl. S. 374) erlässt die Stadt Fürth folgende Satzung:

§ 1

Die Satzung über die Erhebung des Erschließungsbeitrages (EBS) vom 27. September 2000 (Stadtzeitung Nr. 19 vom 4. Oktober 2000), zuletzt geändert durch Satzung vom 27. Dezember 2021 (Amtsblatt Nr. 1 vom 19. Januar 2022, berichtigt durch Amtsblatt Nr. 2 vom 02. Februar 2022) wird wie folgt geändert:

1. Die Anlage zu § 4 Abs. 2 der Satzung über die Erhebung des Erschließungsbeitrages (EBS) wird fortgeschrieben mit nachfolgenden Einheitssätzen für das Baujahr 2021:

1.2.3. Teilausbau bei Plattenbelag

Baujahr	Teilausbau €/m ²	Fertigstellung €/m ²
2021	-,-	-,-

2. Parkflächen

Baujahr	Ausführung Betonverbundpflastersteine €/m ²	Ausführung Granitgroßsteinpflaster €/m ²
2021	-,-	-,-

3. Gehwege/Radwege

Baujahr	Ausführung Betonplatten (grau)* €/m ²	Ausführung Asphaltbeton €/m ²	Ausführung Wassergebundene Decke €/m ²
2021	-,-	-,-	-,-

*) Die Bezeichnung Univertikal-Verbundplatten wird durch den seit einigen Jahren gebräuchlichen Begriff „Betonplatten“ ersetzt. Art und Ausführung des damit bezeichneten Materials bleiben unverändert.

4. Verkehrsberuhigte Bereiche

Baujahr	Ausführung Plattenbelag €/m ²	Ausführung Natursteinpflaster €/m ²	Pflaster in Beton oder Betonverbund €/m ²
2021	-,-	-,-	-,-

5. Randsteine

Baujahr	Ausführung Granit (Form B) €/lfdm	Ausführung Beton €/lfdm
2021	-,-	-,-

6. Betoneinfassungen

Baujahr	€/lfdm
2021	-,-

7. Begrünung

Baujahr	Flächenbepflanzung Bodendecker €/m ²	Baumbepflanzungen €/Stück	Flächenbepflanzung Raseneinsaat €/m ²
2021	113,84	3.764,58	37,95

B. Einheitssätze für die Entwässerungseinrichtungen von Erschließungsanlagen

Baujahr	Mischwasserkanal (anteilig) €/lfdm Kanallänge	Regenwasserkanal (anteilig) €/lfdm Kanallänge
2021	297,32	293,53

C. Einheitssätze für die Beleuchtungseinrichtungen von Erschließungsanlagen

Type 1	Fußwegleuchten	4,5 m Lichtpunkthöhe
Type 1A	STREETLIGHT 10 micro LED	5,0 m Lichtpunkthöhe
Type 2	Auslegerleuchten	6,0 m Lichtpunkthöhe
Type 3	Auslegerleuchten	9,0 m Lichtpunkthöhe + Überspannungen
Type 4	Auslegerleuchten	9,0 m Lichtpunkthöhe 2-armig
Type 5	Großflächenleuchten	11,0 m Lichtpunkthöhe
Type 6	Dekorative Leuchten	Fabr. Decker 2 fl. für Fußwege
Type 7	Dekorative Leuchten	Fabr. Decker 2 fl. für Verkehrswege
Type 8	Kofferleuchte	9,0 m Lichtpunkthöhe NAV
Type 9	Kofferleuchte	6,0 m Lichtpunkthöhe NAV
Type 9A	STREETLIGHT 10 micro LED	6,0 m Lichtpunkthöhe
Type 10	STREETLIGHT 10 mini LED	9,0 m Lichtpunkthöhe

Baujahr	Type 1 €/lfdm	Type 1A €/lfdm	Type 2 €/lfdm	Type 3 €/lfdm	Type 4 €/lfdm	Type 5 €/lfdm	Type 6 €/lfdm	Type 7 €/lfdm	Type 8 €/lfdm	Type 9 €/lfdm	Type 9A €/lfdm	Type 10 €/lfdm
2021	-,-	150,91	-,-	-,-	-,-	-,-	-,-	-,-	-,-	-,-	143,78	156,85

2. In der Anlage zu § 4 Abs. 2 der Satzung über die Erhebung des Erschließungsbeitrages (EBS) erhält unter Buchstabe C. Einheitssätze für die Beleuchtungseinrichtungen die erste Tabelle folgende neue Fassung:

Type 1	Fußwegleuchten	4,5 m Lichtpunkthöhe
Type 1A	STREETLIGHT 10 micro LED/Lumistreet Mini 3200 LED Anliegerstraße und Fußwege	5,0 m Lichtpunkthöhe
Type 2	Auslegerleuchten	6,0 m Lichtpunkthöhe
Type 3	Auslegerleuchten	9,0 m Lichtpunkthöhe + Überspannungen
Type 4	Auslegerleuchten	9,0 m Lichtpunkthöhe 2-armig
Type 5	Großflächenleuchten	11,0 m Lichtpunkthöhe
Type 6	Dekorative Leuchten	Fabr. Decker 2 fl. für Fußwege
Type 7	Dekorative Leuchten	Fabr. Decker 2 fl. für Verkehrswege
Type 8	Kofferleuchte	9,0 m Lichtpunkthöhe NAV
Type 9	Kofferleuchte	6,0 m Lichtpunkthöhe NAV
Type 9A	STREETLIGHT 10 micro LED/Lumistreet Mini 4200 LED Anlieger- und Sammelstraße	6,0 m Lichtpunkthöhe
Type 10	STREETLIGHT 10 mini LED/Lumistreet Mini 6600 LED Sammel- und Verkehrsstraßen	9,0 m Lichtpunkthöhe

§ 2

Diese Satzung tritt am Tag nach ihrer Veröffentlichung im Amtsblatt der Stadt Fürth in Kraft.