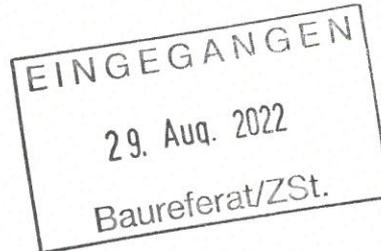


a.punkt architekten Im Pinderpark 3 90513 Zirndorf

Stadt Fürth  
Bauordnungsbehörde  
Technisches Rathaus  
Hirschenstraße 2

90762 Fürth



Zirndorf, den 25.08.2022

2114 Errichtung eines 12-Familien-Wohnhauses mit Tiefgarage  
Herrnstraße 2, Gemarkung Fürth, Fl.Nr. 1211/3 u. 1211/20  
Aktenzeichen 2022/5396/602/GF/05 Nz

Sehr geehrte Frau Niewrzol,

bei dem oben genannten Bauvorhaben wurden gemäß Ihrem Schreiben vom 22.08.2022 der nachgebesserte Stellplatznachweis rechnerisch und zeichnerisch gefordert.

Hierzu senden wir Ihnen im Anhang folgende Deckblätter:

**Baubeschreibung:**

Hier hat sich die Wohnfläche geändert.

**Wohnflächenberechnung:**

Diese hat sich auf Grund der Balkon- und Terrassenflächen geändert.

**Wohnflächenberechnung NUF 1:**

Hier wurden die Abstell- und Hauswirtschaftsräume mit rein genommen.

Des Weiteren haben sich die Terrassen-, Balkon- und Loggiaflächen geändert.

**Stellplatznachweis:**

Hier hat sich die Wohnfläche, die NUF 1 und die Anzahl der Stellplätze geändert.

**Statistischer Erhebungsbogen:**

Hier hat sich die Wohnfläche geändert.

**E02 Grundrisse:**

Hier haben sich die Flächen der Terrassen, Loggien und Balkone geändert.

Vielen Dank für die Bearbeitung unserer Deckblätter.

Freundliche Grüße

Ulrich Stieber

Architekt, Dipl.- Ing. (FH)

