

**VERFAHREN ZUR AUFSTELLUNG DES VORHABENBEZOGENEN BEBAUUNGSPLANES V+E NR. XVIII
„Elektrofachmarkt Saturn-Media“**

ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG

| 7 | BETEILIGTER / EINWENDER ANREGUNG UND BEDENKEN | BEWERTUNG VON ZUSAMMENHÄNGEN UND ABWÄGUNG |
|----------|---|--|
| | <p><u>Fa. Spahn:</u></p> <p>Fa. Spahn befürchtet aufgrund der Veränderungen in der Verkehrsführung Nachteile für ihr Unternehmen, weil u. U. die Zu- und Abfahrt ihres Grundstückes nur noch in Richtungsverkehr möglich ist . Der Betrieb wird hauptsächlich von großen Sattelzügen von der A73 kommend und auch wieder abfließend angefahren.</p> | <p><u>Abwägung:</u></p> <p>Das Ausfahrtsproblem wurde im Rahmen einer Ortsbesichtigung geprüft. Die südliche Ausfahrt kann in die Signalsteuerung der Parkhauszufahrt mit aufgenommen werden. Eine Ausfahrt kann daher ermöglicht werden. Die nördliche Zufahrt der Fa. Spahn liegt ebenfalls im Umbaubereich des Vorhabens und wird ebenfalls neu gebaut werden, sodass auch hier keine Einschränkung entsteht.</p> <p>Der Einwand wird somit berücksichtigt.</p> |