

Kostenschätzung Mütterzentrum

Bauvorhaben	Umnutzung Mütterzentrum Nutzung als Haus der Kulturellen Bildung		
Grundstück, Lage	Gartenstr. 14	Zweckbestimmung	
Bauherr	Stadt Fürth	Baujahr	
	Abbruch tragende Innenwand im 1.+	Bauart	
	2.OG und Küche EG sowie Nacharbeit	Brutto-Rauminhalt	
	en der Maßnahme		
Kostengruppen		Betrag EUR (netto)	
100	Grundstück	Eigentum Stadt Fürth	
	<i>Gesamtbetrag Kostengruppe 100</i>		0,00 €
200	Herrichten und Erschließen		
212	Abbruchmaßnahmen		15.000,00 €
	<i>Gesamtbetrag Kostengruppe 200</i>		13.000,00 €
300	Bauwerk - Baukonstruktion		
	Statische Berechnung (1.+2. OG)		3.500 €
	Statische Ertüchtigung (1.+2. OG)		15.000 €
	Bodenbelag erneuern kleinteilig (1.+2. OG)		2.500 €
	Verputzarbeiten (Wand/Decke)kleinteilig		3.000 €
	Decke erneuern kleinteilig (1.+2.OG)		1.500 €
	Malerarbeiten (1.+2. OG)		5.000 €
	<i>Gesamtbetrag Kostengruppe 300</i>		30.500,00 €
400	Bauwerk - Techn. Anlagen		
	<i>Gesamtbetrag Kostengruppe 400</i>		0,00 €
700	Baunebenkosten		
719	Endreinigung		1.500 €
790	Sonstige Baunebenkosten		
	Genehmigungsgebühr 2‰		
	Entwässerung 2‰		
	Brandschutz 1‰		
	<i>Gesamtbetrag Kostengruppe 700</i>		1.500,00 €

Netto Gesamtkosten 45.000,00 €

Mwst. 19% 8.550,00 €

Brutto Gesamtkosten 53.550,00 €

Bauherrenleistung BU 2.385,00 €

Bauherrenleistung HtE 0,00 €

Gesamtkosten 55.935,00 €