

Gesamtkosten

**Rundfunkmuseum Fürth**

Kostenkalkulation auf Grundlage Kostenschätzung DBCO und Einsparvorgaben vom 29.04.2022 – Stand 24.06.2022

		Hochbaumaßnahmen		Museumsgestaltung		„Weitere Kosten“		Summen
		netto	brutto	netto	brutto	netto	brutto	brutto
KG 100	Grundstück (Notar, Grunderwerbsteuer, Erbbauzins 2 Jahre)	18.028 €	19.056 €					KG 100 19.056 €
KG 200	Vorbereitende Maßnahmen	0 €	0 €			256.324 €	305.025 €	KG 200 305.025 €
KG 300	Bauwerk, Baukonstruktionen	2.559.364 €	3.045.644 €					KG 300 3.045.644 €
KG 400	Bauwerk – Technische Anlagen	1.086.695 €	1.293.167 €					KG 400 1.293.167 €
KG 500	Außenanlagen und Freiflächen	160.641 €	191.163 €					KG 500 191.163 €
KG 600	Ausstattung und Kunstwerke			1.137.706 €	1.353.870 €	126.197 €	150.174 €	KG 600 1.504.044 €
KG 700	Baunebenkosten (28% zzgl. 20 tsd. Euro Entwürfe)	1.090.924 €	1.298.200 €					KG 700 2.643.236 €
	Baunebenkosten (35% zzgl. 145 tsd. anteilig aus allg. BNK (2/7))			542.966 €	646.130 €			
	Weitere Baunebenkosten gem. separater Aufstellung					587.317 €	698.907 €	
<b>Summen</b>		4.915.652 €	<b>5.847.229 €</b>	1.680.672 €	<b>2.000.000 €</b>	969.837 €	<b>1.154.106 €</b>	
<b>Summe gesamt, brutto</b>								<b>9.001.334 €</b>
<b>Summe gesamt, brutto, gerundet</b>								<b>9.000.000 €</b>

Anmerkung: ohne Berücksichtigung der Honorarkosten zur Erstellung des VR-Rundgangs (virtual reality)