

Stadtratsfraktion GRÜNE • Mathildenstr. 24 • 90762 Fürth

Direktorium
Herrn Oberbürgermeister
Dr. Thomas Jung
- Rathaus -
90744 Fürth

Mathildenstr. 24
90762 Fürth

stadtratsfraktion@gruene-fuerth.de

Kamran Salimi, 0911 732903
(Fraktionsvorsitzender)

Gabriele Zapf, 0175 6919934
(Stellv. Fraktionsvorsitzende)

Anna Botzenhardt, 01515 2161543

Felix Geismann, 0911 80199647

Xenia Hasenschwanz, 0170 5404264

Harald Riedel, 0911 7876333

Philipp Steffen, 0176 63493757

Christoph Wallnöfer, 0177 4081081

Sabine Weber-Thumulla, 01577 6090125

Hanne Wiest, 0152 33932568

Fürth, den 7. Juni 2023

Antrag zur Sitzung des Bau- und Werkausschusses am 14. Juni 2023 Frühzeitige Beteiligung von Stadtrat und Öffentlichkeit bei Bauvorhaben

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

zur Sitzung des Bau- und Werkausschusses am 14. Juni 2023 stellen wir folgenden

A n t r a g:

1. Die Verwaltung erläutert die Richtlinien ihrer bisherigen Entscheidungspraxis, wann ein Bauvorhaben dem Stadtrat vorgelegt oder beispielsweise zu Instrumenten der Bauleitplanung gegriffen wird.
2. Die Verwaltung stellt ferner dar, wie eine konstruktive, frühzeitige Beteiligung von Stadtrat und Öffentlichkeit bei Bauvorhaben sichergestellt werden kann, die einer politischen Abwägung im Rahmen der Stadtentwicklung und -gestaltung bedürfen.

B e g r ü n d u n g:

Eine frühzeitige Beteiligung des Stadtrats ist bei Bebauungsregelungen und Bauvorhaben mit einer anspruchsvollen Gemengelage von widerstreitenden Interessen nicht nur wünschenswert, sondern für eine konfliktarme, konstruktive, demokratische Stadtentwicklung zwingend geboten.

Dem Stadtrat steht eine Mitwirkung an der oftmals politischen Abwägung von konkurrierenden Schutzbedürfnissen und Interessen zu. Die Stadtöffentlichkeit hat ein berechtigtes Interesse an frühzeitiger Beteiligung, und die Verwaltung verdient ein frühzeitiges Feedback, wann strittige Bauvoranfragen beschieden werden sollen oder zu stadtplanerischen Instrumenten gegriffen werden muss, und entsprechende Rückendeckung.

Das alles zeichnet einen transparenten Qualitätsfindungsprozess aus.

Kontroversen wie etwa zuletzt um den geplanten Neubau an der Jakob-Henle-Straße und an der Amalienstraße 9 zeigen, dass hier dringender Verbesserungsbedarf besteht. Auch im Fall der Diskussion über die Bebauung am Schickedanz-Areal in Dambach fand eine frühzeitige Information des Stadtrats nur durch einen Antrag der GRÜNEN-Fraktion statt.

Der Baukunstbeirat tagt nicht-öffentlich und beschäftigt sich in der Fürther Zusammensetzung ausdrücklich NICHT mit politischen und stadtplanerischen Abwägungen. Der Baubeirat wiederum tagt ebenso nicht-öffentlich, erlaubt zumindest aber einen politischen Austausch im kleinen stadtratsinternen Kreis über einzelne Bauvorhaben. Zuletzt jedoch wird er regelmäßig abgesetzt.

Ansprechperson für Rückfragen: Felix Geismann / felix.geismann@gruene-fuerth.de / 0911 80199647

Mit freundlichen Grüßen

 Kamran Salimi	 Gabriele Zapf	 Anna Botzenhardt	 Felix Geismann	 Xenia Häsenschwanz
 Philipp Steffen	 Harald Riedel	 Christoph Wallnöfer	 Sabine Weber-Thumulla	 Hanne Wiest