



**LEGENDE**

1. Art der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, §§ 1 bis 11 BauNVO)

- WA 1.1.3. Allgemeine Wohngebiete (§ 4 BauNVO)
- MU 1.2.4. Urbane Gebiete (§ 6a BauNVO)
- SO 1.4.2. Sonstige Sondergebiete Zweckbestimmung "kulturelles Zentrum" (§ 11 BauNVO)

6. Verkehrsflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB)

- 6.1. Straßenverkehrsflächen

15. Sonstige Planzeichen

- 15.13. Grenze des räumlichen Geltungsbereiches (§ 9 Abs. 7 BauGB)

**Stadtplanungsamt**

Vorentwurf zur Aufstellung des Bebauungsplan Nr. 475 "Teilgebiet zwischen Dr.-Mack-Straße und Lange Straße"

Fürth, 26.07.2023  
Stadtplanungsamt  
Jonas Schubert, M.Sc.  
Amtsleiter

M 1 : 1000